

Создано: 28.11.2025 в 11:18

Обновлено: 28.12.2025 в 12:18

<https://move.ru/objects/9286983630>

Собственник

79104734153

Москва, Новосущевская улица, 21

130 000 ₽

Москва, Новосущевская улица, 21

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица



[улица Новосущевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

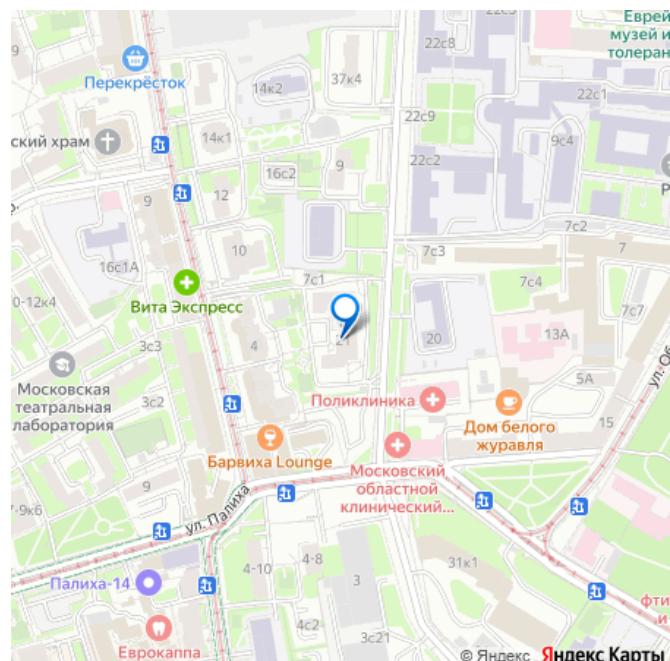
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду уютная просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная в 10 минутах пешком от станции метро «Менделеевская». Общая площадь квартиры составляет 73 кв. м, жилая площадь — 41 кв. м, а площадь кухни — 14 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 12-этажного дома, построенного в 2000 году. Высота потолков — 3 метра, окна - во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. закрытый круглосуточно охраняемый двор, обращаемый двумя домами управления делами Президента, солидные соседи, круглосуточно охраняемая закрытая придомовая территория, всегда есть места для парковки во дворе, рядом несколько продуктовых сетевых магазинов. Квартира с дизайнерским ремонтом и продуманной планировкой. В ней есть все необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В кухне и комнате установлена современная мебель. Санузел оснащён душевой кабиной. Также имеется лоджия для приятного отдыха. Дом ухоженный, с

наземной парковкой и удобными средствами доступа для всех жителей, включая пандус и мусоропровод. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что удобно для переезда или крупных покупок.

Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для повседневной жизни — в шаговой доступности. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: прямая аренда от собственника, без комиссии. Залог обязателен. Квартира идеально подходит для семьи. Ждём ответственных арендаторов, которые будут заботиться о квартире как о своей.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность жить в комфортной и стильной квартире в отличном районе города!



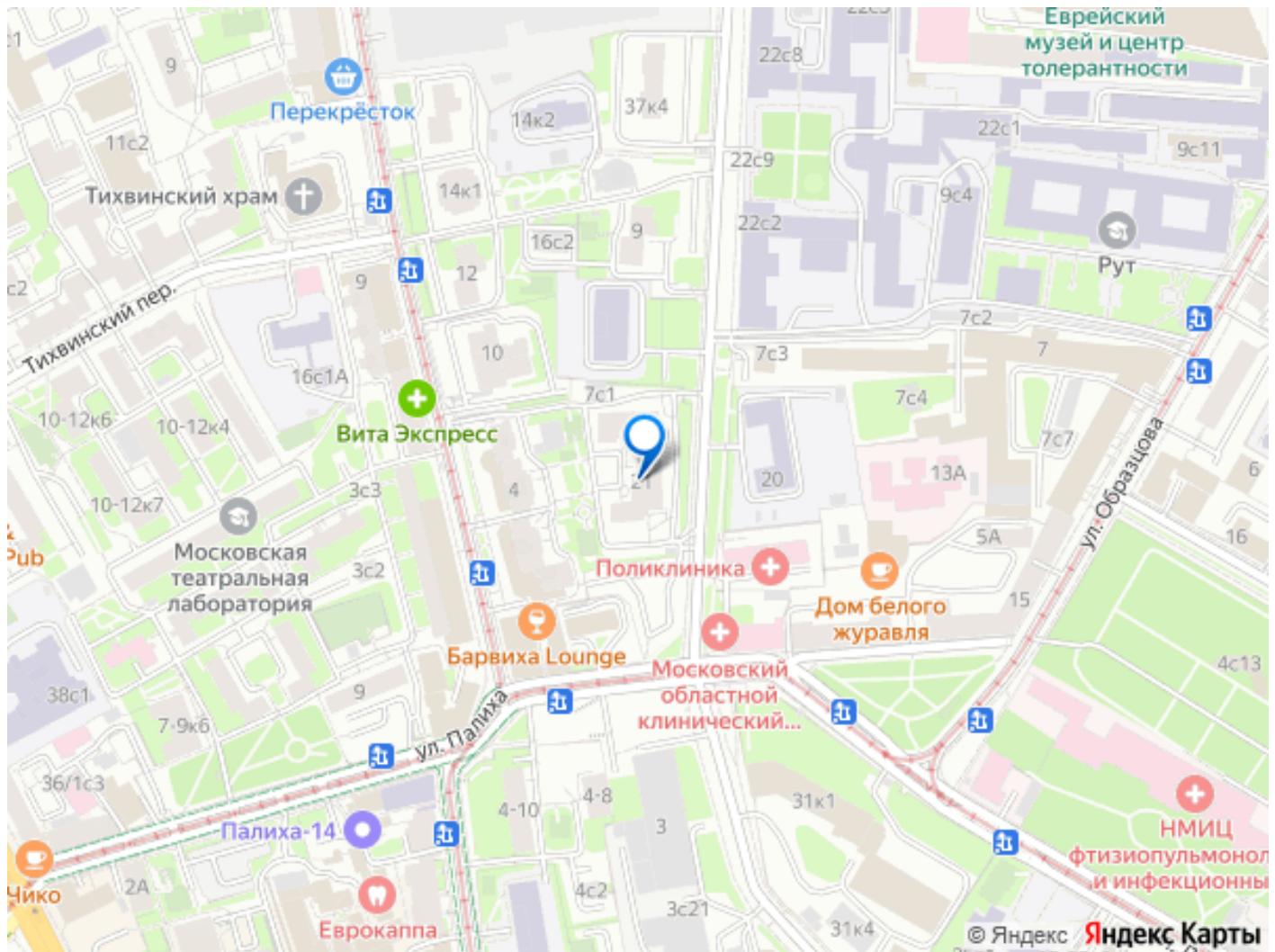
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России