

Создано: 01.03.2023 в 19:49

Обновлено: 05.02.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9289097037>

**Dement City, Dement City**

**79853426090**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**350 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

45/68

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

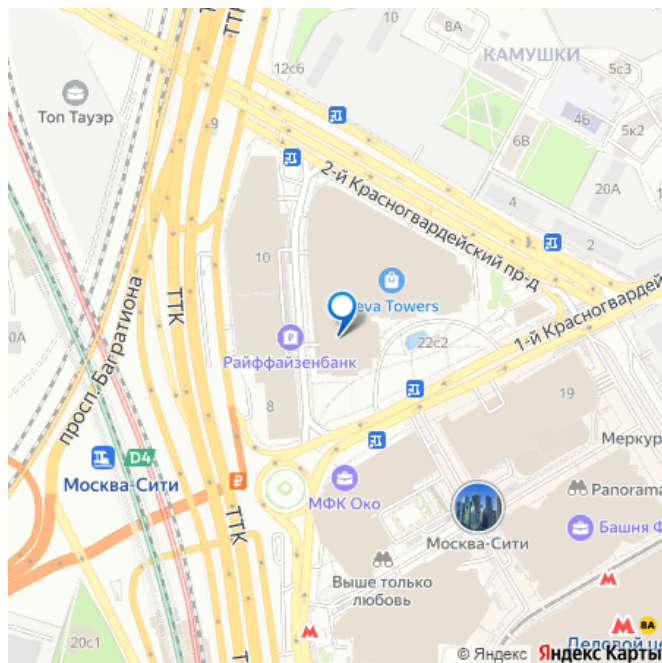
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Самый популярный комплекс в Москве, Neva towers! Новый! Угловой апартамент!

Великолепный, просторный апартамент, с потрясающими видами, на закаты!

Функциональная планировка: кухня совмещённая с гостиной, угловая спальня с гардеробной, ванная комната с панорамным окном. Новая, качественная мебель и техника. Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола.

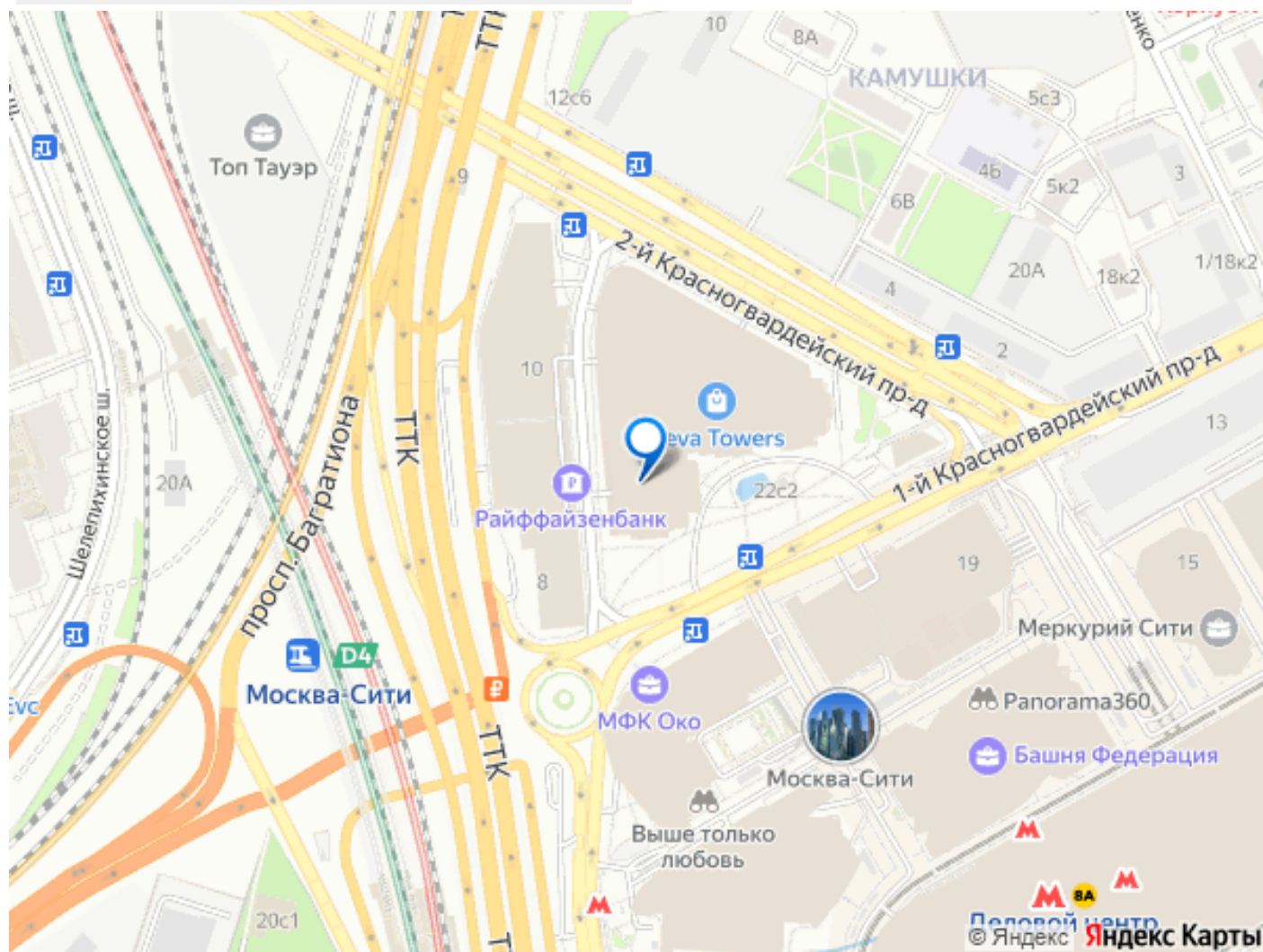
Качественная мебель, техника. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: -

Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. -

Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (ресепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг,

семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек





Move.ru - вся недвижимость России