

Создано: 22.12.2025 в 17:51

Обновлено: 26.01.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9287606247>

Собственник

**79851478156**

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 36С1**

**200 000 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 36С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

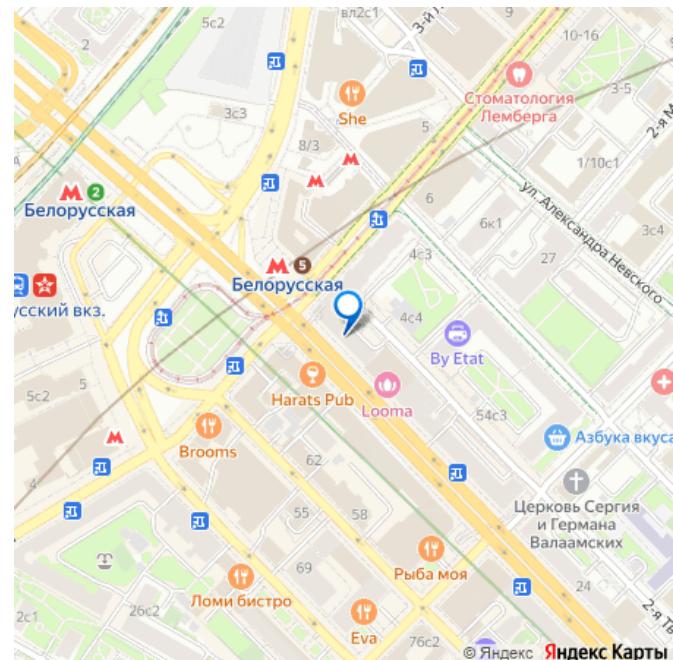
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Сдаётся просторная квартира в районе м. Белорусская в сталинском доме 1937 года в центре Москвы. Окунуться в атмосферу исторического прошлого вам поможет парадная входная группа: мраморные колонны, люстры, высокие потолки. Лестничные ковровые марши помнят любимую балерину Сталина. Отличный вариант ощутить ритм центра города для гостей столицы, корпоративных сотрудников, приехавших в командировку (БЦ Белая площадь в шаговой доступности, офис Тинькофф Банка, ВТБ). О квартире:

- 75 м<sup>2</sup> общей площади - кухня-гостиная, - две изолированные комнаты -совмещённый санузел
- Комнаты 12 м<sup>2</sup> и 24 м<sup>2</sup>
- Окна выходят на обе стороны дома, в том числе на Тверскую.
- Установлены качественные стеклопакеты — в квартире не слышен шум города
- Внутри светло, высокие потолки

Вся необходимая мебель, премиальная бытовая техника, фортепиано. Кому подойдёт:

- Семье, которая хочет жить в центре
- Сотрудникам компаний в длительной командировке
- Тем, кто ценит своё время, кому важны локация, пространство и спокойная атмосфера.

Охраняемая территория, тихий подъезд, консьерж. Локация: Спокойный район и дом, несмотря на центр города. Транспортная доступность: менее 2 минут ходьбы до м.

Белорусская (кольцевая и зелёная ветки).

Автобусные остановки: прямой автобус до Кремля и Большого театра. 2,5 км до Кремля и Патриарших прудов. Рядом магазины, рестораны (в т. ч. Депо Лесная), бары, театры, ТЦ и т. д. Достопримечательности рядом: Концертный зал им. П. И. Чайковского, Электротеатр Станиславского, Театр сатиры, Театр Моссовета, Дом-музей Булгакова, Тверской бульвар, Исторический музей, Кремль. Белорусский вокзал (аэроэкспресс в/из Шереметьево) в 5 минутах ходьбы.

Условия: • Предпочтительна сдача на долгий срок • Возможна посуточная аренда — 10000? / сутки • Прямой договор • Риелторам просьба не беспокоить Показы по договорённости. Квартира от собственника, свободна и готова к заселению. Приглашаем к проживанию порядочных гостей в уютную квартиру, наполненную духом эпохи Великой балерины.



