

Создано: 23.01.2026 в 19:30

Обновлено: 24.01.2026 в 19:35

<https://move.ru/objects/9288317059>

Dement City, Dement City

79853426090

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

350 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

35/68

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

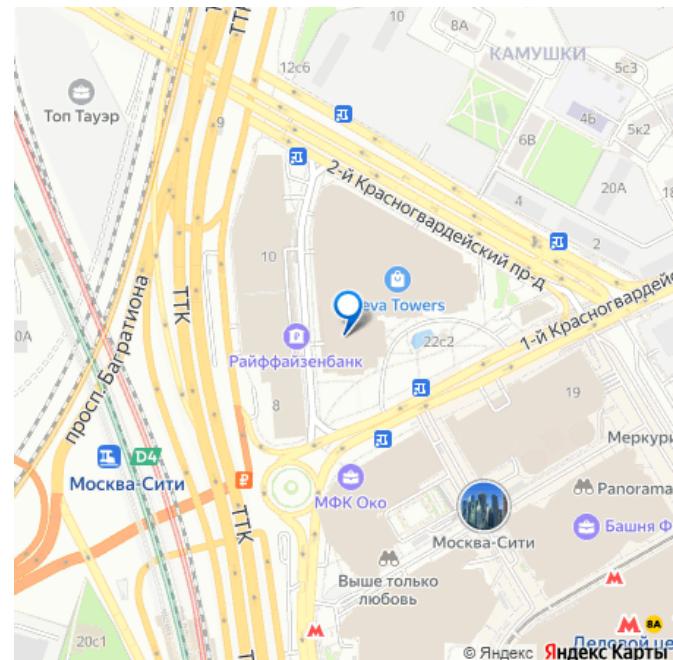
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

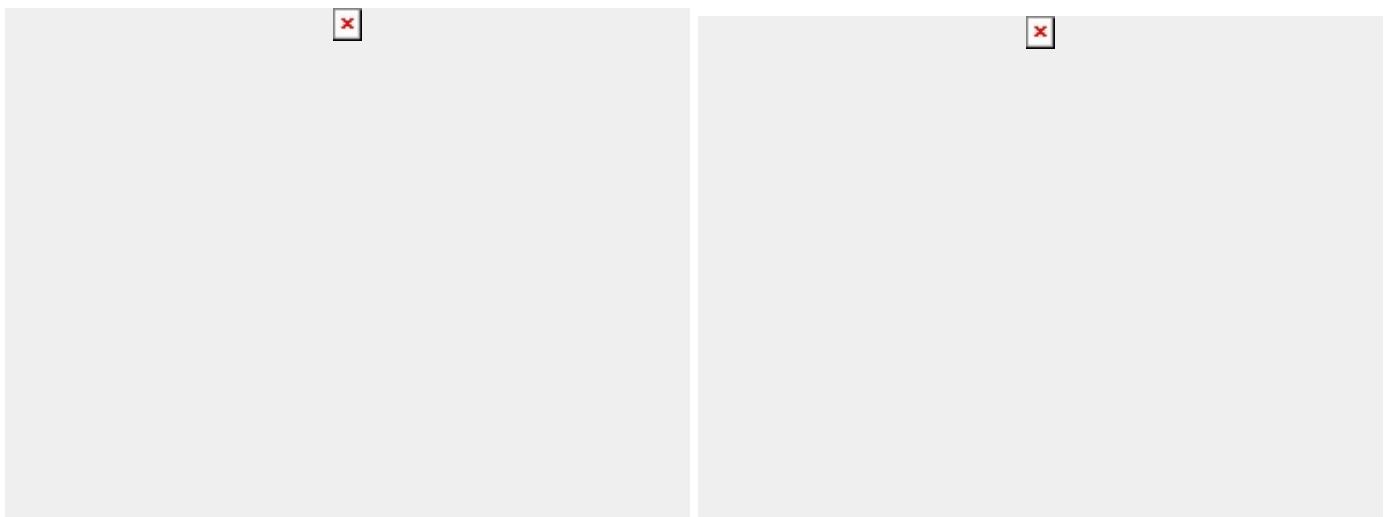
2020 г.

