

Создано: 21.01.2026 в 14:08

Обновлено: 21.01.2026 в 21:53

<https://move.ru/objects/9288230063>

Виталий Гашина, PREMIUM CITY

79863143942

Москва, проезд Шелихова, 9к1

100 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

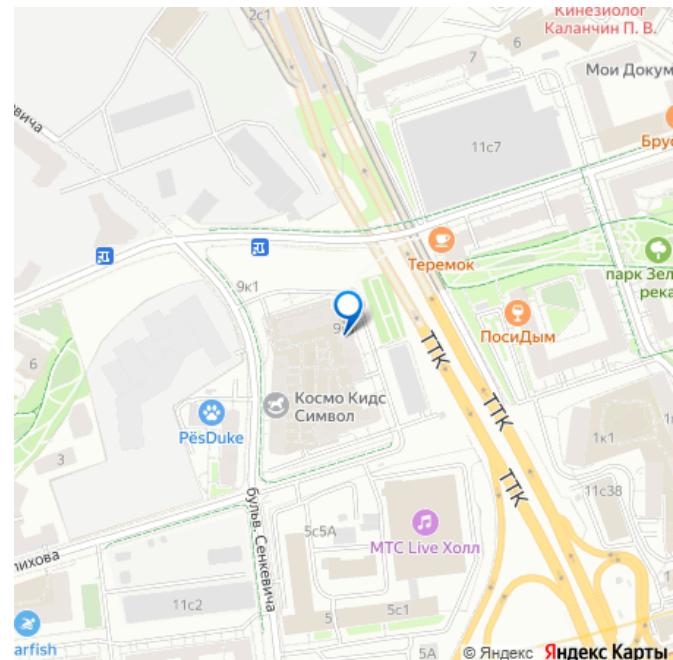
10 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

14/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

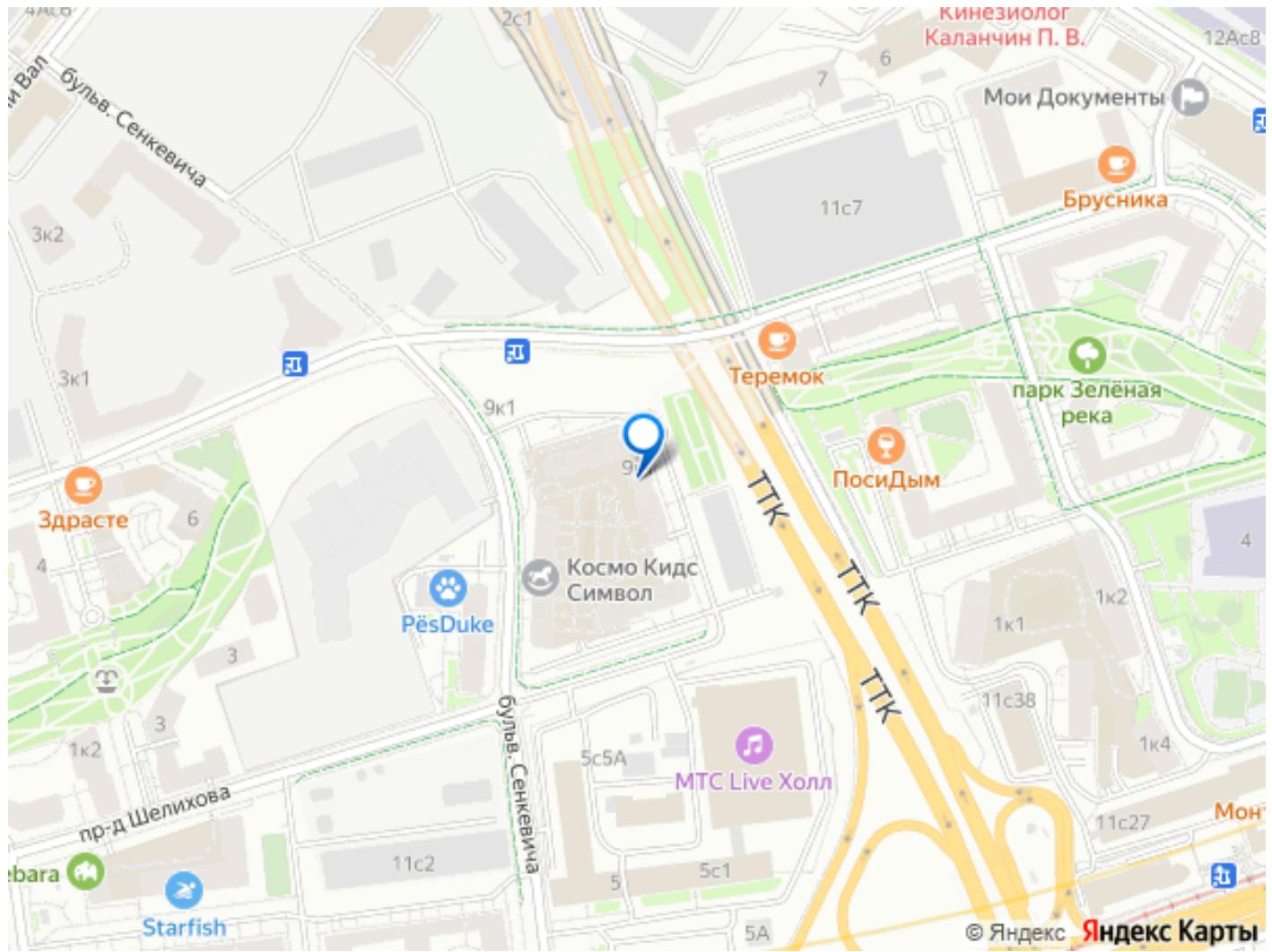
Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира в новом монолитном доме 2023 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м. Квартира расположена на 14 этаже 17-этажного дома. До метро «Площадь Ильича» — всего 10 минутах пешком. Квартира с евроремонтом и полностью готова к проживанию. В кухне и комнатах есть вся необходимая мебель. В квартире установлена современная техника: кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины.

Планировка включает вва сан узла: гостевой с унитазом и основной сан узел с ванной, туалетом и раковиной и стиральной машиной , а также балкон, с которого открывается приятный вид на город. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, поэтому можно не волноваться о комфорте подъема на верхние этажи. Для вашего автомобиля предусмотрена наземный и подземный паркинг, парковка за шлагбаумом. Дом новый, поэтому, а значит, все коммуникации и системы находятся в отличном состоянии. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и клиники в шаговой доступности. Для удобного шопинга — магазины и супермаркеты. Отличная транспортная доступность: м. Римская и м. Площадь Ильича всего в 10 минутах пешком, м. Серп и Молот (6-10 мин. пешком)

Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры! Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России