

Создано: 12.03.2026 в 12:53

Обновлено: 12.03.2026 в 21:22

Москва, улица Обручева, 3

**130 000 ₺**

Москва, улица Обручева, 3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

<https://move.ru/objects/9291669655>

Контракт-Риэлт, Контракт-Риэлт

**79160523700,7985196  
9665**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

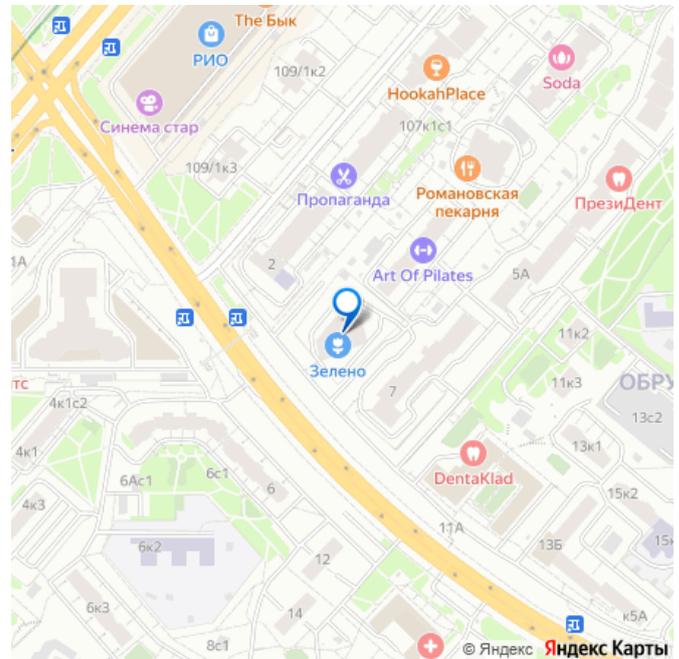
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

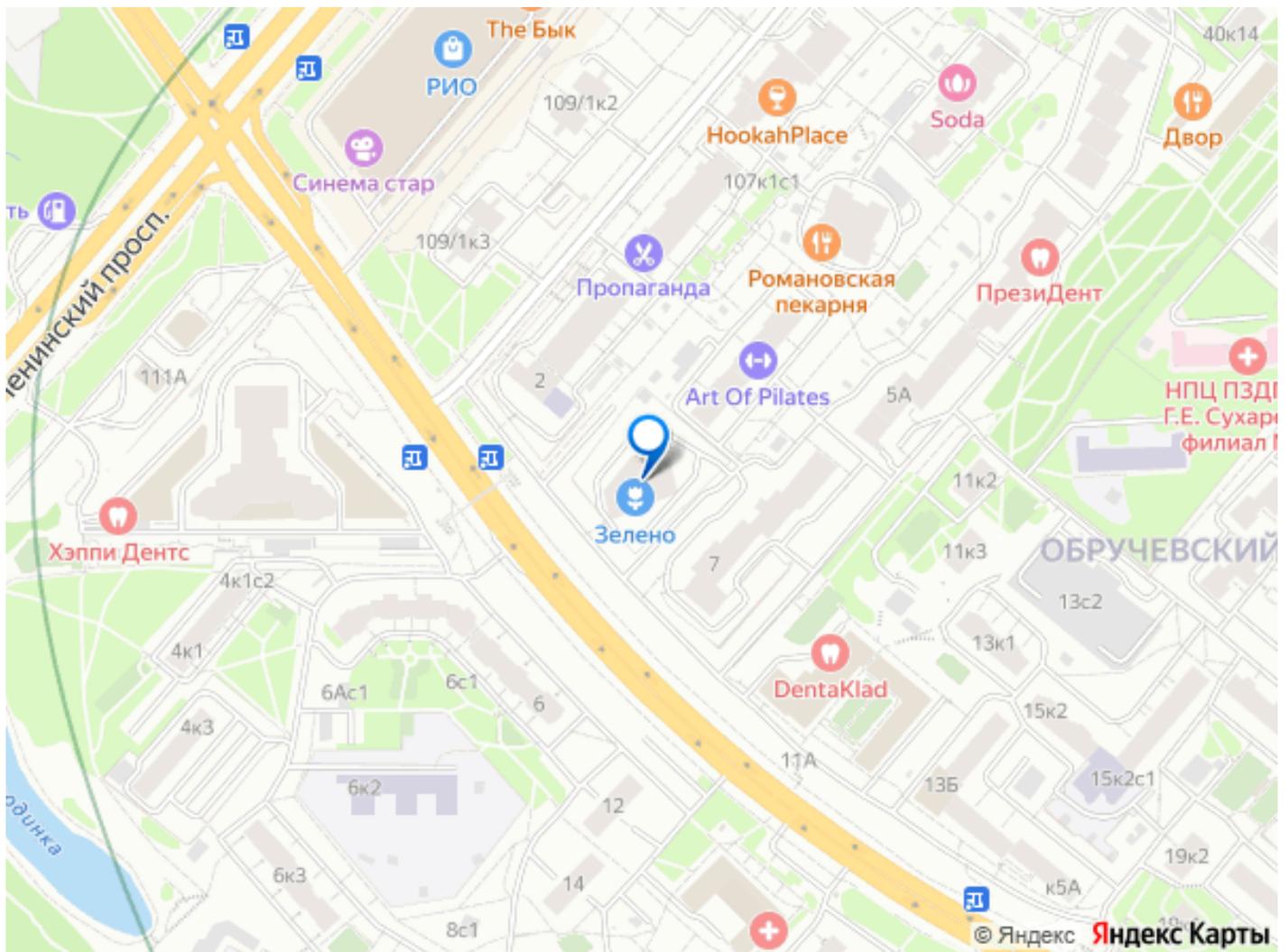
2022 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Тихая роскошь!!! Сдается стильная 2х комнатная квартира в престижном юго-западном округе в ЖК премиум класса «Призма». \* Планировка: изолированные гостиная комната 22 кв. м. и спальная комната 18 кв.м., кухня 20 кв. м., просторная лоджия. \* Ремонт: дизайнерский, из премиальных материалов, минималистический в современном стиле. \* Мебель и техника: абсолютно новые, премиум класса. Вся бытовая техника, в т.ч. 2 кондиционера, водонагреватель на случай отключения горячей воды. \* Вид из окон: на Ленинский проспект и лес \* Общее состояние: премиальная входная группа, консьерж-сервис, собственная охрана, сервисный службы, уютная придомовая территория с тротуарами, беговыми и велодорожками. \* Парковка для машин: открытая на улице недалеко от дома и подземный паркинг (можно снять по объявлениям в циан). \* Шопинг и развлечения: Рядом все необходимые магазины, торговые центры, кинотеатры. \* Для проживания: рассмотрим одного человека или пару без вредных привычек. Строго без детей и животных! По запросу есть видео обзор. Приглашаем на просмотр!!!





Move.ru - вся недвижимость России