

Создано: 22.12.2025 в 13:32

Обновлено: 25.12.2025 в 20:51

<https://move.ru/objects/9287606222>

**Собственник**

**79152432608**

**Москва, Малая Сухаревская площадь,  
1С1**

**290 000 ₽**

Москва, Малая Сухаревская площадь, 1С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

23.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

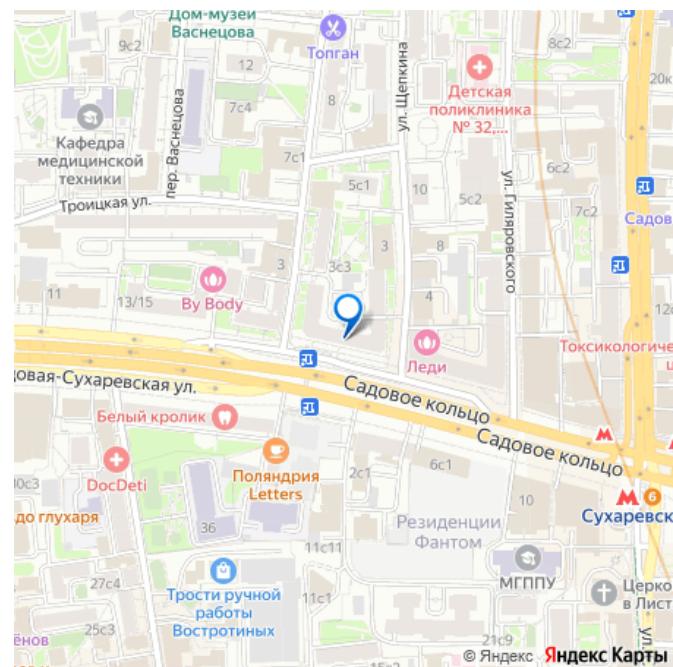
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира сдаётся собственником самостоятельно. Комиссия не требуется.

Евротрёшка ( схемы на одном из фото) после капитального ремонта и перепланировки.

Метро Сухаревская 3 минуты пешком, метро Цветной Бульвар 7 мин пешком, метро Пр.

Мира 10 мин пешком. 2й этаж девятиэтажки.

Высота потолков 3.1 метра. ЖБ перекрытия.

Квартира только после отделки и перепланировки с новой техникой и мебелью,

заезд возможен с 7 января . Ещё не

сдавалась и в ней никто не проживал. На площадке ещё одна квартира. Общая

площадь 75 кв.м. Квартира очень тихая и уютная. Проект и отделка в современном

стиле качественными материалами. Вся

мебель и техника новые. Кондиционеры.

Современная система водоснабжения и отопления. Входная дверь с электронным

замком для бесконтактного допуска. Комната и кухня-гостиная выходят на юго-запад. А

спальня и ванная во двор на северо-восток.

Ванная с окном. Из помещений Прихожая.

Кухня-гостиная. Две спальни. Санузел с душевой кабиной. Санузел с ванной ( с

окном). Кладовая со стеллажами.

Постирочная. Из техники: Холодильник.

Духовка. Микроволновка. Индукционная варочная панель на 4 конфорки. Вытяжка над

панелью и бесшумные вытяжки из кухни и санузлов. Посудомойка. Фильтр для чистой питьевой воды. Чайник. Кофемашина. Пылесос. Стирально-сушильная машинка. Накопительный нагревательный бак для проточной воды ( на аварийный случай). Тёплый пол в санузлах. Шторы с подсветкой. Телевизор. Домофон. Роутер с интернетом. Мебель: Платяные и другие шкафы в каждом помещении. Новый кухонный гарнитур. Две кровати с ортопедическими матрасами 180\*200 см. Диван-кровать со спальным местом 200 \*200 см. Мебель в санузлах. Остальная мебель в перечне проекта. В комплект квартиры при заселении входят комплекты нового постельного белья и полотенец, посуды и так же любых расходных материалов для санузлов, посудомойки и т.п. В стоимость аренды входят услуги интернета и все коммунальные услуги ( вода и электричество). Наличие животных обсуждается. Залог можно распределить на несколько месяцев.



