

🕒 Создано: 03.01.2026 в 19:04

Обновлено: 22.02.2026 в 15:02

Собственник

79854018240

Москва, Садовая-Самотечная улица, 5

130 000 ₺

Москва, Садовая-Самотечная улица, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

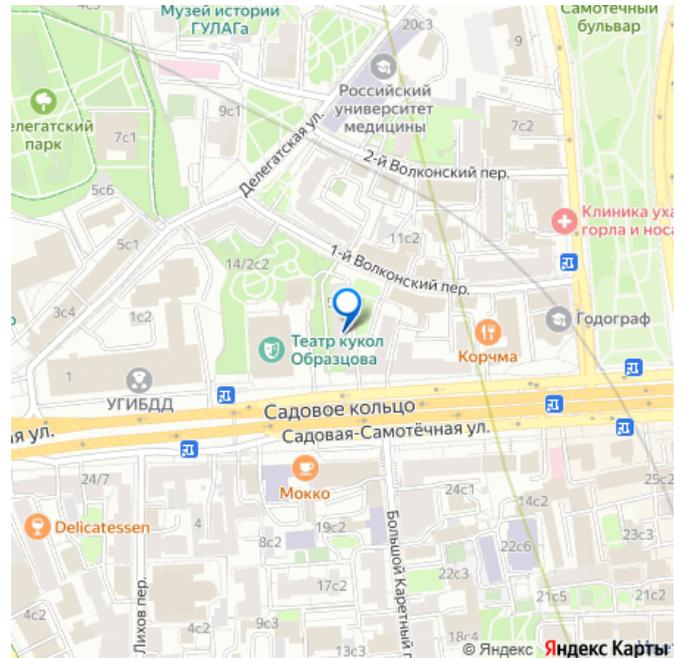
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

