

Создано: 11.02.2023 в 15:23

Обновлено: 03.12.2025 в 23:35

<https://move.ru/objects/9287105141>

Максим Лапенко, Частный маклер

79240815227

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

290 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

71 м²

Этаж

16/42

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

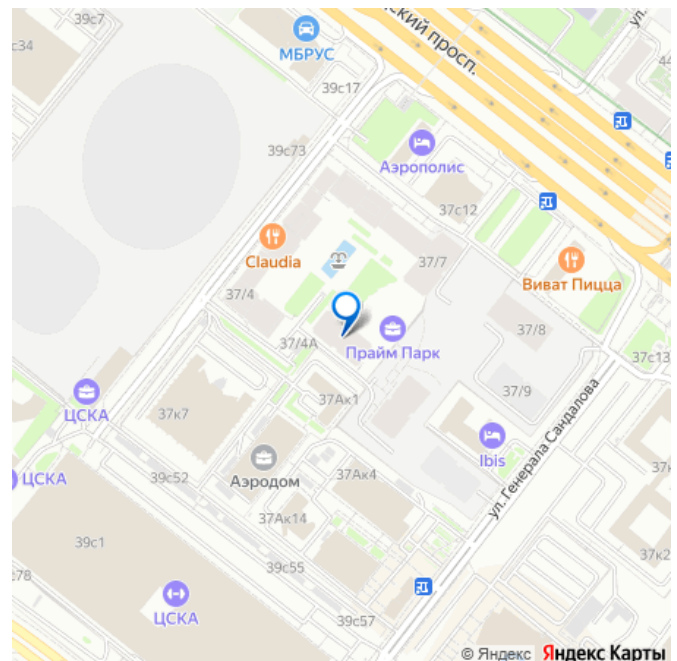
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

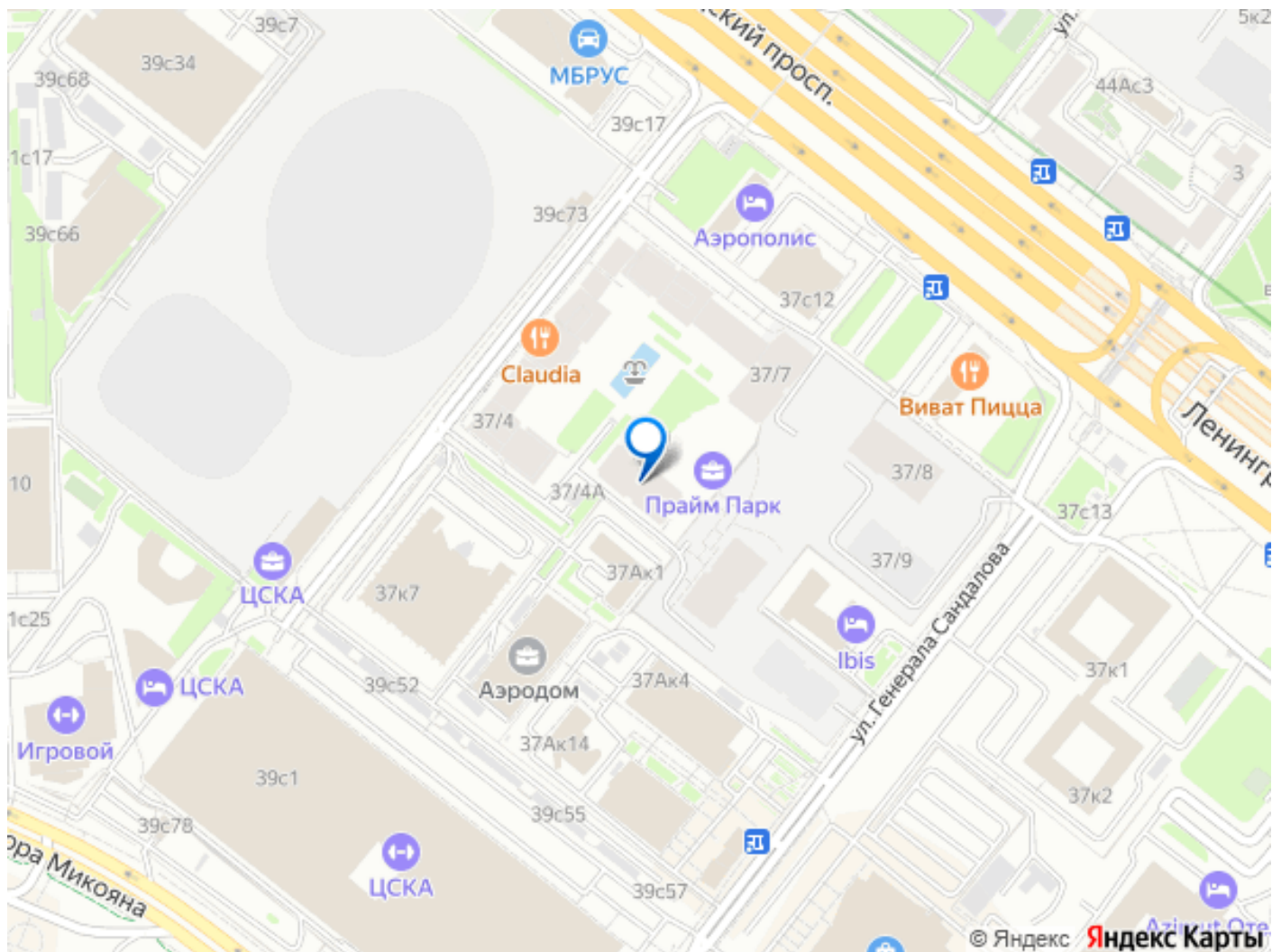
Очень красивая квартира! С дорогим дизайнерским ремонтом! В элитном ЖК Прайм парк. Лучший корпус в доме, все квартиры с отделкой, поэтому всегда тишина и никаких ремонтов! Планировка: - Кухня, просторная гостиная, столовая зона - Мастер спальня с большой гардеробной, ванной и душевой - Большая гардеробная - Постирочная - Гостевой санузел - Гардероб Потолки 3 метра, панорамные окна! - Рядом большая Кофемания и т.д. - 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, - 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити» - 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, - 4 станции метро - «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» «Петровский парк». Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. Наличие сервисного входа для персонала позволяет разделить трафик, сохраняя приватную атмосферу в лобби. Valet-парковщики открывают дверь автомобиля и отвозят его на подземный паркинг, беллмены открывают двери при

входе в башню и помогают донести вещи до
квартиры, интеллектуальная система
обеспечивает бесконтактный вызов лифта.
Развитая инфраструктура Близость к центру
Москвы, рядом крупнейший ТЦ «Авиапарк»,
ВТБ Арена, Мегаспорт, ВЭБ Арена, в
окружении красивейших парков, включая
ультрасовременный Ходынский парк
площадью 25 га с панорамными качелями,
набережной, фонтанами, детскими и
спортивными площадками. На территории
квартала предусмотрены приватный фитнес-
центр с 25-метровым бассейном и спа,
подземный паркинг с кладовыми, местами
для хранения велосипедов,
электрозарядками и детейлинг-центром для
обслуживания автомобилей. На первых
этажах башен расположатся кафе и
рестораны, цветочный магазин, аптека, салон
красоты, премиальный супермаркет и
бытовые сервисы. Частный парк Общее
парковое пространство квартала - 5,5 га, из
них 3 га отведено под частный парк
эксклюзивно для резидентов. Оперативный
показ и заезд. Звоните пока актуально!

Максим







Move.ru - вся недвижимость России