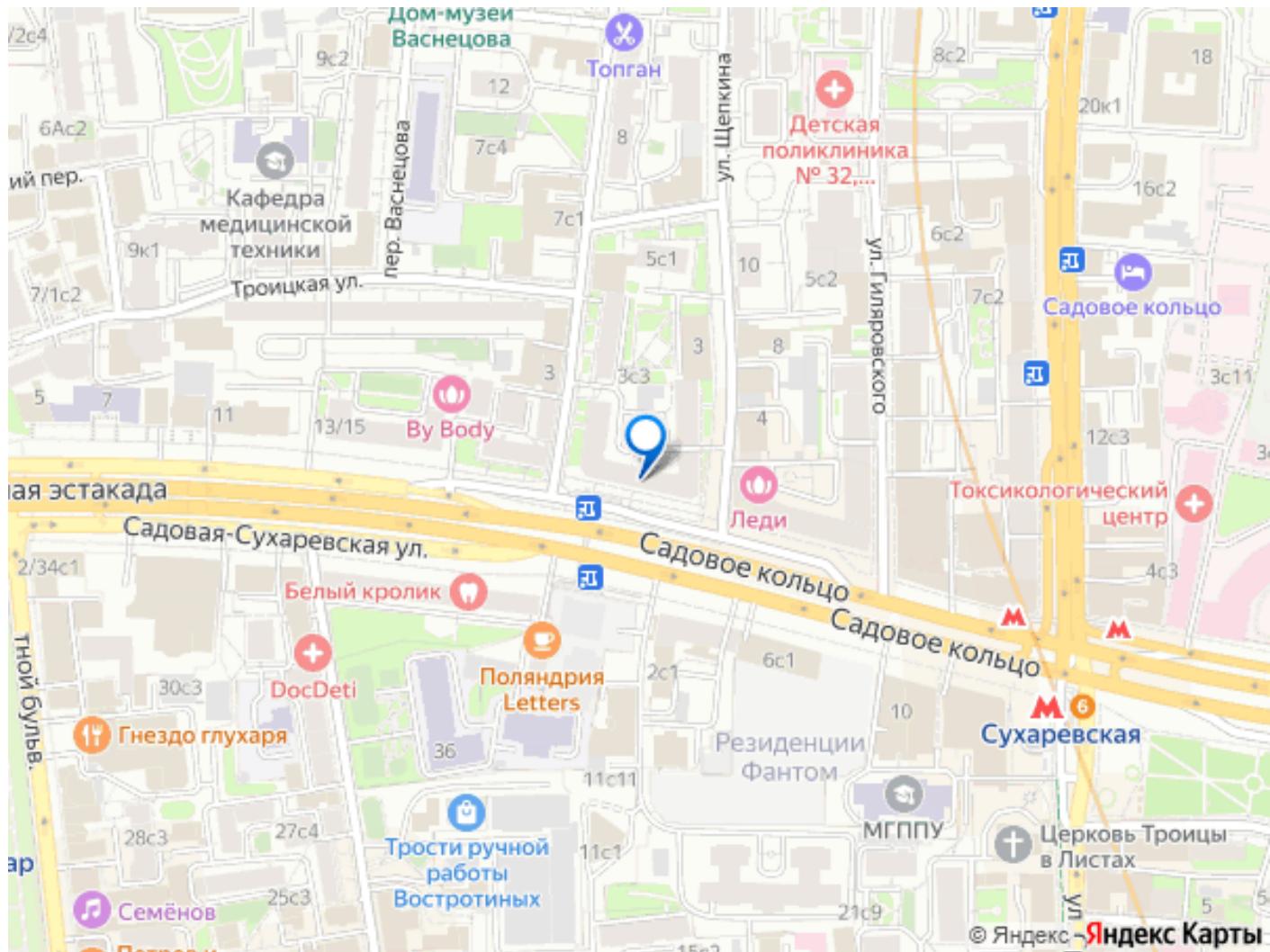
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России