

Создано: 25.12.2025 в 14:58

Обновлено: 18.01.2026 в 09:22

Москва, Велозаводская улица, 9

**85 000 ₽**

Москва, Велозаводская улица, 9

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

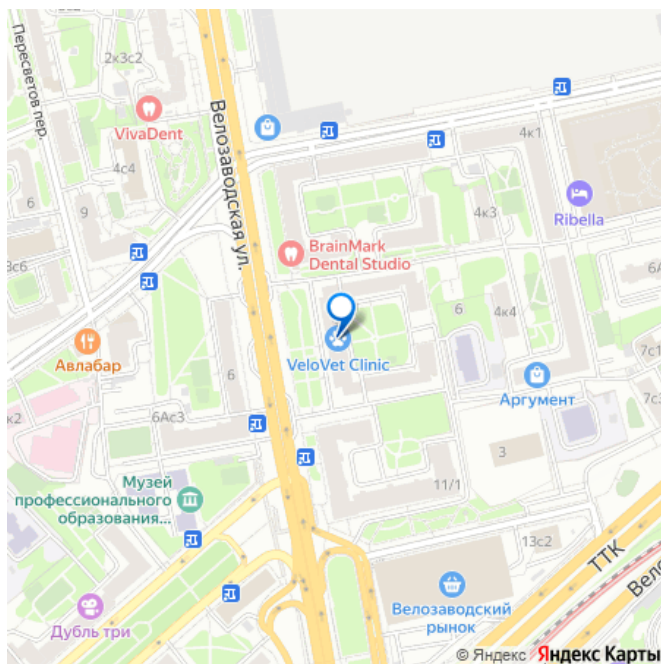
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287692665>

**Михаил Агейченков, Михаил  
Агейченков**

**79801715095**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

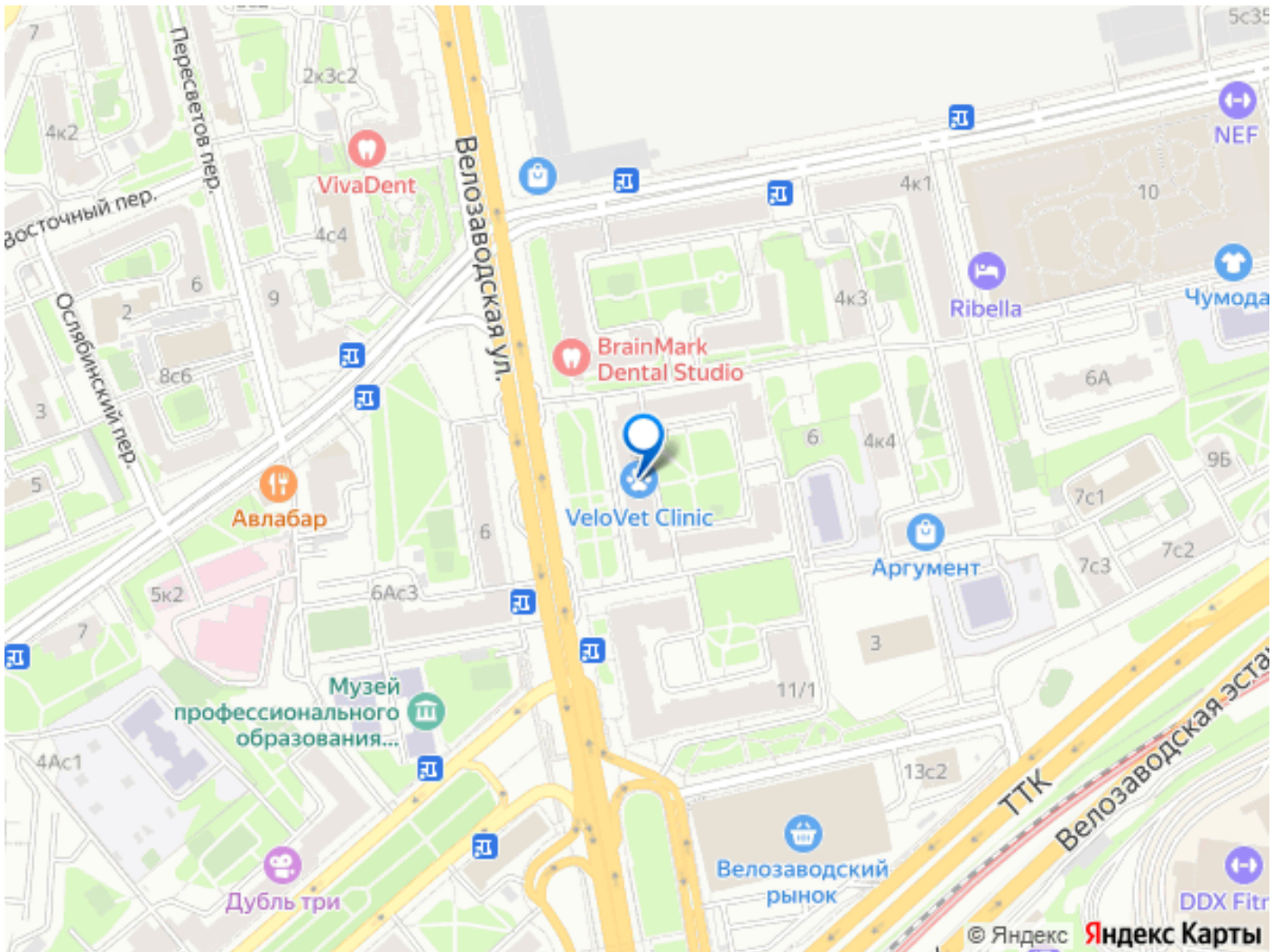
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира в доме 1951 года постройки. Общая площадь квартиры — 65 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 6-м этаже 6-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 3.3 метра создают ощущение простора. Всего в доме два пассажирских лифта, поэтому подниматься на этаж легко и быстро. До станции метро «Дубровка» всего 9 минут пешком. В квартире сделан евроремонт, установлена современная мебель как на кухне, так и в комнатах. Из техники есть все необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор, стиральная машина. Два совмещенных санузла оборудованы душевой кабиной и ванной, что очень удобно для семейного проживания. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Дом находится в отличном состоянии, и для жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме также есть мусоропровод, а также подключен интернет, поэтому удобно оставаться на связи. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские

сады, клиники и магазины. Все это делает район удобным для жизни как семей с детьми, так и активных молодых людей. Квартира сдается на длительный срок. Условия сделки обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните, чтобы записаться на удобное время. Не упустите шанс арендовать эту замечательную квартиру в удобном и обжитом районе!





Move.ru - вся недвижимость России