

**Олег Родькин, Penny Lane Moscow**  
**79104919228**

🕒 Создано: 10.04.2026 в 13:48

Обновлено: 10.04.2026 в 13:48

**Москва, переулок Сивцев Вражек, 20**

**200 000 ₺**

Москва, переулок Сивцев Вражек, 20

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Сивцев Вражек переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

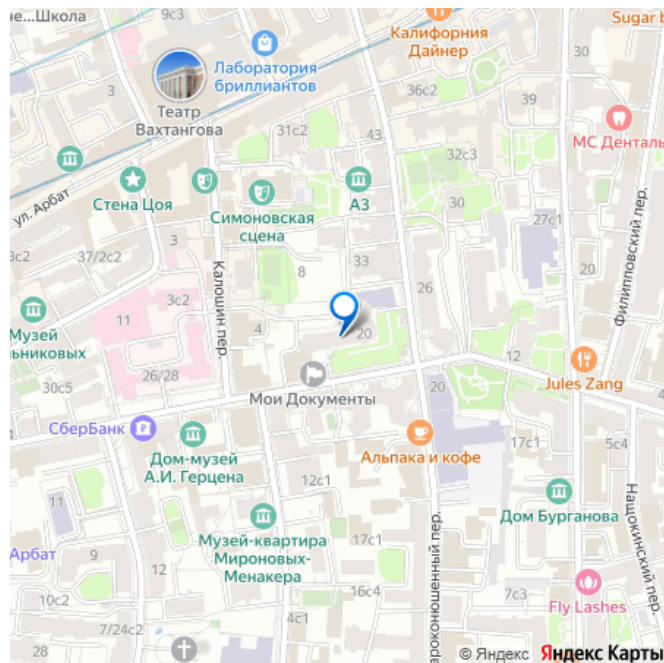
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



парковка

## Описание

Арт. 49864839. Олег. Без комиссии. В тихом центре предлагается 2-х комнатная квартира в кирпичном клубном доме с закрытой и охраняемой территорией. Планировка: Кухня, гостиная, спальня с выходом на балкон, отдельный санузел (туалет с гигиеническим душем и раковиной и отдельная ванная комната с ванной и душевой). Квартира полностью меблирована (вывоз мебели не возможен) и оснащена необходимой бытовой техникой. Комфортно размещается 1 человек или пара без детей. Охрана в подъезде и на территории. Жильцы этого дома отмечают его особую спокойную атмосферу и отличную работу ТСЖ. Есть 1 выделенное машиноместо (возможна аренда за дополнительную плату дополнительного места). Стоит отметить удобное расположение дома с выездом на Садовое или Бульварное кольцо, в 10 минутах находятся 3 станции метро, так же в пешей доступности магазины Азбука вкуса, Перекресток, ВкусВилл, Магнолия и множество ресторанов и кафе.





