

Создано: 21.01.2026 в 19:55

Обновлено: 21.01.2026 в 20:06

<https://move.ru/objects/9288279945>

Евгения Полякова, ION Realty

79804462913

Москва, улица 2-я Бухвостова, 7

95 000 ₽

Москва, улица 2-я Бухвостова, 7

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

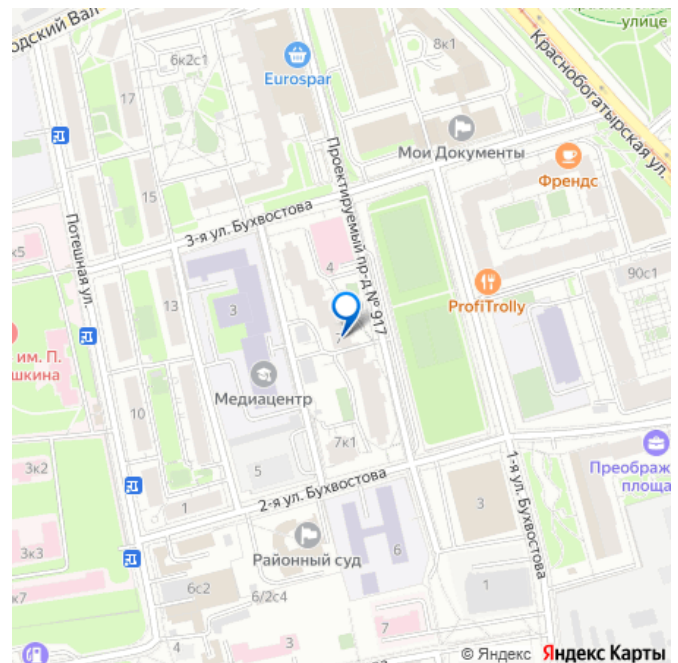
2 лоджии

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

для заметок



Описание

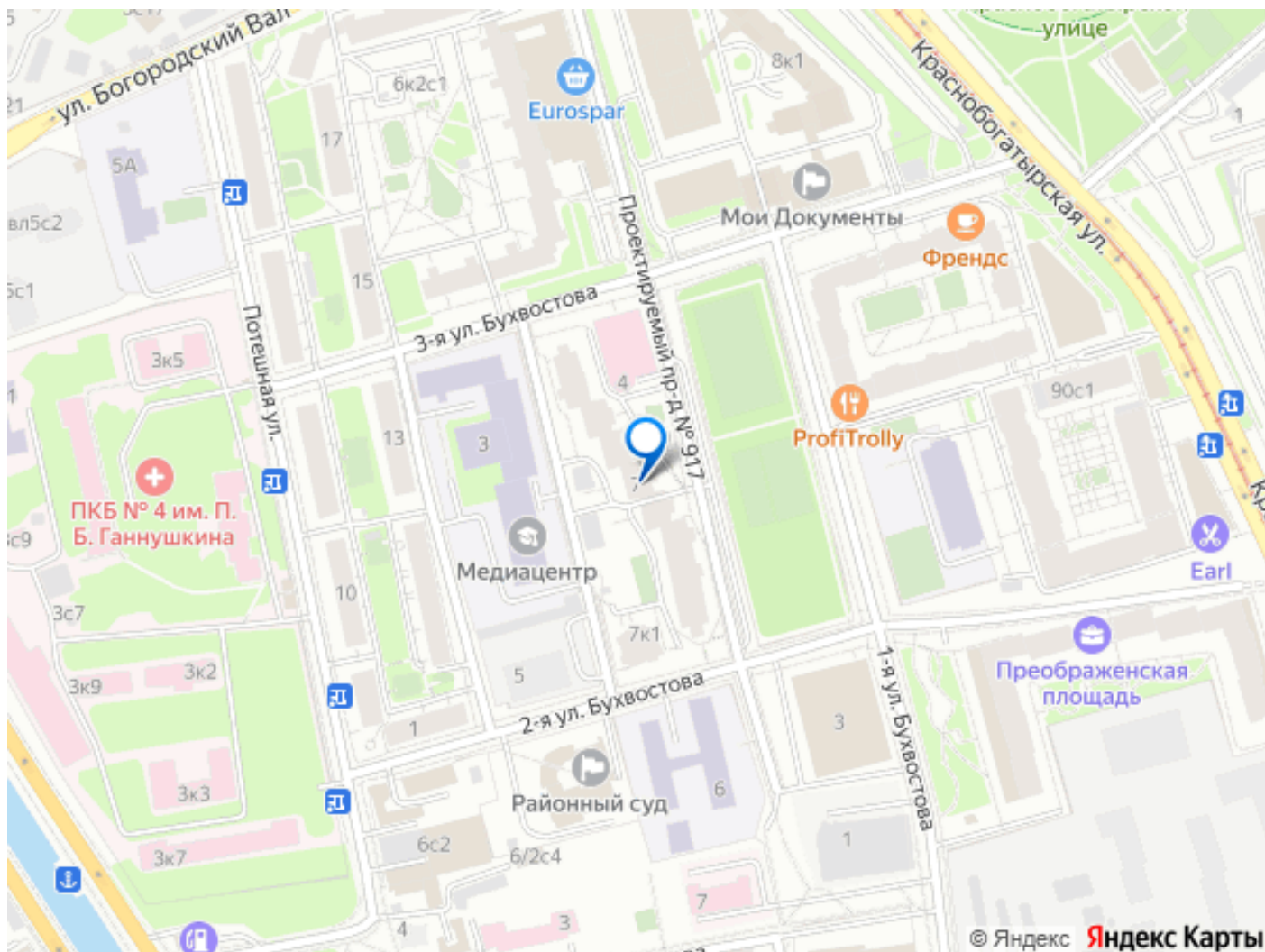
Изысканный лофт в сердце Преображенского
В тихом уголке ВАО, где время течёт размеренно, на 7 этаже кирпичного дома с индивидуальной планировкой раскинулась просторная 2-комнатная квартира 85 м² — настоящее сокровище для ценителей уюта. Высота потолков 3 м, жилая площадь 55 м², кухня 14 м² с собственным балконом и обеденной зоной, отдельный санузел с итальянской сантехникой (ванна + душевая), просторная гардеробная и кладовка — всё продумано до мелочей. Архитектурная поэзия комфорта Евроремонт дышит теплом: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, кондиционер, телевизор, интернет, мебель во всех зонах. Две лоджии с видом на улицу и двор дарят свет и воздух. Кирпичный дом индивидуального проекта 1997 г.п., железобетонные перекрытия, мусоропровод, 9 подъездов, 1 пассажирский + 1 грузовой лифт, наземная парковка, центральное отопление — надёжность и уют.

Преображенское — ритм жизни и тишины •
м. Семёновская — 4 мин пешком, Сокольники — 5 мин, Преображенская площадь — 10 мин.

• Рядом школы, сады, магазины, Сокольнический парк — инфраструктура мечты. Замечательные соседи. Долгосрочная аренда в прекрасном районе. ID: 918774

Оперативный показ — пишите! Отличный выбор для стильной жизни в ВАО от ION Realty. Свяжитесь с агентом: Агент Евгения, агентство ION Realty.





Move.ru - вся недвижимость России