

Создано: 15.01.2026 в 10:33

Обновлено: 15.01.2026 в 12:58

<https://move.ru/objects/9288044649>

Кирилл Икрянников, Частный маклер

**79921281627**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/4**

**300 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

13/41

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

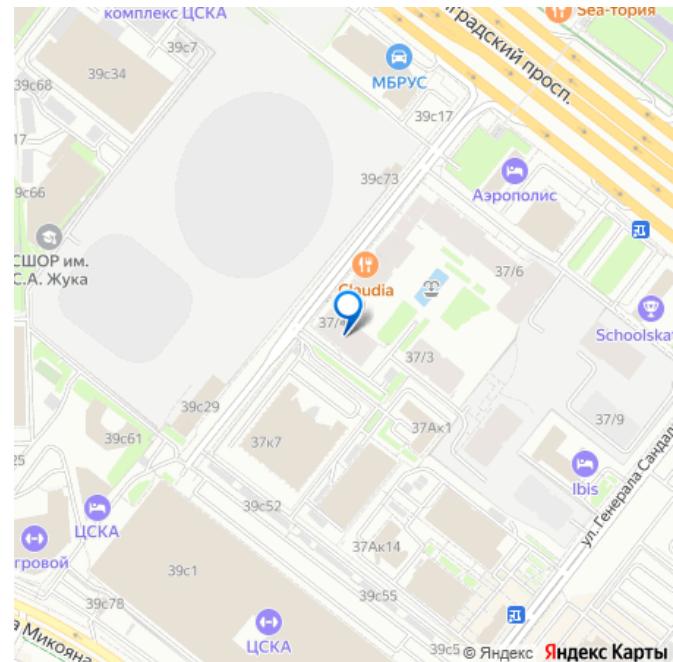
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

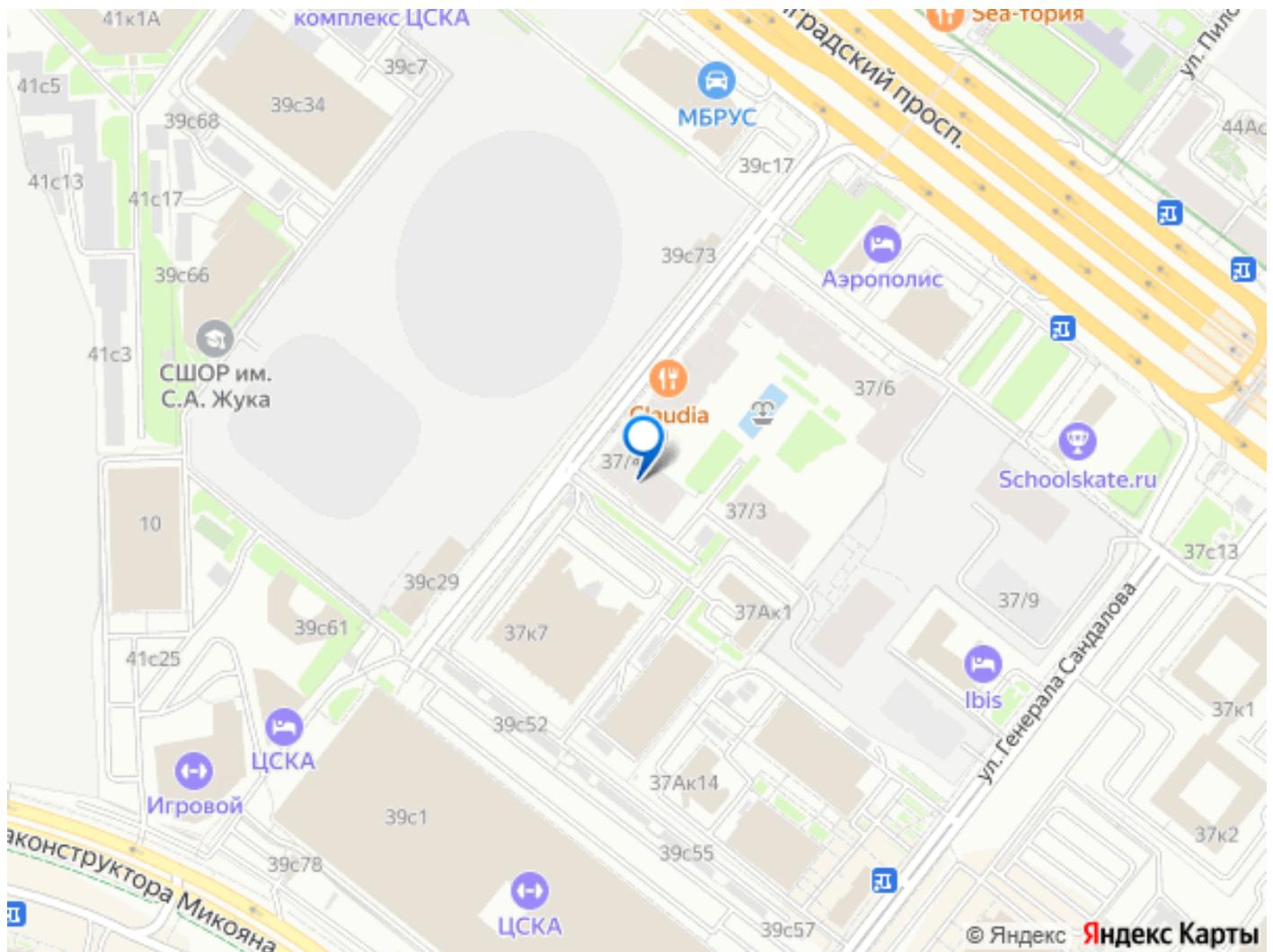


лифт, парковка

## Описание

ЖК Прайм Парк! СЕРВИС В ДОМЕ ПУШКА!  
Белбои двери открывают, паркуют авто, а  
через приложение можно решать все  
вопросы и вызвать специалиста по любому  
бытовому вопросу. Приличная квартира.  
Ремонт доработан с умом. Никакой ИКЕИ все  
дороже и на порядки выше.(детали по  
телефону). Качественная кухня из Италии.  
Планировка: -кухня-гостиная около 45  
метров(есть спальные места, диван  
раскладывается) -спальня со своим  
просторным гардеробом(ортопедический  
матрас Орматек, приличная кровать) -2  
отдельных гардероба(1 в прихожей, 1 чуть  
далше) -сан.узел N1 гостевой -сан.узел N2  
основной(ванная + туалет с гигиеническим  
душем + душевая кабина) Техника: -  
посудомойка, варочная панель, духовой  
шкаф, холодильник все NEFF -стиральная  
машина с функцией сушки -система климат  
контроля во всех помещениях эстетично  
встроена в стены, в каждом помещении свой  
пульт управления -бойлер с горячей водой  
Мебель как на фото. Хотелось бы найти  
приличных платежеспособных арендаторов.  
Официальный договор с уплатой налогов не  
проблема. Без животных, пожалуйста.  
Паркинг в доме есть. Закрытый двор без  
 машин, с фонтанами и кучей деревьев.





Move.ru - вся недвижимость России