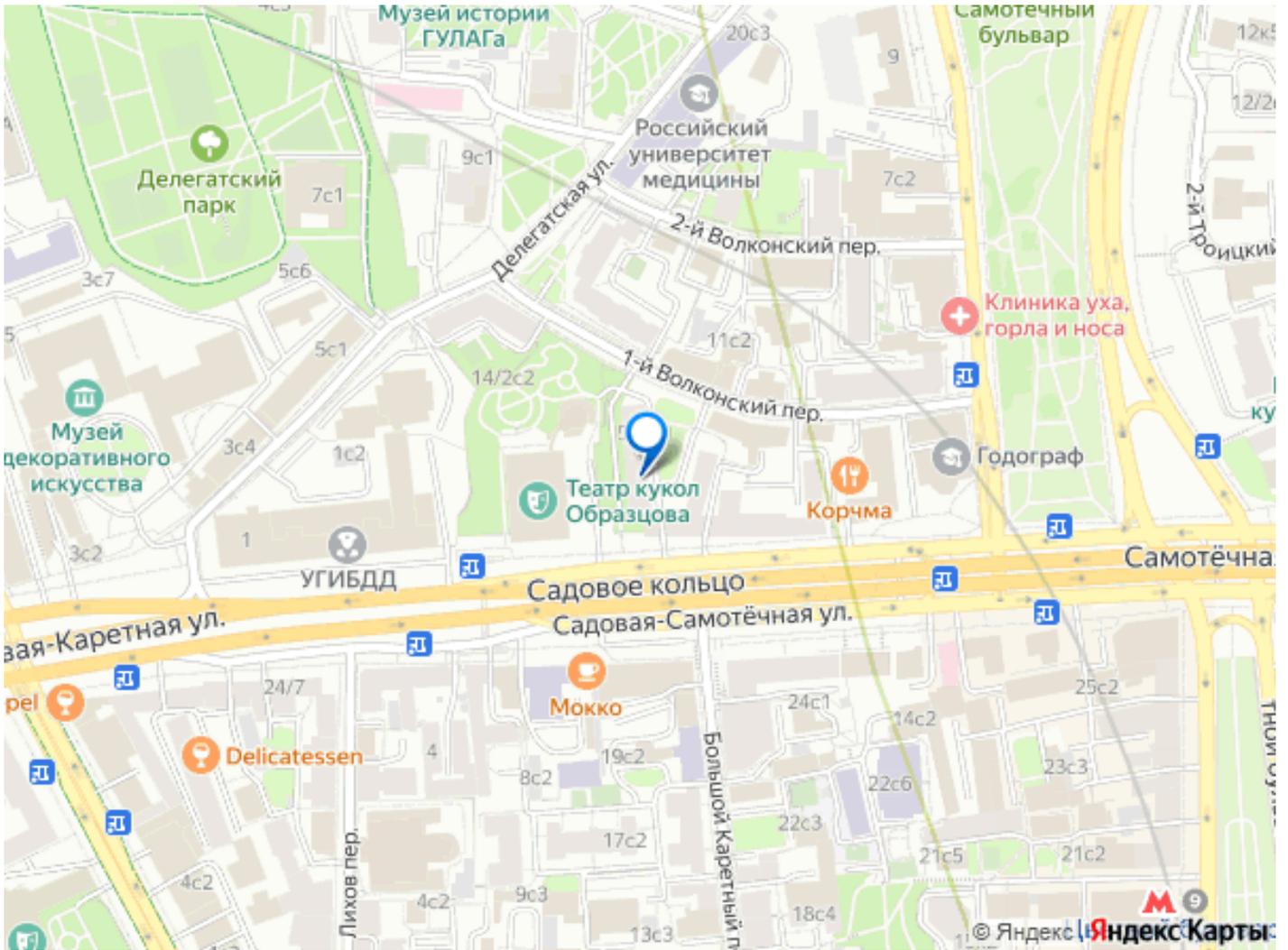
Описание

Отличный выбор! Квартира в сталинском доме в центре Москвы --- Сталинская высотка у метро. 80 м? Живите в истории. Просторная 80-метровая квартира в знаменитом сталинском доме в самом сердце Москвы. Высокие 3-метровые потолки, дубовый паркет и подлинные элементы эпохи сочетаются с современным комфортом. Идеально для семей и ценителей уникальной атмосферы. Все главные достопримечательности — в пешей доступности. Детальное описание: Атмосфера и интерьер: Дух эпохи: Вы почувствуете его с порога. Массивная дверь, широкий светлый парадный холл с лепным карнизом задают тон. Простор: 80 квадратных метров с высотами потолков 3 метра создают ни с чем не сравнимое ощущение воздуха и свободы. Свет: Большие окна в полстены выходят на тихий зеленый двор и на оживленную, но красивую улицу. Квартира очень светлая. Планировка и комнаты: Классическая анфилада: Квартира

имеет традиционную для сталинок
изолированную планировку — отдельные
комнаты, что обеспечивает уединение.
Гостиная (28м?): Просторная зона для отдыха
с диваном-еврокнижкой (раскладывается на
двухспальную кровать), Smart TV и рабочим
уголком у окна. Идеальное место семейного
отдыха Спальня (14м?): Уютная и тихая
комната с кроватью (100на 200) Кухня (ок. 10
м?): Сохранен дух времени, но техника —
современная. Столешница на деревянных
тумбах, варочная панель, посудомоечная
машина, холодильник, вся необходимая
посуда и техника (чайник, тостер,).
мусоропровод на 4 квартиры (мусор выносить
не придется) Ванная комната и туалет:
раздельные. Ванна с душевой стойкой,
классическая раковина на тумбе. Пол
—плитка 1951 года Удобства и оснащение:
Техника: Кондиционер в гостиной
высокоскоростной Wi-Fi, Smart TV с доступом
к стриминговым сервисам. Бытовые мелочи:
Стиральная машина, утюг с гладильной
доской круглосуточная охрана/консьерж в
подъезде. Расположение и окружение: Район:
Престижный исторический центр район
Тверской тихий двор Транспорт: 5-10 минут
пешком до станций метро Цветной бульвар).
Достопримечательности пешком: В шаговой
доступности от Красной площади, Цирк на
Цветном бульваре, сад Эрмитаж театр
Образцова Инфраструктура у дома:
супермаркеты (Азбука Вкуса, ВкусВилл),
рестораны и кафе на любой вкус, кофейни,
аптеки, салоны красоты. Престижный и
безопасный район для прогулок в любое
время суток. Для кого идеально: Семьи с
детьми (простор, безопасный район,
изолированные комнаты). Ценители
архитектуры и истории, уставшие от
безликих апартаментов. Деловые

путешественники, ценящие уникальность и престижное расположение. Важные моменты для гостей (чтобы избежать недопониманий): Дом сталинский, с толстыми стенами, но просим уважать соседей и соблюдать тишину с 23:00 до 08:00. ---





Move.ru - вся недвижимость России