

Создано: 28.11.2025 в 16:52

Обновлено: 03.12.2025 в 10:11

<https://move.ru/objects/9286983609>

**Недвижимость ТиНАО, Недвижимость
ТиНАО**

79863143477

Москва, Новоясеневский проспект, 3В

150 000 ₽

Москва, Новоясеневский проспект, 3В

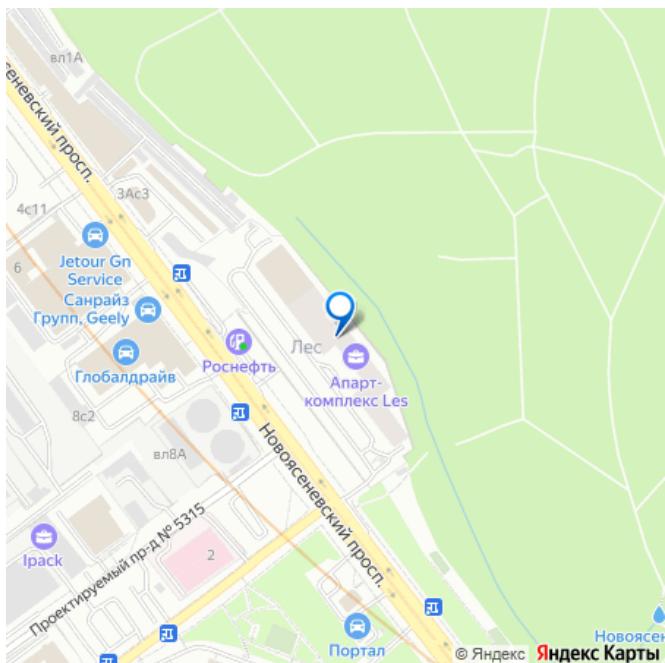
Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

для заметок

Улица

[тупик Новоясеневский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

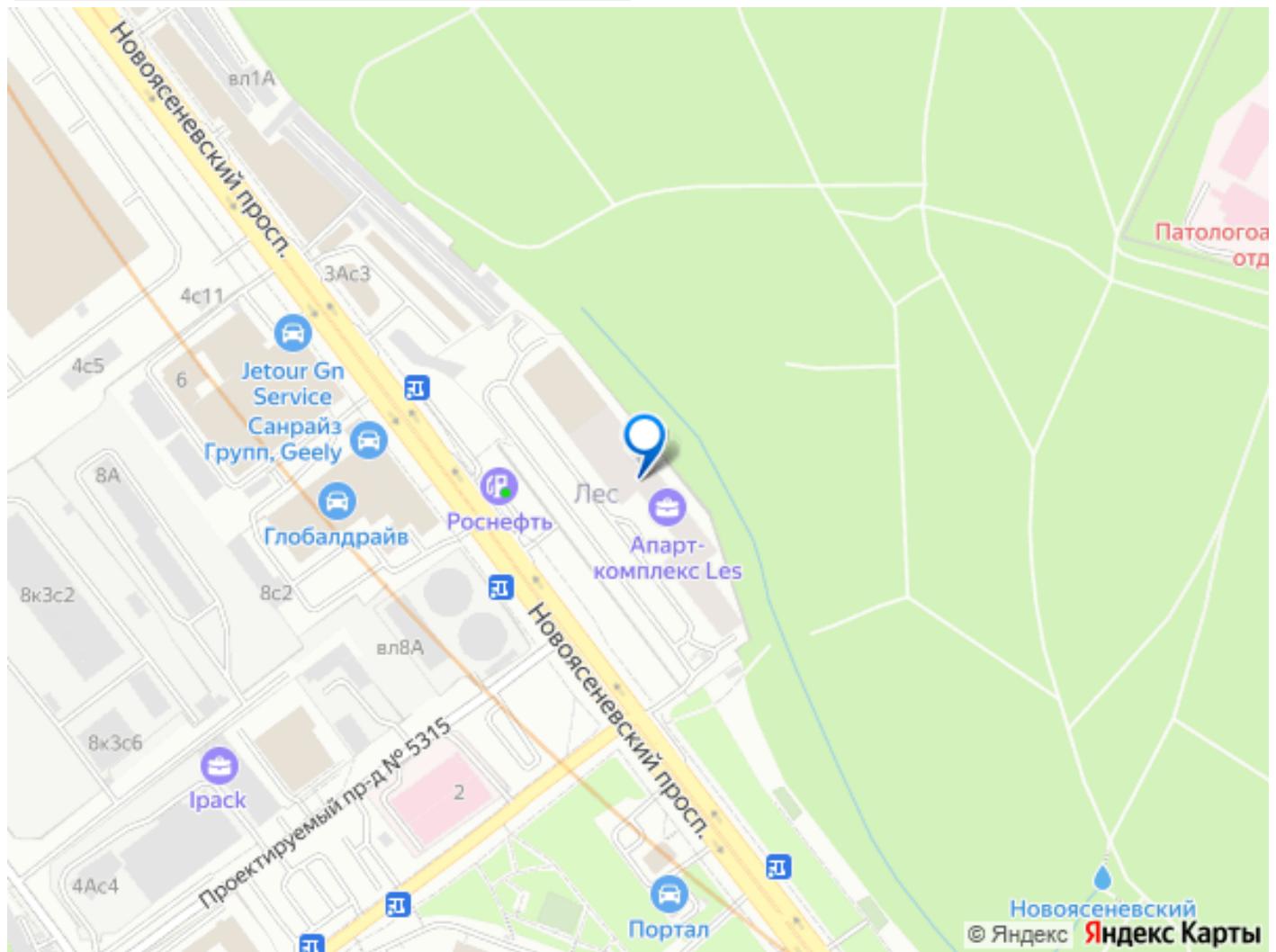
Описание

Сдаётся впервые в аренду стильные апартаменты в шаговой доступности от метро «Тёплый Стан» в ЖК Лес. Общая площадь 84 кв.м, расположены на 8-м этаже 14-этажного дома. Просторная двухкомнатная квартира с современным дизайнерским ремонтом, который сразу впечатляет. В апартаментах есть всё необходимое для комфортной жизни. Две ванные комнаты — одна с ванной (мастер спальня), другая с душевой кабиной. Кухня укомплектована мебелью и техникой (холодильник, духовой шкаф, посудомоечная машина). Комнаты частично меблированы.

Дом современный, с тремя лифтами. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка и подземный паркинг. Район спокойный, соседи дружелюбные, поэтому можно наслаждаться тишиной и комфортом. Вокруг дома всё необходимое для удобной жизни: школы и детские сады, клиники и магазины для повседневных нужд. До метро «Тёплый Стан» всего 12 минут пешком, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Условия аренды: Сдается платежеспособным добросовестным арендаторам на длительный срок. Обязательное заключение договора аренды ! В оплату не входят платежи по счетчикам эл.

энергии, ГВС, ХВС и водоотведению. При въезде помимо оплаты за первый месяц проживания вносится страховой депозит в размере месячной оплаты, который будет возвращен арендатору при окончательном выезде из квартиры. Комиссия агентству 25% от месячной платы единоразово. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы и организуем показ!





Move.ru - вся недвижимость России