

Создано: 02.12.2025 в 19:55

Обновлено: 06.12.2025 в 12:48

<https://move.ru/objects/9287200493>

Евгений Богдашкин, First Line Realty

79104224972

Москва, набережная Пресненская, 12

350 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

80 м²

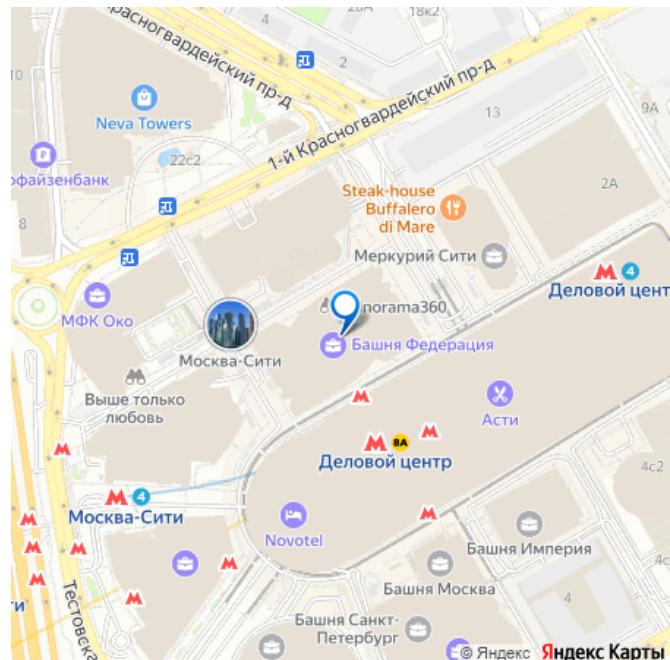
Этаж

63/97

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2010 г.

Заселение с детьми

да

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная и современная двухкомнатная квартира в самом сердце Москвы — на Пресненской набережной. Апартаменты находятся на 63 этаже монолитного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь составляет 80 кв. м, с высотой потолков 3 метра. Из окон открывается потрясающий вид как на улицу, так и во двор. До метро «Деловой центр» всего минута пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит своё время. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчёркивает её современный стиль и функциональность.

Просторная кухня оснащена всей необходимой мебелью и техникой: здесь есть холодильник, посудомоечная машина и современная плита. В комнатах также имеется мебель, которая позволяет сразу же комфортно расположиться. Ванная комната оборудована как ванной, так и душевой кабиной, поэтому можно выбрать на свой вкус. Также в квартире есть кондиционер и стиральная машина. Дом, в котором расположены апартаменты, находится в отличном состоянии и имеет все удобства для комфортного проживания. Здесь функционируют как пассажирский, так и грузовой лифты. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным для семейного проживания. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда с

последующим выкупом, предоставляются все необходимые документы для проверки юридической чистоты сделки. Комиссия оговаривается дополнительно. Апартаменты идеально подойдут как для семей, так и для индивидуальных арендаторов.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этого предложения сами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать показ в удобное для вас время. Не упустите возможность стать жителем одного из самых престижных районов Москвы!