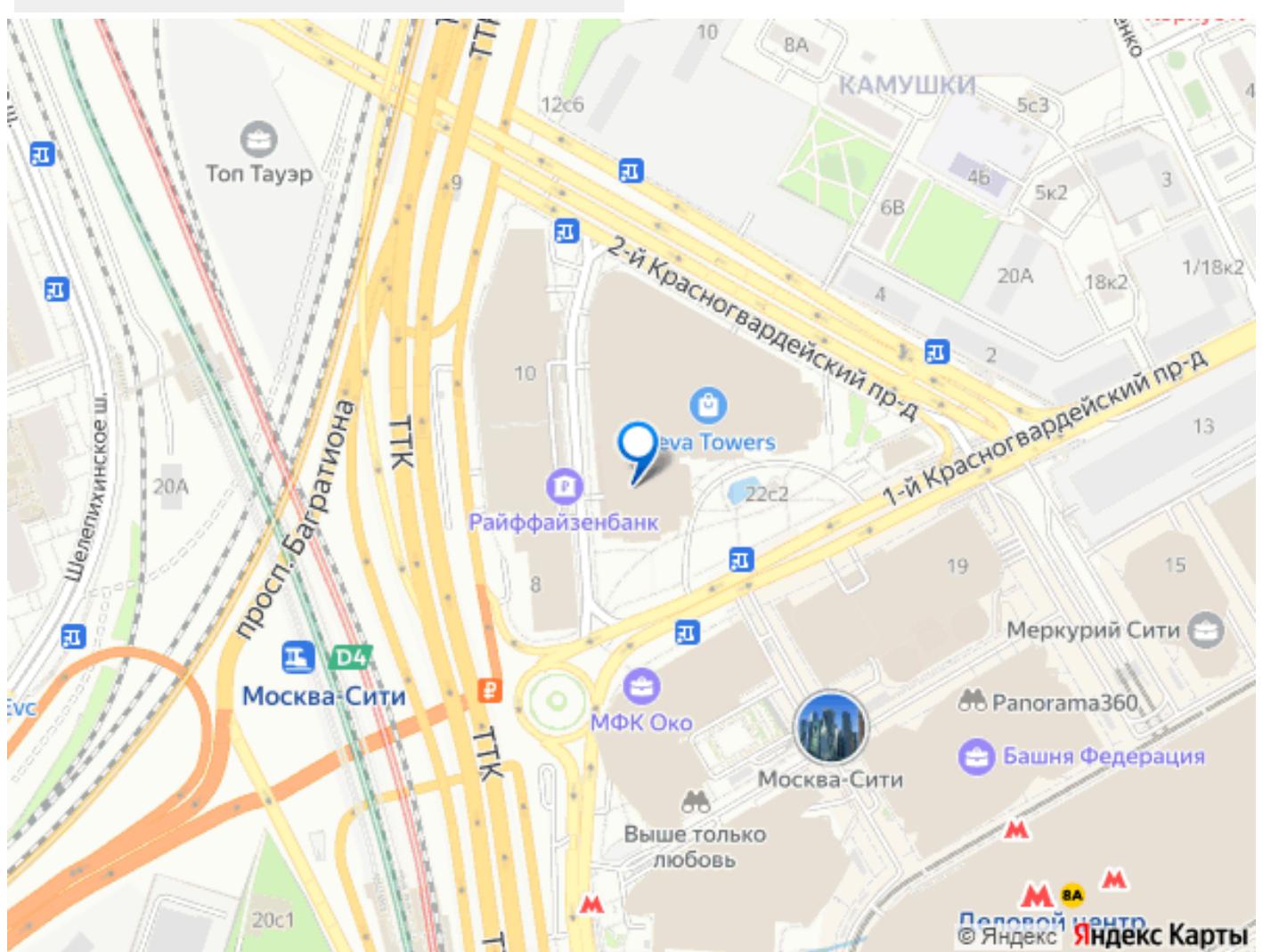
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Премиальный комплекс Neva Towers! стильный, угловой апартамент с панорамной ванной! Эксклюзивный дизайнерский ремонт! Уникальные панорамные виды! Функциональная планировка: Угловая гостиная совмещенная с зоной кухни и обеденной зоной, спальня, холл, панорамная ванная комната, хоз/блок. Эксклюзивный Дизайнерский ремонт, качественные материалы, дорогая мебель на заказ! Система умный дом, шторы и блэкаут управляются с пульта, встроенная звуковая система, сплит/система, канальная вентиляция. Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола. Качественная мебель, техника. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (рессепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных

кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек





Move.ru - вся недвижимость России