

Создано: 22.11.2025 в 20:37

Обновлено: 06.12.2025 в 21:32

<https://move.ru/objects/9286839174>

Контракт-Риэлт, Контракт-Риэлт

79856202134, 7985196

9665

Москва, улица Обручева, 3

160 000 ₽

Москва, улица Обручева, 3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

для заметок

Улица

[улица Обручева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

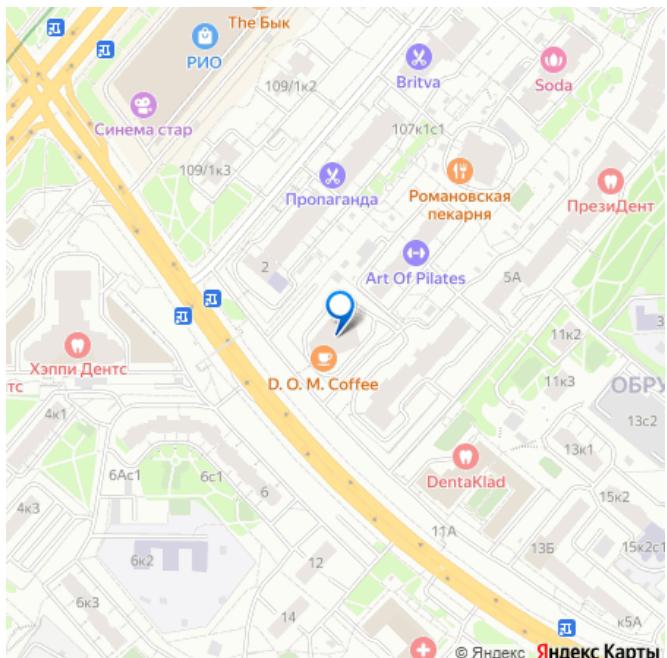
20 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

18/23



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

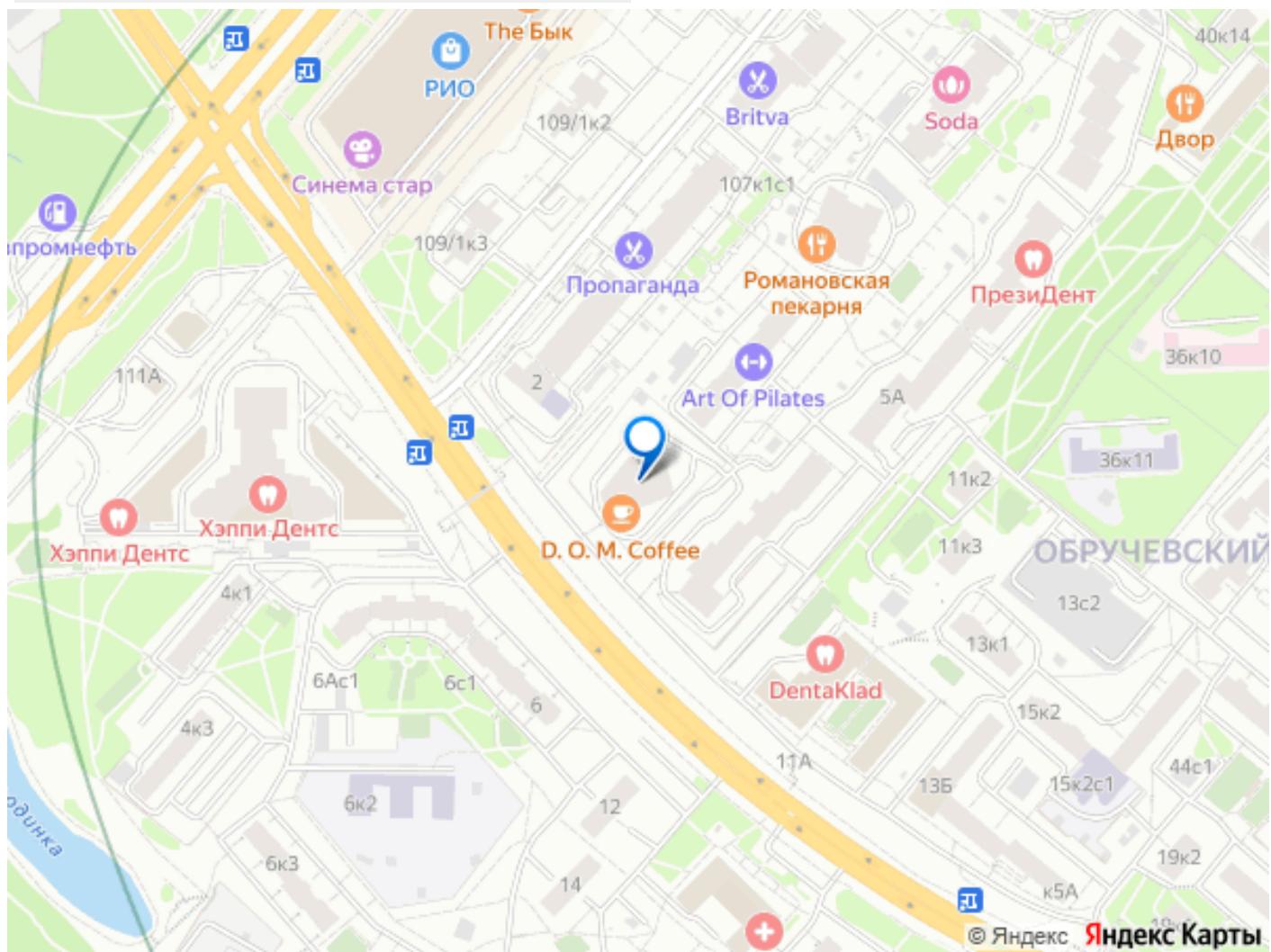
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается СТИЛЬНАЯ 2-х комнатная квартира в престижном юго-западном округе в ЖК премиум класса «Призма». * Планировка: изолированные гостиная комната 22 кв. м. и спальная комната 18 кв.м., кухня 20 кв. м., просторная лоджия. * Ремонт: дизайнерский, из премиальных материалов, минималистический в современном стиле. * Мебель и техника: абсолютно новые, премиум класса. Вся бытовая техника, в т.ч. 2 кондиционера, водонагреватель на случай отключения горячей воды. * Вид из окон: на Ленинский проспект и лес * Общее состояние: премиальная входная группа, консьерж-сервис, собственная охрана, сервисные службы, уютная придомовая территория с тротуарами, беговыми и велодорожками. * Парковка для машин: открытая на улице недалеко от дома и подземный паркинг (можно снять по объявлениям в циан). * Шопинг и развлечения: рядом ТЦ РИО, много магазинов (Вкусвилл, Перекресток, Пятерочка),

множество кофеин, пунктов маркетплейсов, клиник, ВУЗов, спортзалов и салонов. * Для проживания: рассмотрим одного человека или пару без вредных привычек. Строго без детей и животных! По запросу есть видео обзор. Приглашаем на просмотр!!!





Move.ru - вся недвижимость России