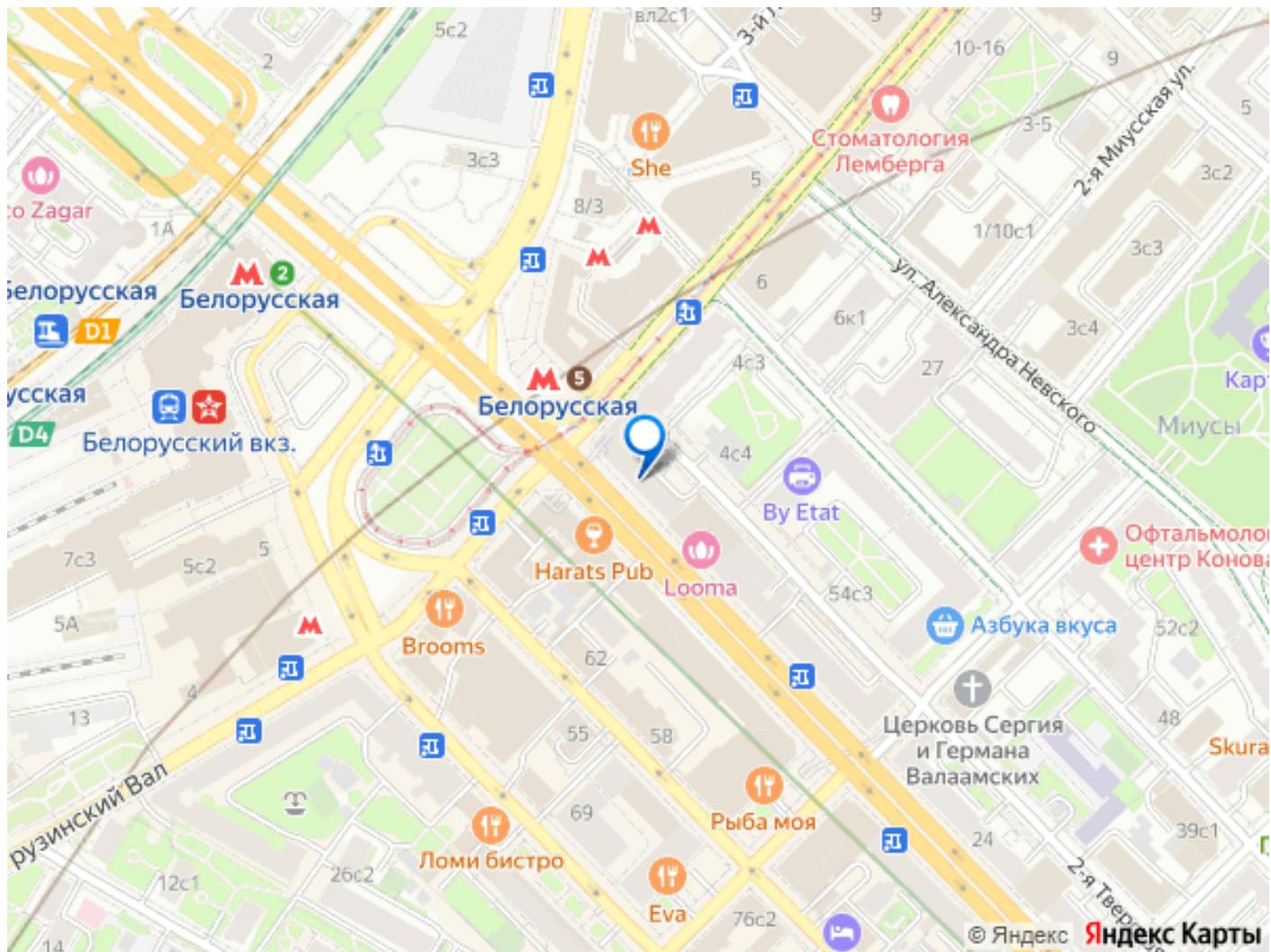
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России