

Создано: 26.11.2025 в 20:24

Обновлено: 03.12.2025 в 22:24

<https://move.ru/objects/9286931473>

Александр Захаров, EstateLiga

**79168631518, 7915251
0274**

Москва, Садовая-Триумфальная улица,

4/10

300 000 ₽

Москва, Садовая-Триумфальная улица, 4/10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица



[улица Садовая-Триумфальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

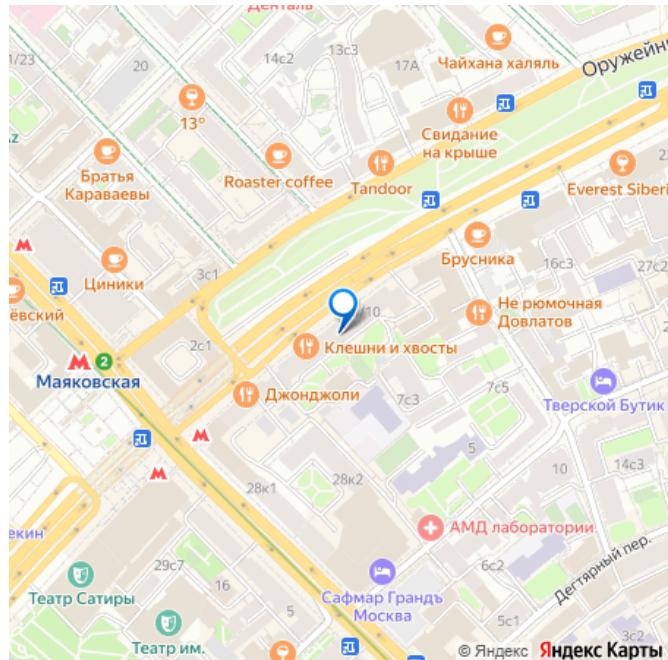
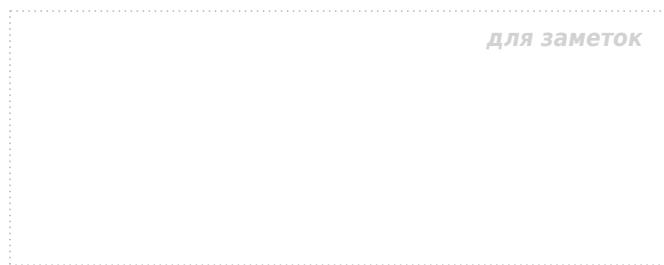
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Id 58615. Вашему вниманию, сдается просторная и светлая квартира в ЦАО, на улице Садовая-Триумфальная. Квартира выполнена в светлых, пастельных и теплых тонах, оснащена необходимой мебелью и техникой, новая кровать с новым ортопедическим матрасом, новый диван, премиальная кухонная техника Simens (СВЧ-печь, холодильник, индукционная варочная панель) стиральная машина ASKO, есть бойлер на случай отключения горячей воды, так же установлен измельчитель в раковине. Все элементы интерьера, начиная от плинтусов, заканчивая полками и дверцами от шкафчиков находятся в идеальном состоянии, ремонт делался для себя , из лучших, натуральных материалов и поддерживается его идеальное состояние. Полы гранит с подогревом, в гостиной и спальне из дубовой паркетной доски, комнаты изолированы, перекрытия массивные из кирпича обеспечивают отличную тепло-шумо изоляцию создавая особый уют в квартире, установлены новые

стеклопакеты, шум города не слышен. Собственная мебель приветствуется, новая обсуждается индивидуально. Дом сталинской застройки, подъезд чистый, с новым лифтом, домофон с камерами на этаже, и постоянной записью, двор зеленый с новой детской и спорт площадкой, парковка свободная, при желании можно оформить машиноместо через гос услуги. Район один из самых престижных в москве, до кремля 20 минут прогулочным шагом, до метро 200 метров, инфраструктура развита, кафе, рестораны, бутики, все в пешей доступности. Соседи интеллигентные, тихие, от арендатора ждем того-же. Квартира сдается состоятельным, надежным арендаторам, можно с детьми, с братьями нашими меньшими нет, аренда на длительный срок от 1 года Условия оформления: 230,000 первый месяц / 230,000 страховой депозит / 50 % комиссия, счетчики оплачиваются отдельно по показаниям Если хотите жить в престижной квартире, в не менее престижном районе, звоните и записывайтесь на просмотр



