

**Георгий Петросян, SKY REALTY**  
**79858552945**

Создано: 27.11.2025 в 16:40  
Обновлено: 17.01.2026 в 22:23

**Москва, Смоленский бульвар, 3-5С1а**

**130 000 ₽**

Москва, Смоленский бульвар, 3-5С1а

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

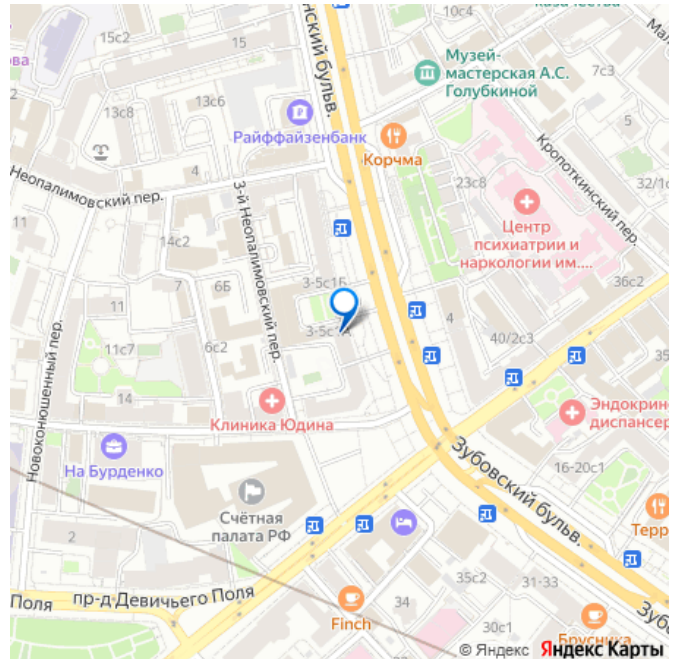
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

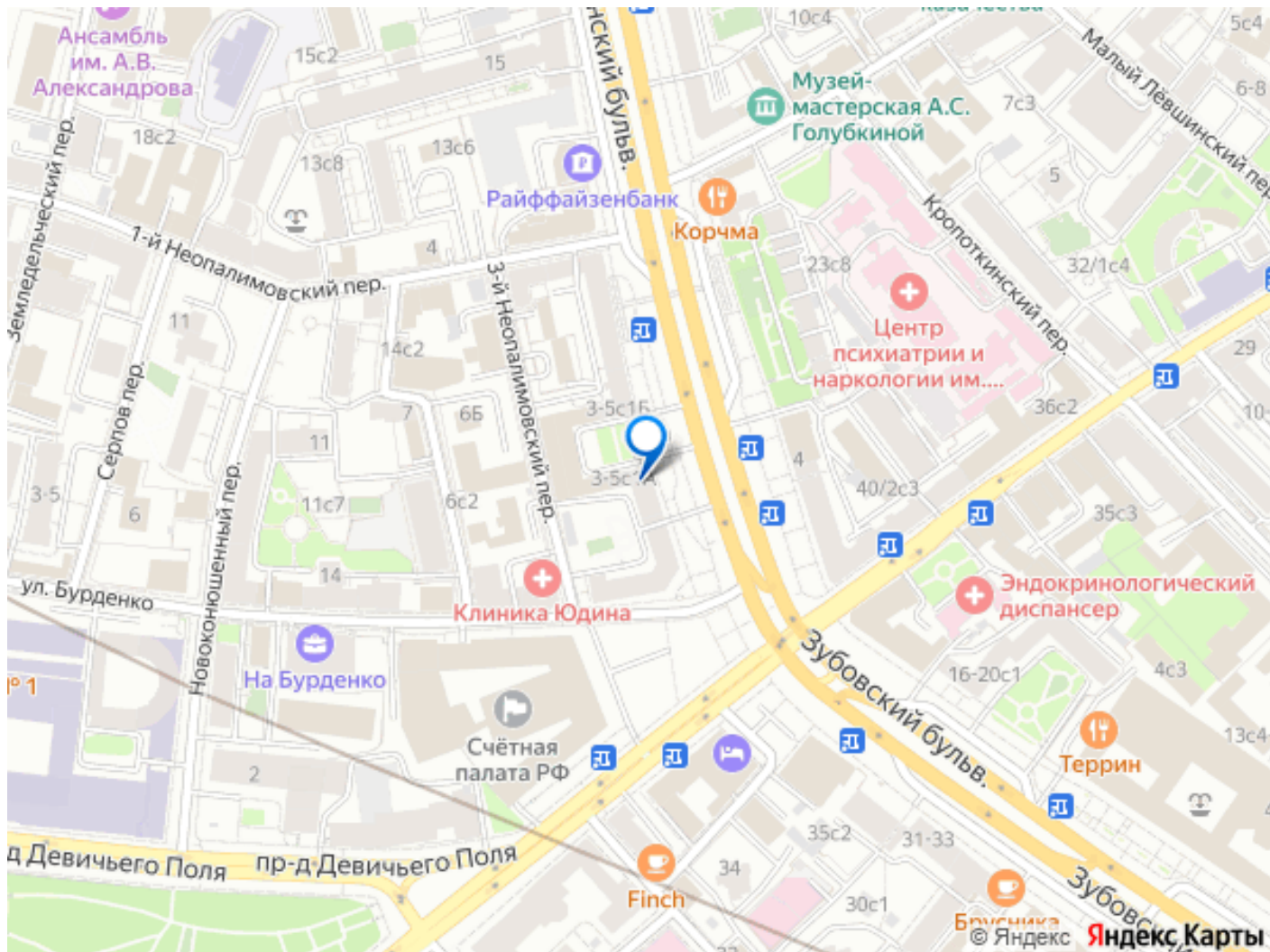
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Великолепная квартира в кирпичном доме в одном из престижных (если уж не самом престижном) районе Москвы - Хамовники. Планировка: 2 изолированных комнаты, кухня, совмещенный санузел и балкон. Потолки 3 м. Квартира располагается на 7 этаже 7 - этажного здания. Интерьер выполнен в классическом стиле. Квартира полностью обставлена мебелью и укомплектована всей необходимой бытовой техникой, в наличии: холодильник, кондиционер в каждой комнате, стиральная машина, телевизор, высокоскоростной интернет, домофон. Панорамный вид на центр Москвы, в квартире много света. Паркинг стихийный в охраняемом дворе под шлагбаум. Возможна временная регистрация и аренда с юр.лицом. Рядом парк Горького, старый (новый) Арбат, Музион, Нескучный сад. Живя в данной локации - ощущаешь весь контраст московской жизни (могу аргументировать при желании и рассказать все маршруты и достопримечательности) Коммунальные платежи оплачиваются отдельно!





Move.ru - вся недвижимость России