

Создано: 11.02.2023 в 15:23

Обновлено: 03.12.2025 в 23:35

<https://move.ru/objects/9287105141>

Максим Лапенко, Частный маклер

79240815227

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

290 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

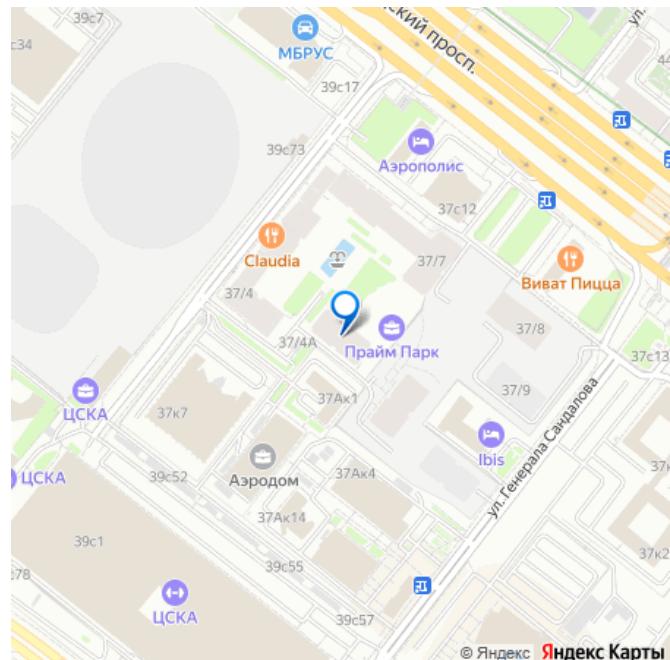
Округ

для заметок

[CAO, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

71 м²

Этаж

16/42

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Очень красивая квартира! С дорогим дизайнерским ремонтом! В элитном жк прайм парк. Лучший корпус в доме, все квартиры с отделкой, поэтому всегда тишина и никаких ремонтов! Планировка: - Кухня, просторная гостиная, столовая зона - Мастер спальня с большой гардеробной, ванной и душевой - Большая гардеробная -Постирочная - Гостевой санузел -Гардероб Потолки 3 метра, панорамные окна ! -Рядом большая Кофемания и тц. - 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, - 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити» - 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, - 4 станции метро - «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» «Петровский парк». Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. Наличие сервисного входа для персонала позволяет разделить трафик, сохраняя приватную атмосферу в лобби. Valet-парковщики открывают дверь автомобиля и отвозят его на подземный паркинг, беллмены открывают двери при

входе в башню и помогают доставлять вещи до квартиры, интеллектуальная система обеспечивает бесконтактный вызов лифта.

Развитая инфраструктура Близость к центру Москвы, рядом крупнейший ТЦ «Авиапарк», ВТБ Аrena, Мегаспорт, ВЭБ Аrena, в окружении красивейших парков, включая ультрасовременный Ходынский парк площадью 25 га с панорамными качелями, набережной, фонтанами, детскими и спортивными площадками. На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей. На первых этажах башен расположатся кафе и рестораны, цветочный магазин, аптека, салон красоты, премиальный супермаркет и бытовые сервисы. Частный парк Общее парковое пространство квартала - 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Оперативный показ и заезд. Звоните пока актуально!

Максим





