



Создано: 05.11.2025 в 21:48

Обновлено: 22.11.2025 в 18:56

Москва, Новинский бульвар, 18С1

170 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 18С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

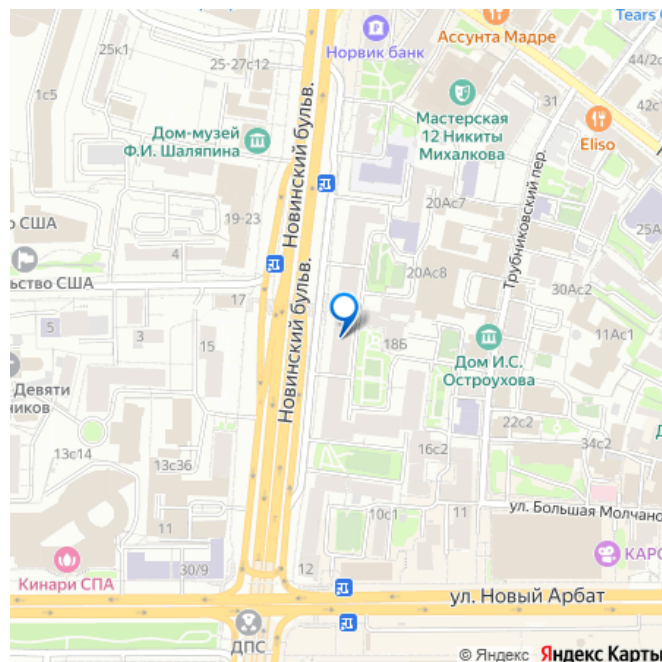
да

<https://move.ru/objects/9286352704>

Агент

79863741952,7986424  
6382

для заметок



да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

МОЖНО С ЖИВОТНЫМИ! Предлагается к аренде просторная и светлая двухкомнатная квартира в знаковом доме на Новинском бульваре с собственной закрытой придомовой территорией, въезд через шлагбаум. В наличии свое машино-место. Все окна выходят в тихий зеленый двор с детской площадкой. Квартира сдается **ВПЕРВЫЕ ПОСЛЕ КАЧЕСТВЕННОГО РЕМОНТА**, выполненного с вниманием к деталям.

Подробное описание объекта:

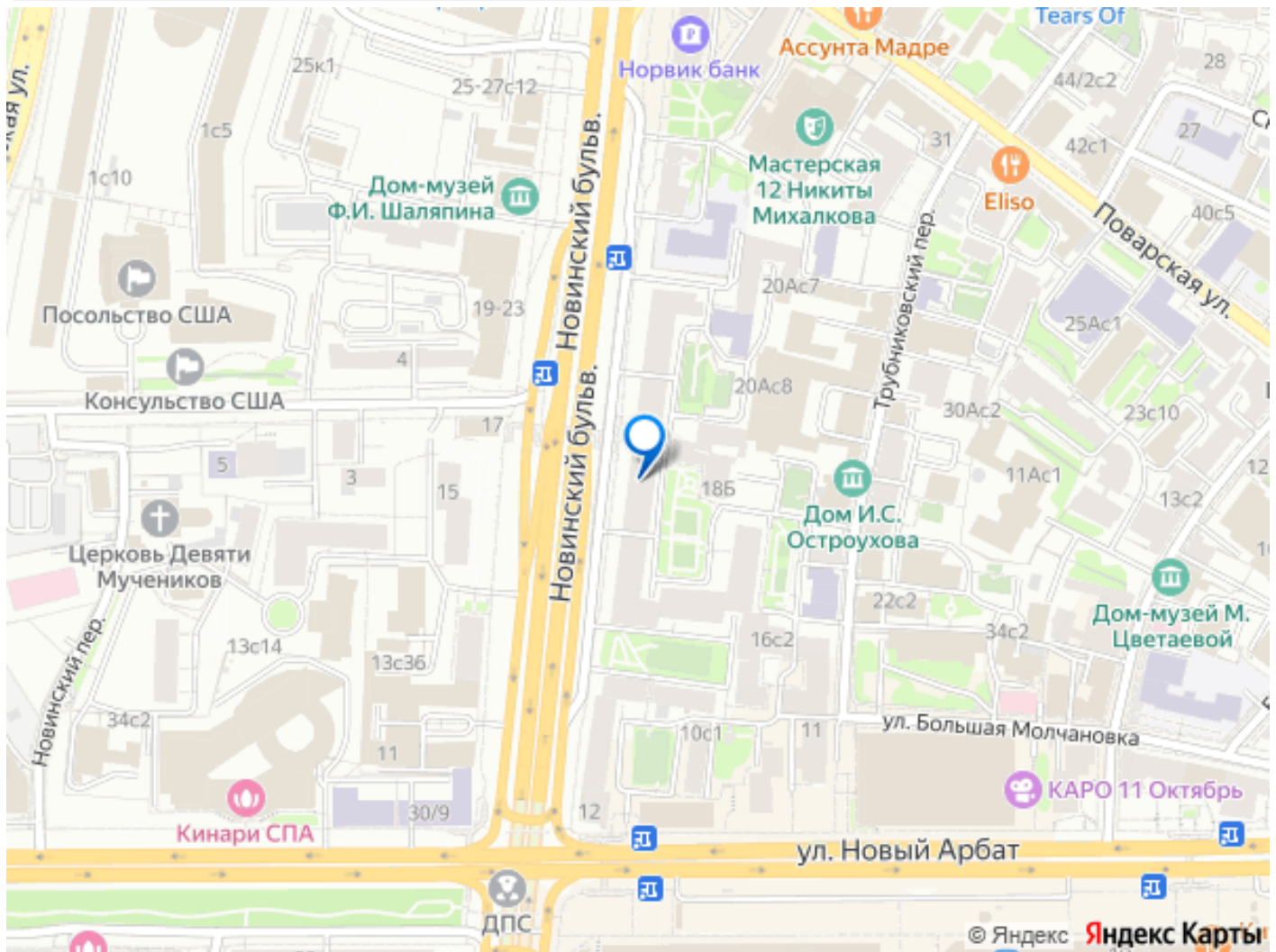
- Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора.
- Планировка: Четкое зонирование на изолированную спальню и большую гостиную, совмещенную с кухней.
- Спальня : Вместительный шкаф-купе, широкую двуспальную кровать, письменный стол для организации рабочего места.
- Гостиная-кухня: Просторный диван, обеденная зона, телевизор.
- Оснащение: В квартире установлены сплит-системы во всех помещениях для поддержания комфортного микроклимата круглый год. Во всех комнатах — шторы блэкаут, обеспечивающие полное затемнение.

Ключевые преимущества и условия:

- Инфраструктура: В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура престижного центрального района: рестораны, бутики, банки, фитнес-клубы. Квартира идеально подойдет для тех, кто ищет комфортное жилье бизнес-класса в одной из лучших локаций Москвы, где историческая атмосфера сочетается с

современным уровнем благоустройства.  
Звоните! Оперативный показ в любое удобно  
для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России