

Создано: 18.12.2022 в 19:38

Обновлено: 17.01.2026 в 20:12

<https://move.ru/objects/9288091467>

Dement City, Dement City

**79853426090**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**350 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

55/68

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

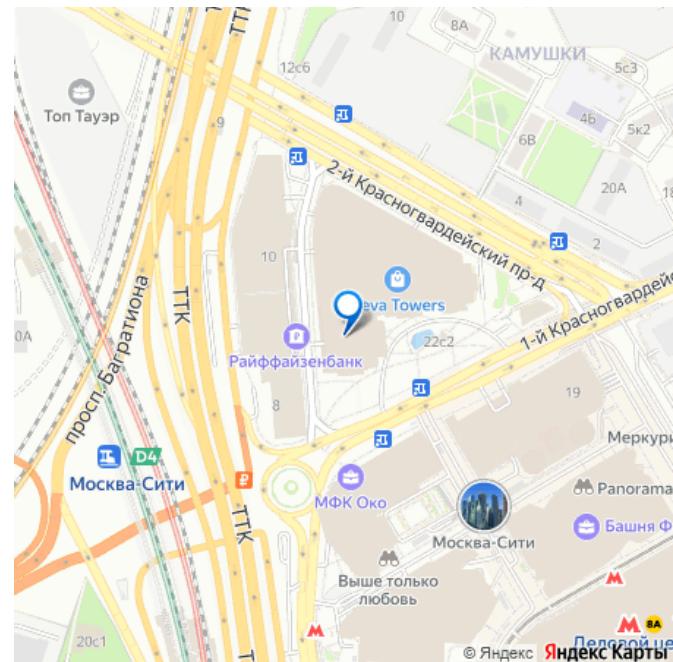
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Премиальный комплекс Neva towers!

Коммуналка включена в стоимость! Светлый, просторный апартамент угловой планировки, с потрясающими видами на закаты и восходы! Все платежи включены, в стоимость! В апартаменте дизайнерский ремонт, вся мебель и техника для комфортного проживания. Функциональная планировка: угловая гостиная совмещенная с кухней и обеденной зоной, спальня , просторный холл, совмещённый сан/узел, прачечная, хоз/блок. Много мест для хранения гардероба. Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола. Качественная мебель, техника. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные

соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (рессепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек



