

Создано: 09.01.2025 в 21:27

Обновлено: 14.01.2026 в 19:14

<https://move.ru/objects/9287216763>

Собственник

**79153136083**

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с3

**150 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с3

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

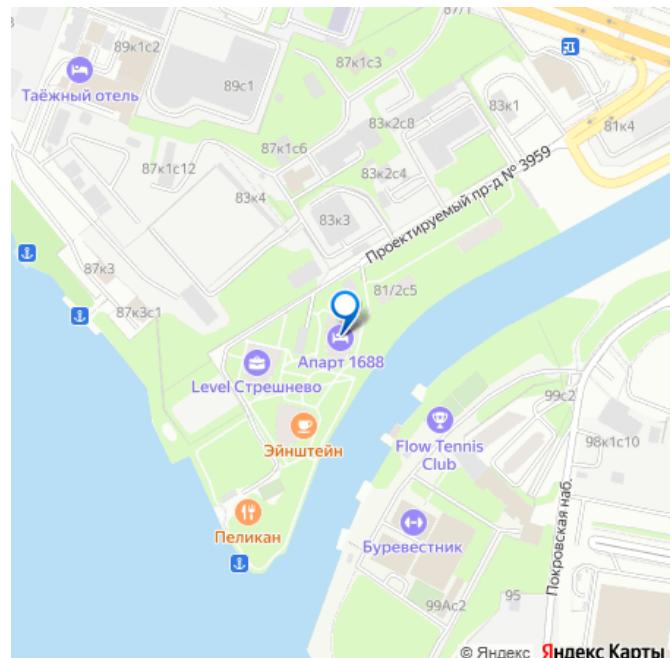
65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>



Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

возможна длительная аренда и на несколько месяцев. квартира никогда не сдавалась.  
Есть паркинг, оплачивается отдельно (35.000) либо наземная бесплатная, пройтись 5 минут. невысокая цена по комплексу, выбираю аккуратных арендаторов. Свежие уникальные видовые апартаменты, качественно отличающиеся от стандартного ремонта, апартаменты куплены у застройщика в 2023 году, ремонт с черновой сделан по высшему уровню, поменяны трубы, все фото прилагаются, использовались лучшие материалы. Вся мебель сделана на заказ, ручная роспись на тумбочках; шкаф, комод-орех и манговое дерево. Повторов этой мебели не существует. Все окна выходят на пересечение двух рек и создают ощущение загородной жизни, в этом ЖК преимуществом является низкий этаж, погружающий в красоту природы в любое время года. В 2023 г выполнен свежий дизайнерский ремонт, один взрослый собственник, пространство выдержано в светлых тонах, на стенах дизайнерская штукатурка, каменные подоконники во всей квартире и столешница, фреска в спальне, дорогой экологичный паркет-ёлочка, два раздельных санузла, редкая мозаика-

арабеска, отдельная гардеробная, широкая прихожая. Большой камин с изразцами арнуво, сделанными на заказ. Спальня с большим встроенным шкафом и с выходом на балкон. Балконы в этом Жк только до пятого этажа. Просторная кухня-гостиная (32м) позволяют за неделю при желании отделить стеной ещё одну комнату с огромным окном. По проекту застройщика квартира рассчитана на три комнаты, объявление от собственника, Риэлторов просьба не беспокоить.



