

Создано: 03.01.2026 в 19:04

Обновлено: 03.01.2026 в 19:09

<https://move.ru/objects/9287804920>

Собственник

79854018240

Москва, Садовая-Самотечная улица, 5

180 000 ₽

Москва, Садовая-Самотечная улица, 5

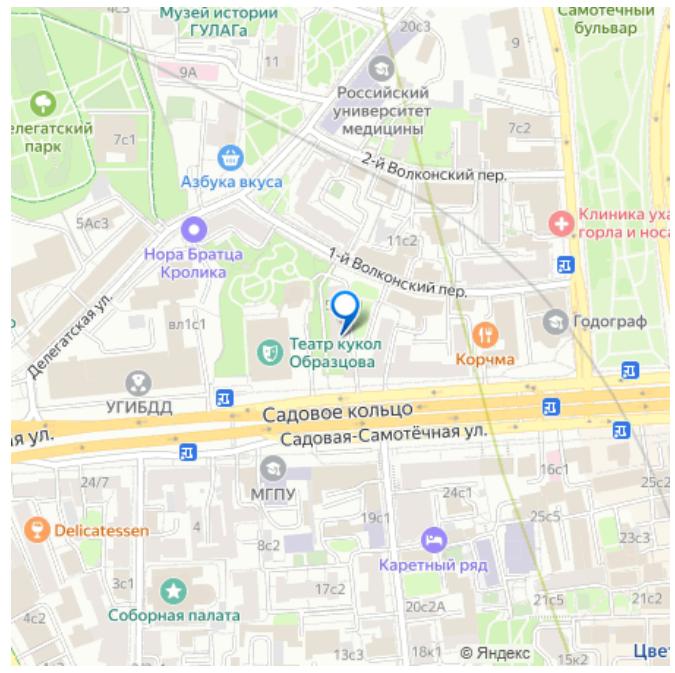
Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

Отличный выбор! Квартира в сталинском доме в центре Москвы --- Сталинская высотка у метро. 80 м? Живите в истории. Просторная 80-метровая квартира в знаменитом сталинском доме в самом сердце Москвы.

Высокие 3-метровые потолки, дубовый паркет и подлинные элементы эпохи сочетаются с современным комфортом.

Идеально для семей и ценителей уникальной атмосферы. Все главные достопримечательности — в пешей доступности. Детальное описание:

Атмосфера и интерьер: Дух эпохи: Вы почувствуете его с порога. Массивная дверь, широкий светлый парадный холл с лепным карнизом задают тон. Простор: 80 квадратных метров с высотами потолков 3 метра создают ни с чем не сравнимое ощущение воздуха и свободы. Свет: Большие окна в полстены выходят на тихий зеленый двор и на оживленную, но красивую улицу Квартира очень светлая. Планировка и комнаты: Классическая анфилада: Квартира имеет традиционную для сталинок изолированную планировку — отдельные комнаты, что обеспечивает уединение.

Гостиная (28м?): Просторная зона для отдыха с диваном-еврокнижкой (раскладывается на двуспальную кровать), Smart TV и рабочим углом у окна. Идеальное место семейного отдыха Спальня (14м?): Уютная и тихая комната с кроватью (100на 200) Кухня (ок. 10 м?): Сохранен дух времени, но техника — современная. Столешница на деревянных тумбах, варочная панель, посудомоечная машина, холодильник, вся необходимая посуда и техника (чайник, тостер,).

мусоропровод на 4 квартиры (мусор выносить не придется) Ванная комната и туалет: раздельные. Ванна с душевой стойкой, классическая раковина на тумбе. Пол

—плитка 1951 года Удобства и оснащение:

Техника: Кондиционер в гостиной

высокоскоростной Wi-Fi, Smart TV с доступом

к стриминговым сервисам. Бытовые мелочи:

Стиральная машина, утюг с гладильной

доской круглосуточная охрана/консьерж в

подъезде. Расположение и окружение: Район:

Престижный исторический центр район

Тверской тихий двор Транспорт: 5-10 минут

пешком до станций метро Цветной бульвар).

