

Создано: 20.01.2026 в 09:59

Обновлено: 20.01.2026 в 11:08

<https://move.ru/objects/9288138675>

Павел Рахманенков, ЦеНтр ПИК

79856999865

Москва, улица Малая Грузинская, 28

140 000 ₽

Москва, улица Малая Грузинская, 28

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

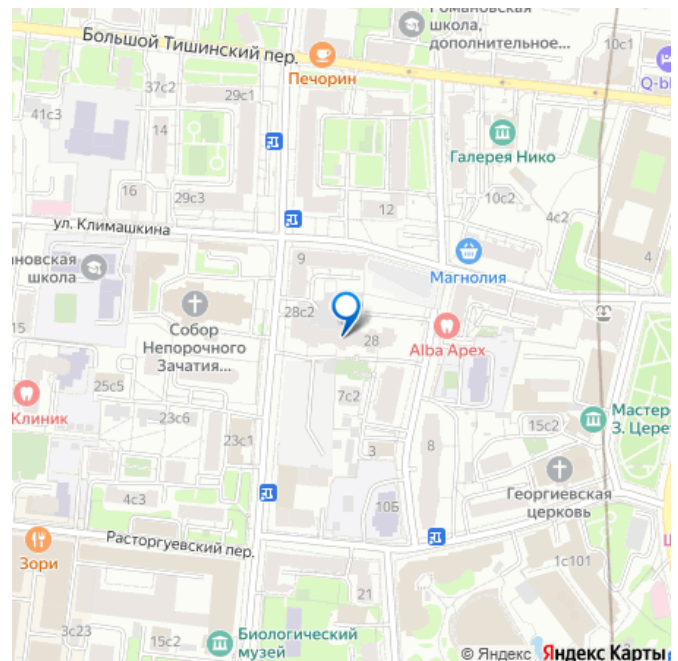
балкон

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

для заметок

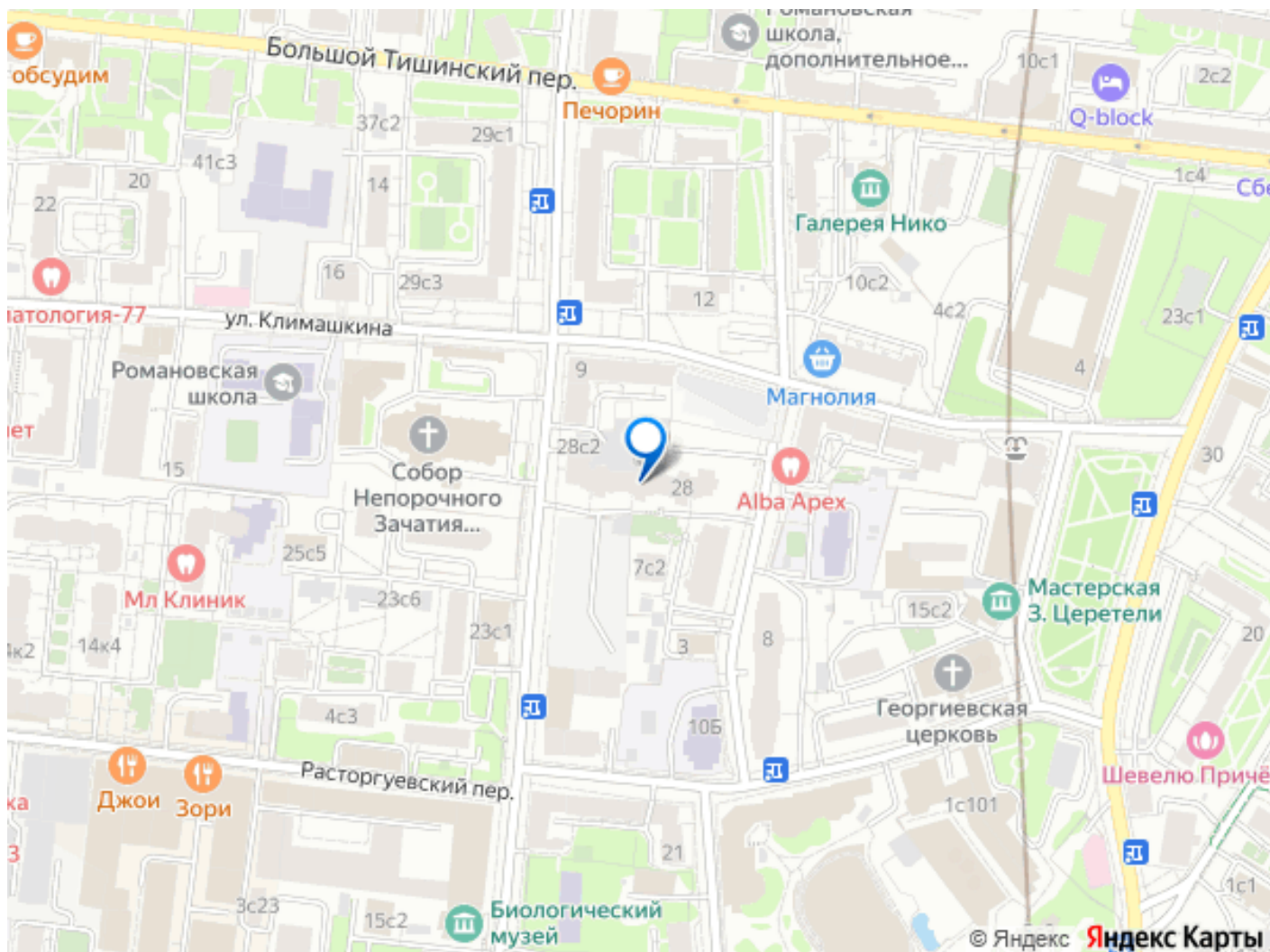


Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Сдается 2-комнатная квартира в историческом доме, где жил В.Высоцкий. Комнаты изолированные, удобная планировка: в просторной гостиной выделена рабочая зона. Есть застекленная лоджия. Окна выходят во двор. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: мебель, интернет, кондиционер, два телевизора, варочная панель, духовая печь, СВЧ-печь, холодильник, посудомоечная машина, чайник, водонагреватель и стиральная машина. Территория дома ограждена, въезд под шлагбаум. Есть подземный паркинг. Во дворе установлено видеонаблюдение. В подъезде консьерж. Дом оборудован мусоропроводом, пассажирским и грузовым лифтом. В шаговой доступности развитая инфраструктура: детская и спортивная площадки; детский сад и школа; аптека, мед.услуги и стоматология; продуктовые магазины; ателье и химчистка; кафе, рестораны и кофейня; кинотеатр, фитнес клуб, бассейн и салоны красоты. Для прогулок и отдыха отлично подойдет расположенный рядом Георгиевский сквер.

ЗВОНИТЕ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ. Всегда постараемся помочь. PLEASE FEEL FREE TO CONTACT US TO GET DETAILED INFORMATION OR TO SET UP A VIEWING! CALL AT ANY TIME. WE WILL ALWAYS TRY TO HELP. Номер объекта: #1/571858/10110





Move.ru - вся недвижимость России