

Собственник

**79858608656**

Создано: 05.02.2026 в 12:22

Обновлено: 05.02.2026 в 12:41

Москва, проспект Новосередневский, 19

**85 000 ₽**

Москва, проспект Новосередневский, 19

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

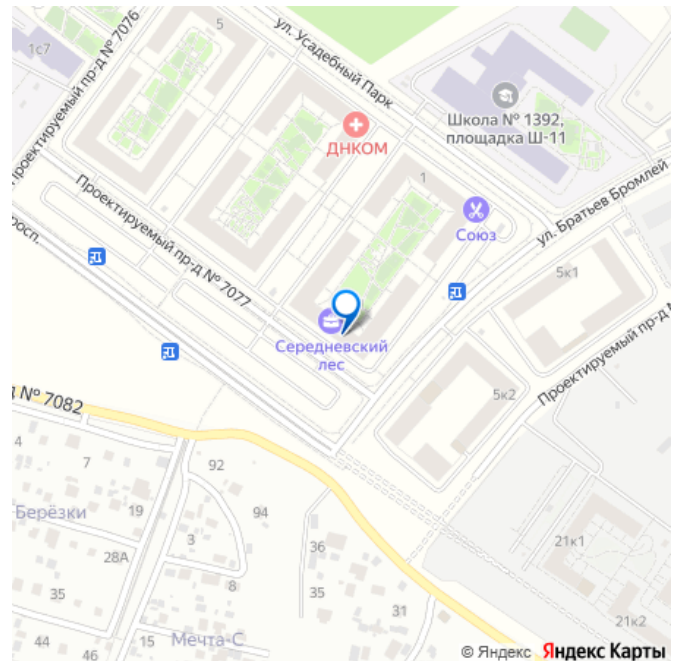
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

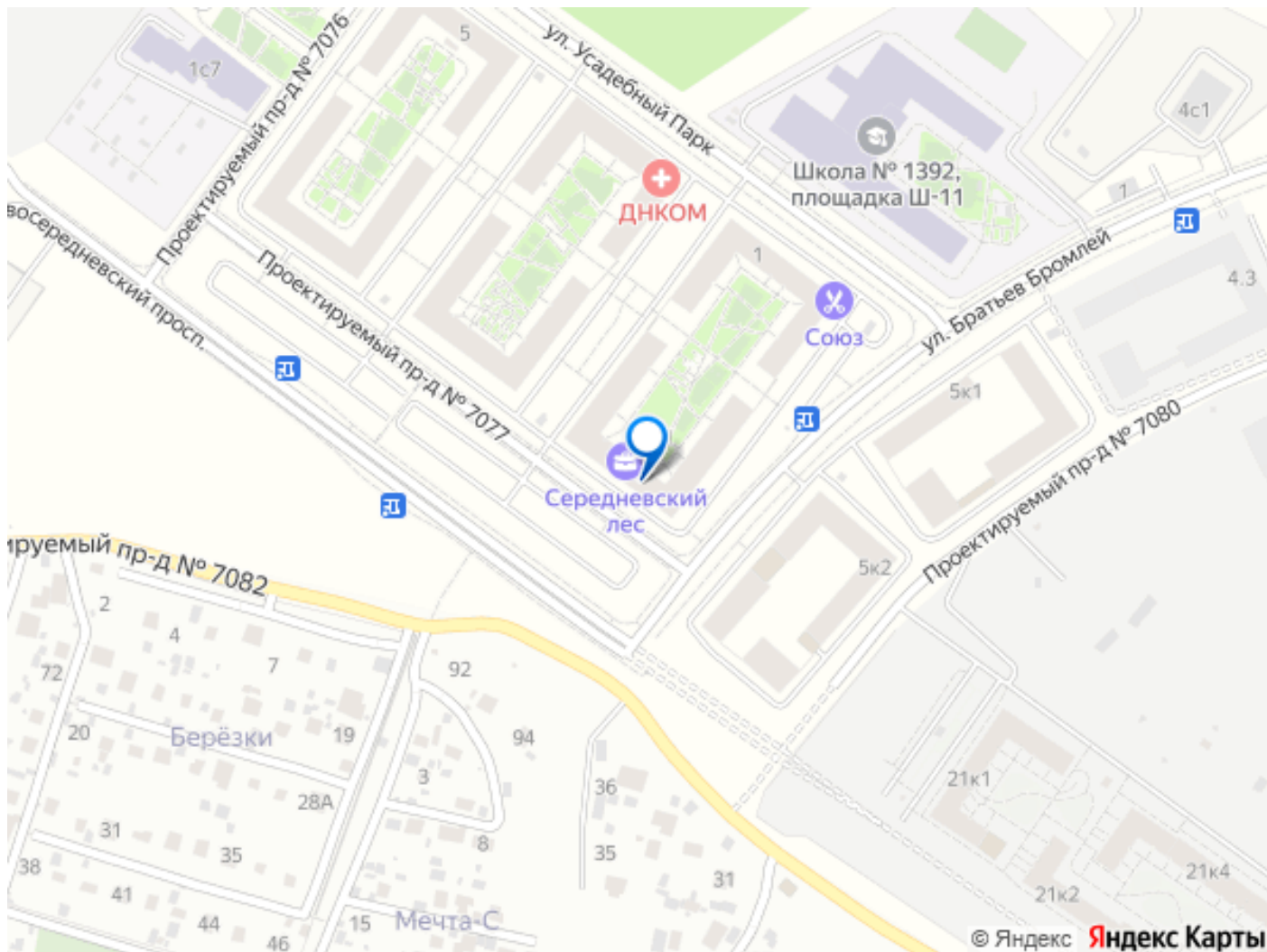
для заметок



## Описание

На длительный срок от собственника сдается евротрешка с ремонтом, 2 изолированные комнаты (в одной из комнат выделена гардеробная), 2 сан. узла (один совмещенный с ванной, второй сан. узел со стиральной машинкой), кухня-гостиная с французским балконом, установлена новая кухонная мебель с техникой (холодильник, плита, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка), кухонный стол и стулья, диван, стеллаж под телевизор. В комнатах установлены 2-спальные кровати и шкафы. Тихий спальный район, окна выходят во двор и на паркинг, рядом Валуевский лесопарк. Закрытый благоустроенный двор без машин с детскими площадками (открывается с магнитного ключа). На 1 этаже дома кофейня-пекарня, продуктовые магазины, салоны красоты, аптеки, пункты выдачи Ozon, WB, СДЭК, Яндекс.Маркет. Рядом школа и развивающие кружки для детей. Парковка предусмотрена перед входом в подъезд, также большой наземный паркинг рядом с домом (виден из окна). На автомобиле 15 минут до метро Филатов луг. В 2 минутах ходьбы расположена автобусная остановка с регулярными рейсам до метро Филатов луг (24 минуты), МЦД Толстопальцево (28 минут). Возможно проживание с детьми и животными. В оплату включены комм.платежи (без счетчиков и Интернета). Предоплата за первый месяц+залог (стоимость одного месяца) вносятся на этапе заселения. Залог при необходимости можно разбить на два месяца. Без комиссий. Посредникам убедительная просьба не беспокоить. В субаренду не сдается.





Move.ru - вся недвижимость России