Достопримечательности пешком: В шаговой

доступности от Красной площади, Цирк на

Цветном бульваре, сад Эрмитаж театр

Образцова Инфраструктура у дома:

супермаркеты (Азбука Вкуса, ВкусВилл),

рестораны и кафе на любой вкус, кофейни,

аптеки, салоны красоты. Престижный и

безопасный район для прогулок в любое

время суток. Для кого идеально: Семьи с

детьми (простор, безопасный район,

изолированные комнаты). Ценители

архитектуры и истории, уставшие от

безликих апартаментов. Деловые

путешественники, ценящие уникальность и

престижное расположение. Важные моменты

для гостей (чтобы избежать недопониманий):

Дом сталинский, с толстыми стенами, но

просим уважать соседей и соблюдать тишину

с 23:00 до 08:00. ---



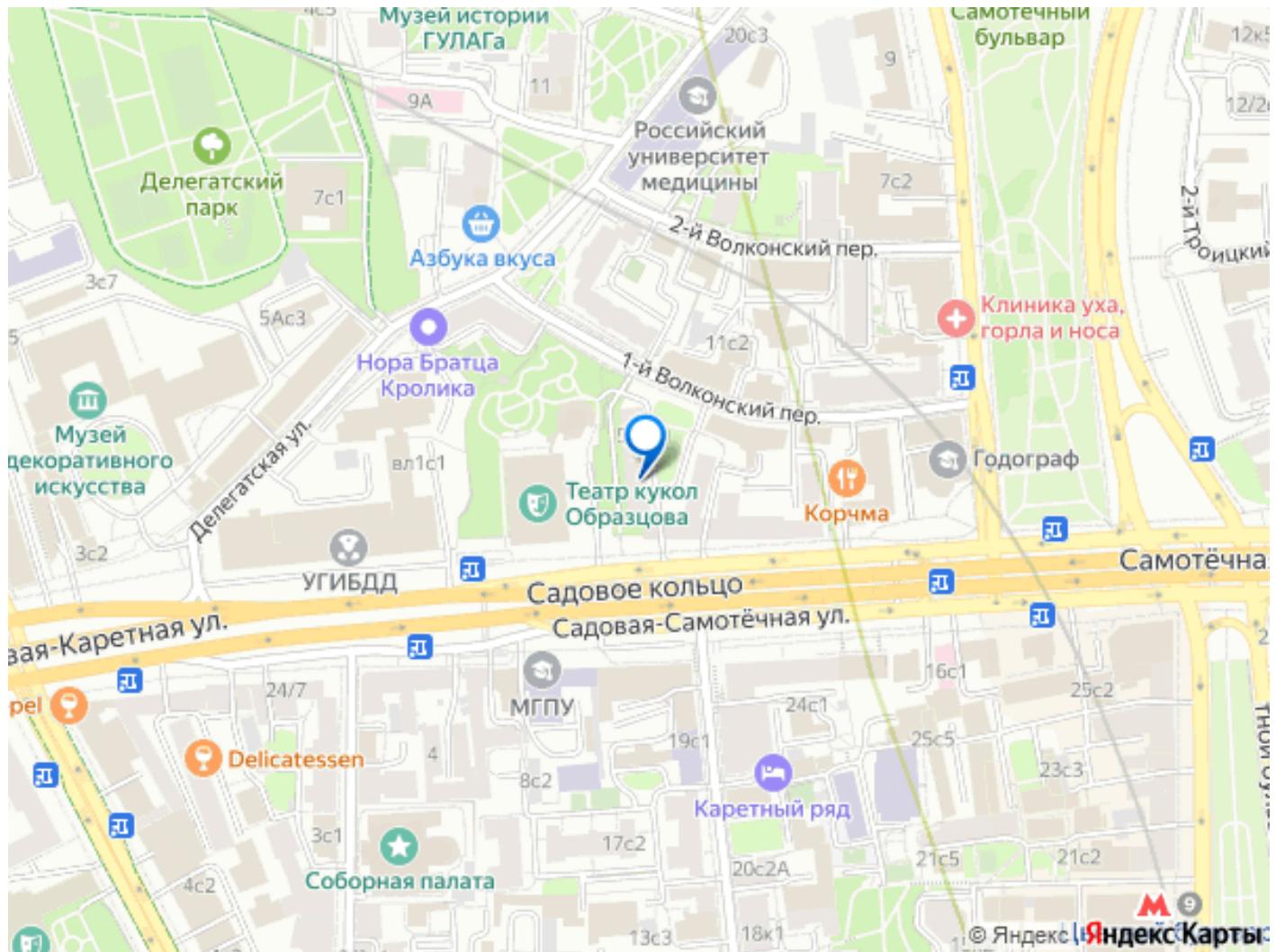
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России