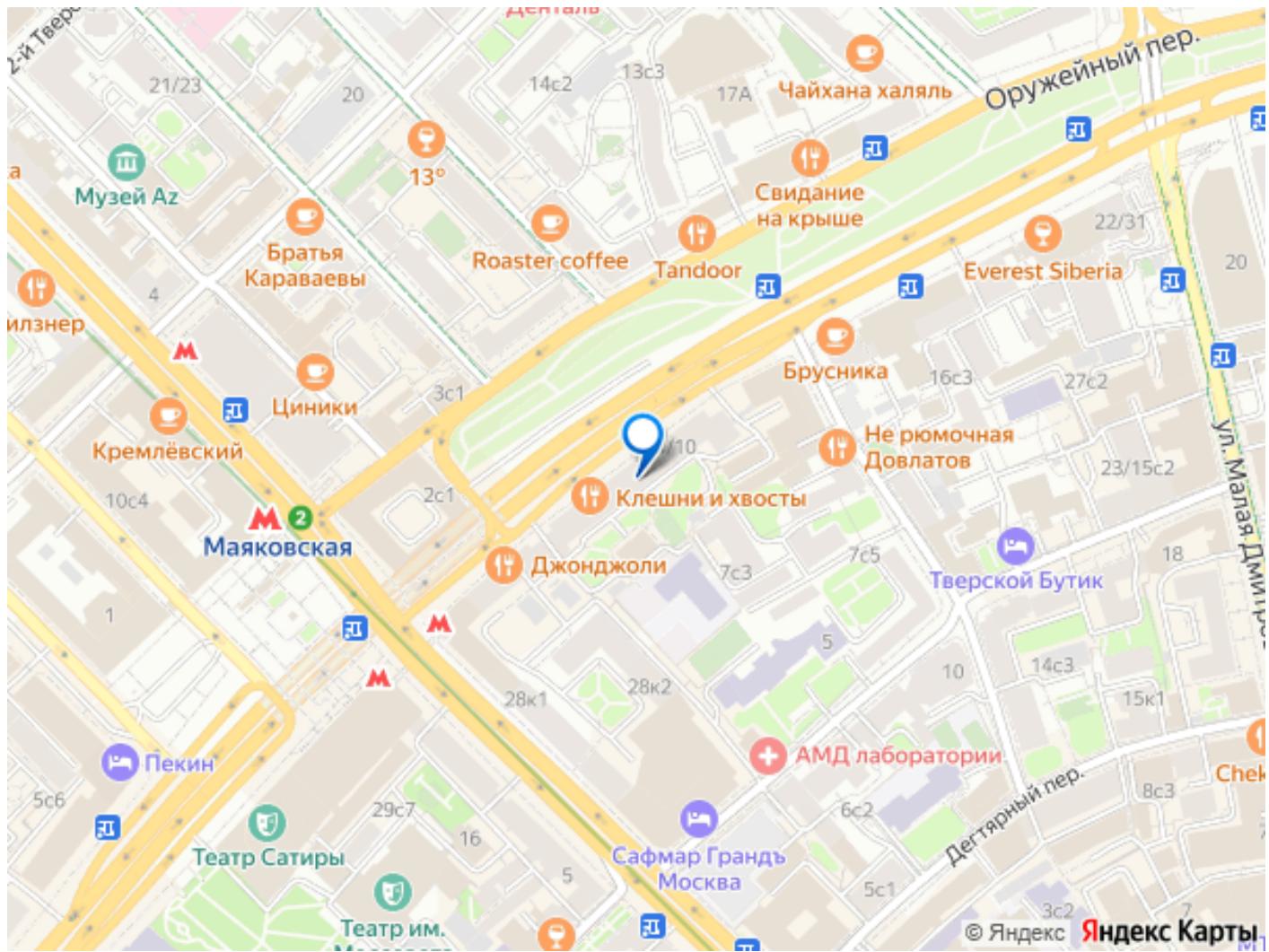
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России