

Создано: 08.12.2025 в 21:01

Обновлено: 09.12.2025 в 21:18

<https://move.ru/objects/9287268434>

Милена Варданян, EstateLiga

79168631518, 7916168

4747

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

600 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

43/68

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

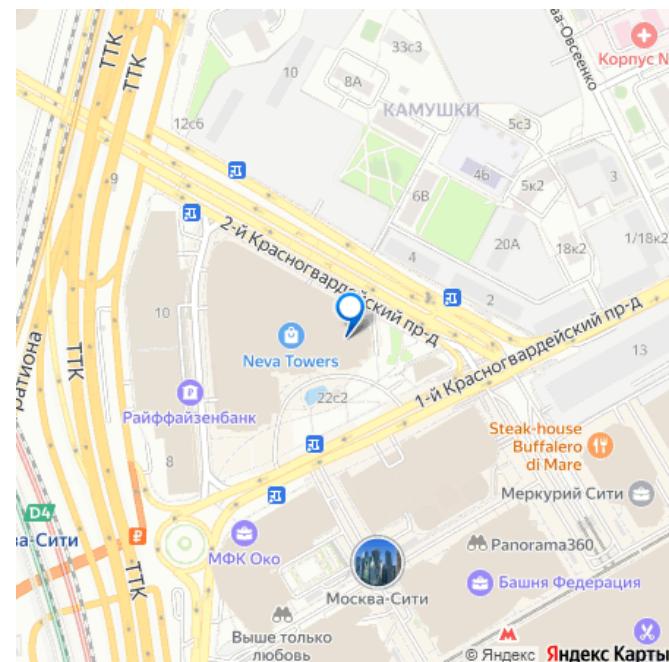
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

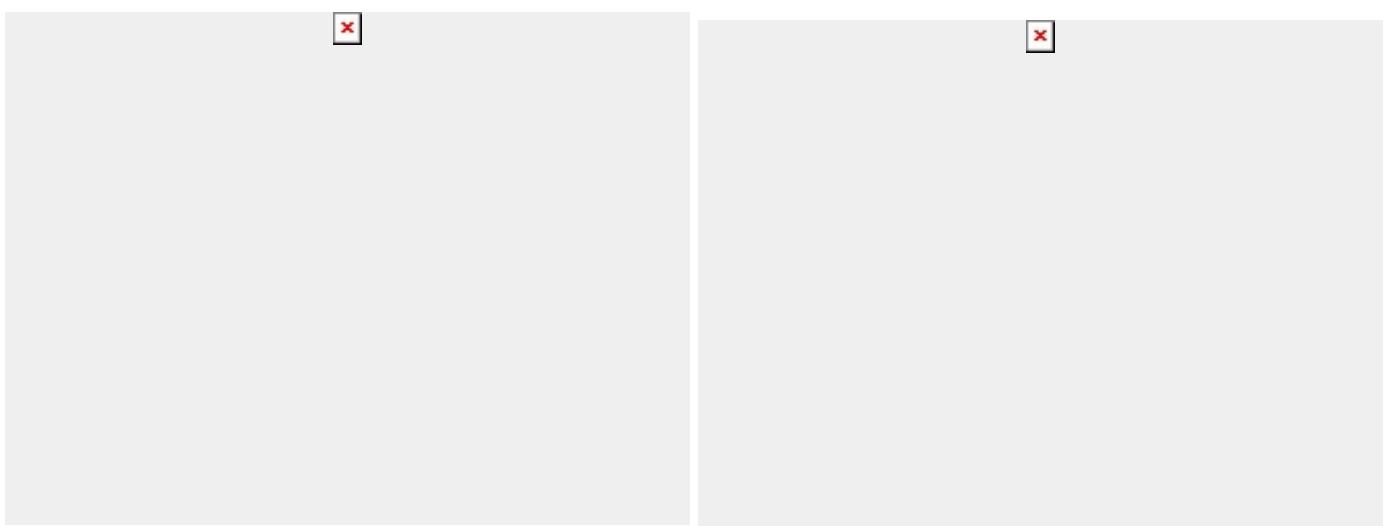
Id 58992. РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ! Оперативный показ! Евро-2 апартаменты в самом премиальном и престижном жк В Москве! Апартаменты расположены на 43 этаже, с прекрасным видом на Москву. Эксклюзивный ремонт в стиле баухауз, современный, функциональный интерьер. Объединённая прихожая, гостиная, кухня площадью 40 м² обеспечивает максимальный простор и удобство, в том числе при приеме гостей. Для отделки стен использованы деревянные панели, встроенные шкафы в прихожей. В зоне отдыха электрический паровой камин создает сверхреалистичный эффект огня, работает на дистиллированной воде.

