

🕒 Создано: 11.11.2025 в 13:08

Обновлено: 01.02.2026 в 01:07

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**280 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

38/48

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

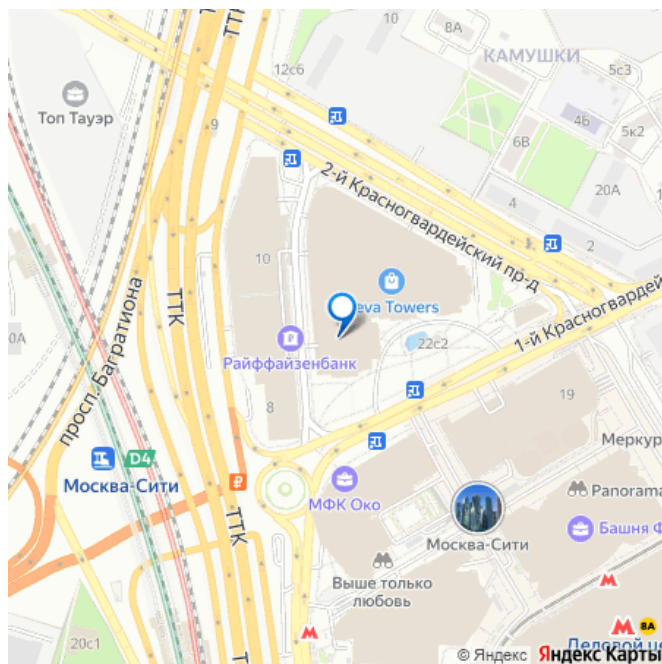
Год сдачи

<https://move.ru/objects/9286513643>

**Ashtons International Realty, Ashtons  
International Realty**

**79154976259**

для заметок



2020 г.

Заселение с животными

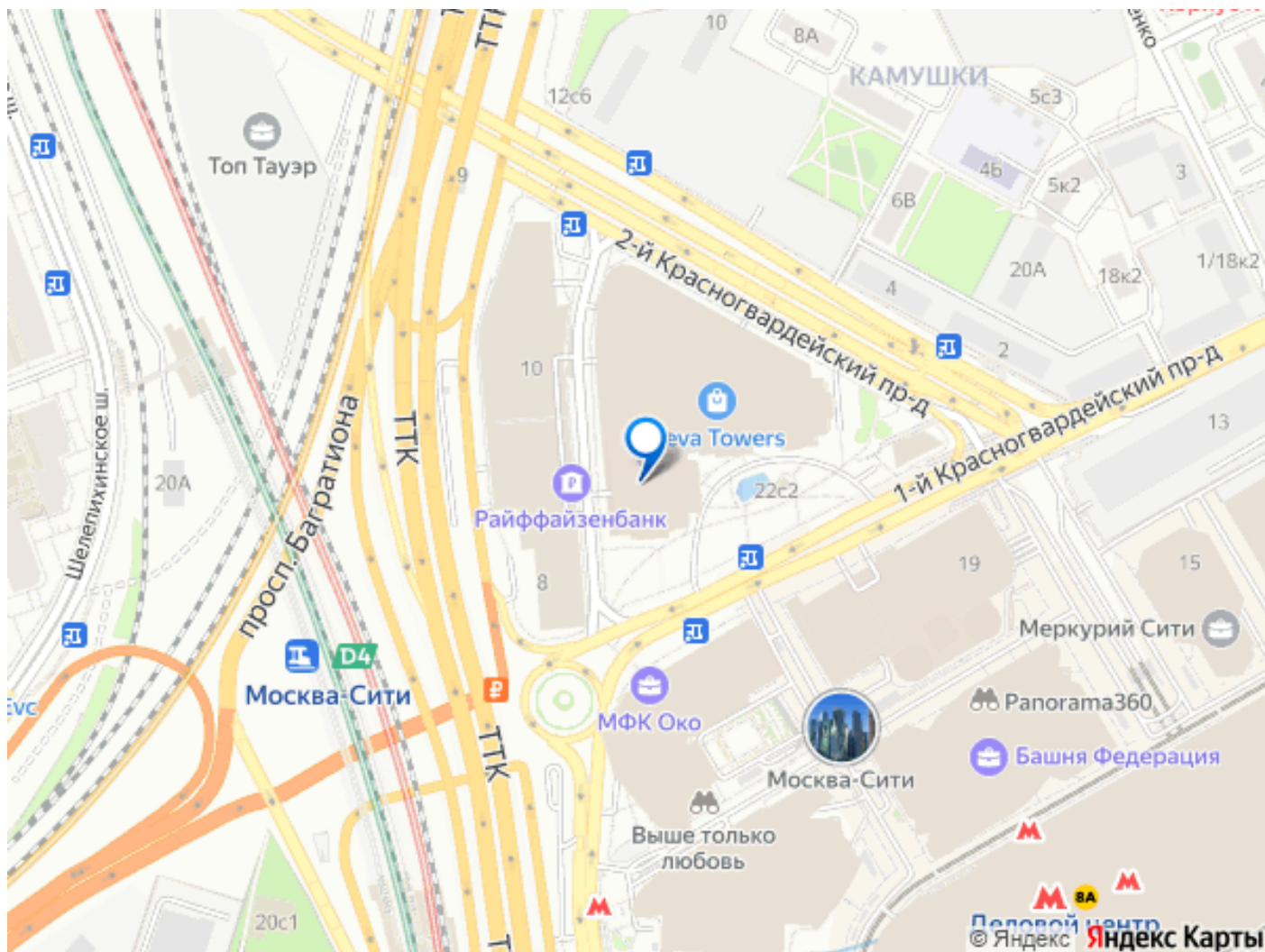
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

**ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!**  
**БОНУС БРОКЕРАМ!** Предлагается в аренду шикарные 2-х комнатные апартаменты в элитном ЖК NEVA TOWERS по адресу: 1-й Красногвардейский проезд, 22с2, ЗАО, р-н Пресненский. Функциональная планировка: кухня-гостиная, 1 спальная комната, 1 совмещенный с/у с ванной, прихожая. Квартира полностью меблирована и укомплектована всей необходимой техникой известных мировых брендов для комфортного проживания. Дизайнерский ремонт. Панорамное застекление с прекрасными видами на город. Квартира находится в элитном ЖК NEVA TOWERS (Нева Тауэрс), в котором круглосуточная охрана, закрытая территория с контролем доступа, служба консьержа, подземный охраняемый паркинг и велопарковки. Разработана система «умный дом». На территории комплекса собственная развитая инфраструктура: фитнес-клуб с сра-центром, бассейн, кинотеатр, магазины, рестораны, хаммам. В нескольких минутах ходьбы расположен ТРЦ Афимолл Сити. Транспортная доступность до ТТК и Пресненской набережной. В шаговой доступности находятся ст.м. Деловой Центр, Международная, Тестовая.





Move.ru - вся недвижимость России