

Создано: 11.11.2023 в 13:36

Обновлено: 30.01.2026 в 14:42

<https://move.ru/objects/9288596001>

РЕНТТЕХПЛЕЙС, РЕНТТЕХПЛЕЙС

79850338854

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

290 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

38/78

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

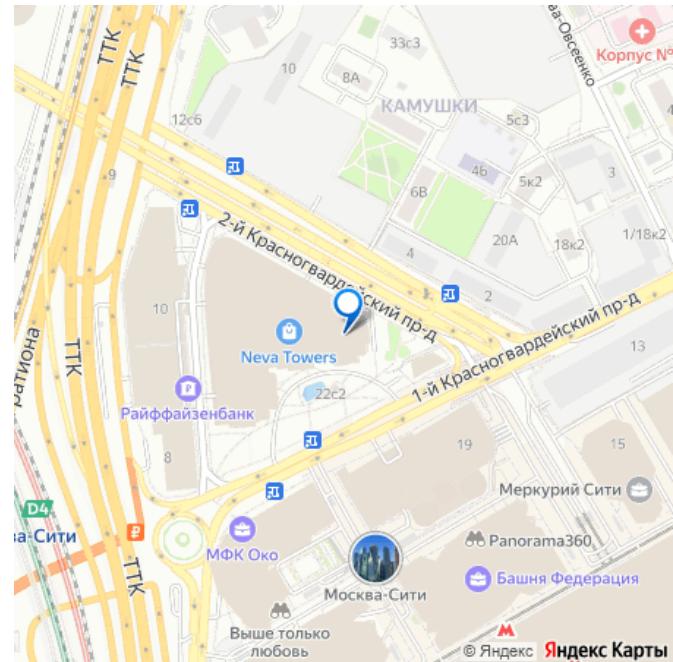
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! БОНУС АГЕНТУ! БЕЗ КОМИССИИ! ТОРГ! ГОТОВЫ ЗАКЛЮЧАТЬ ДОГОВОР С НЕРЕЗИДЕНТОМ, ЮР.ЛИЦОМ, ПО БЕЗНАЛУ. Уникальные апартаменты с завораживающим панорамными видами на башни Москва-Сити и парк Победы в знаковом комплексе премиум-класса Neva Towers сдаются впервые!!! Функциональные апартаменты с современной отделкой, панорамным остеклением, расположенные по адресу: Россия, Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1 . Общая площадь квартиры 90 квм, две изолированные комнаты 30-25 км, кухня 10 квм, совмещенный сан.узла по 10 квм, высокие потолки по 3,5 м. Новая отделка в современном стиле. Удачное планировочное решение. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Видеодомофон с контактом консьерж службы 24/7. Подогрев полов. Квартира меблирована

и готова к проживанию. За дополнительную плату можно снять машиноместа в подземном паркинге. Рядом вся городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, места для отдыха, свой собственный лес, школа верховой езды, храм, супермаркет, рестораны, фитнес-центр, торговые центры, фуд-молл Москвы Трехгорная мануфактура. Ближайшие станции: Деловой центр, Выставочная, Международная, Тестовская, Шелепиха, Кутузовская, Баррикадная, улица 1905 года. Хорошевскому и Звенигородскому, Минскому, Можайскому и Рублевскому шоссе, удобный выезд на ТТК (третье транспортное кольцо), садовое и бульварное кольца и МКАД (московская кольцевая автодорога).