Телевизор 8К. Кресло реклайнер - многофункциональный трансформер фирмы Kler. Раскладывающийся диван Roche bobois. Апартаменты оборудованы системой умный дом, что позволяет одним кликом в приложении на смартфоне или простой

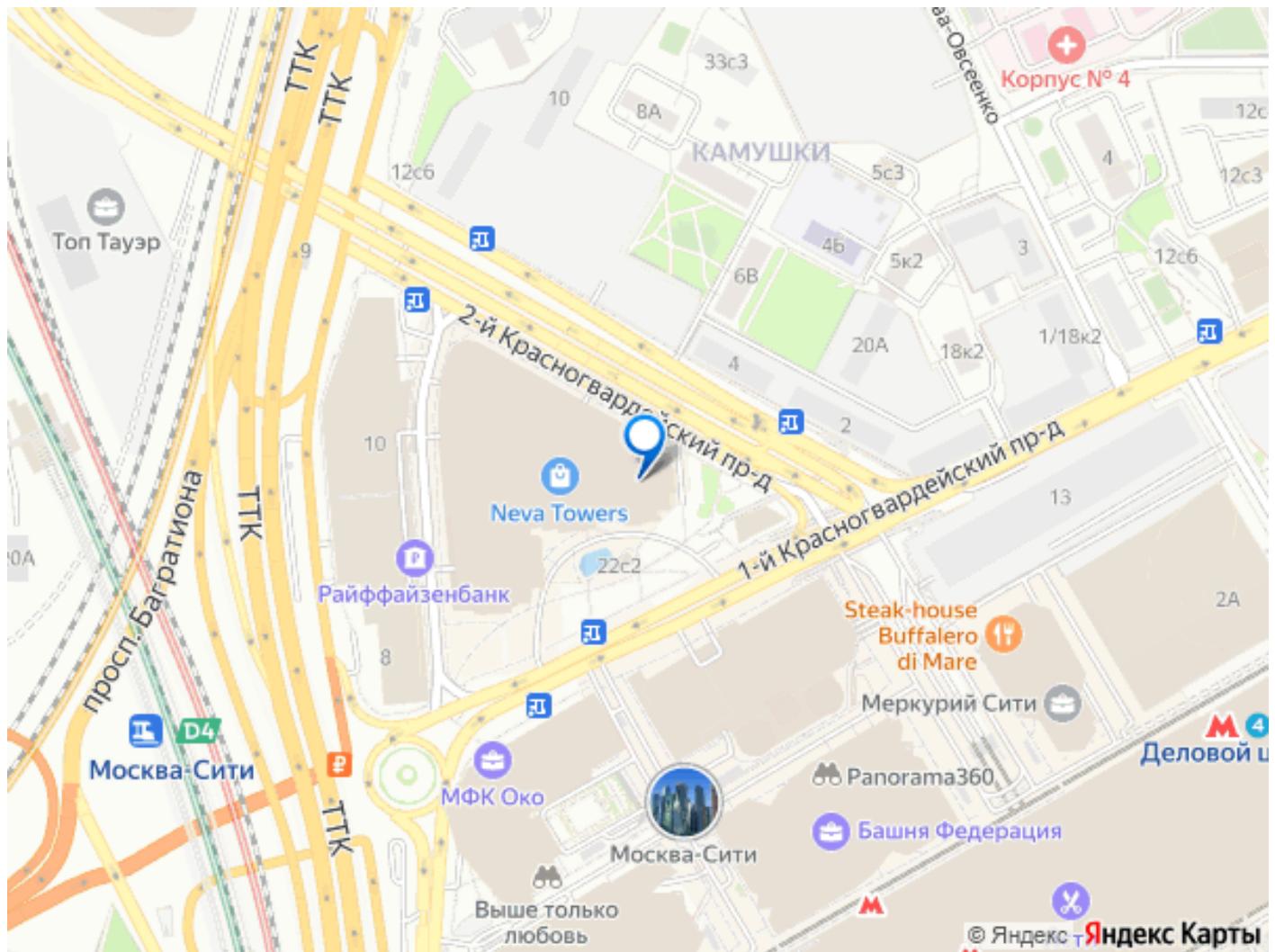
фразой обеспечить ваш комфорт и безопасность. Автоматическое проветривание в случае повышения уровня CO₂, датчики протечки, система мультирум, управление светом, шторами, климатом, включая систему увлажнения. Уютная спальня с угловым, панорамным видом, площадью 17м². Кровать с мягким изголовьем размер кинг-сайз 180#200, матрас King Koil - гармония классики и современности, натуральных наполнителей и инноваций. Встроенный шкаф с удобными выдвижными ящиками. Техника Miele: стиральная, сушильная машины, посудомоечная машина, холодильник винный, духовка/микроволновка.

Холодильник либхер. Камин. Тв 8к. В спальне видеопроектор и экран, выдвигающийся с потолка. 2 санузла. В главном душевая кабина, ванна, зона постирочной. Апартамент предлагается с кладовкой, расположенной напротив входной двери. Кладовка оборудована под гардеробную.

Записывайтесь на просмотр что бы увидеть все прелести в живую!







Move.ru - вся недвижимость России