

🕒 Создано: 27.06.2025 в 18:01

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:57

**Москва, Абельмановская улица, 5**

**200 000 ₽**

Москва, Абельмановская улица, 5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Абельмановская](#)

<https://move.ru/objects/9292410675>

**Собственник**

**79895716890,7915316  
9247**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

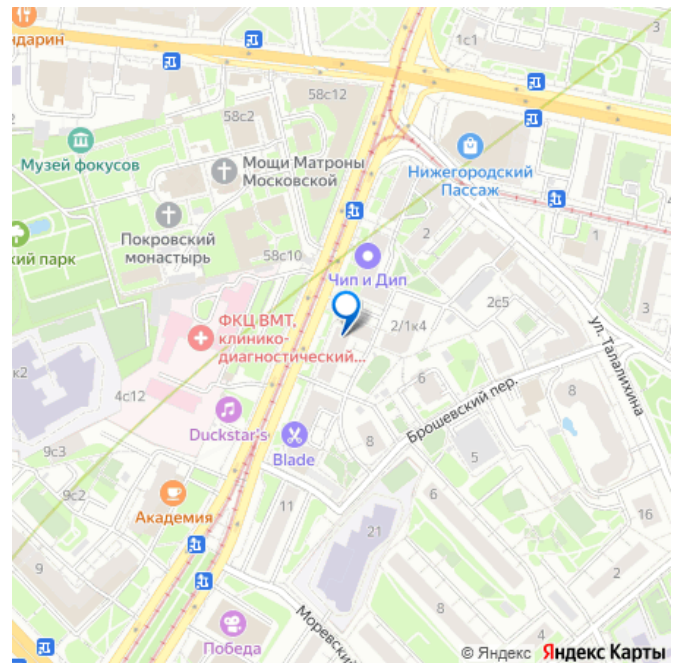
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Абсолютно уникальное предложение для данной локации, двухкомнатная дизайнерская квартира, сдаётся с 10 апреля, проект победитель дизайнерского конкурса как «Лучший проект года» от известного архитектора, публиковался в дизайнерских журналах. Вид из окон гостиной на Храм Матроны, окна спальни во двор, шума машин и трамвая не слышно, чистый подъезд после ремонта, уважаемые соседи.

Полностью меблирована уникальной дизайнерской мебелью, оригинальный диван Serpentine, винтажное зеркало XIX века, дихроическое стекло в ванной комнате, столешница из мрамора Lillac, паркетная доска unizaro, декоративное зеркало Германия 1950-е, галерея Веке. Камерная спальня, кровать с хорошим ортопедическим матрасом, уникальная роспись на стене выполнена известным художником по эскизам старинных гравюр. Высота потолков 3 метра, современная спортивная и детская площадка во дворе, до Таганского парка и

стадиона 7 минут пешком. Делали ремонт для себя. Одна изолированная спальня, кухня гостиная и отдельная, большая, комфортная гардеробная комната с постирочной. Во дворе современная спортивная и детская площадка. Есть возможность оформить парковку за шлагбаумом 5 тыс.руб в год. Не всегда бываю в зоне доступа, просьба писать в сообщения циан, если не дозвонились, договоримся на оперативный просмотр. На длительный срок от 11 месяцев. СТРОГО БЕЗ ЖИВОТНЫХ И БЕЗ СУБАРЕНДЫ





