

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:53

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 23:02

**Собственник**

**79851658848**

**Москва, проезд Попов, 1к2**

**125 000 ₹**

Москва, проезд Попов, 1к2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[проезд Попов](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

18/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

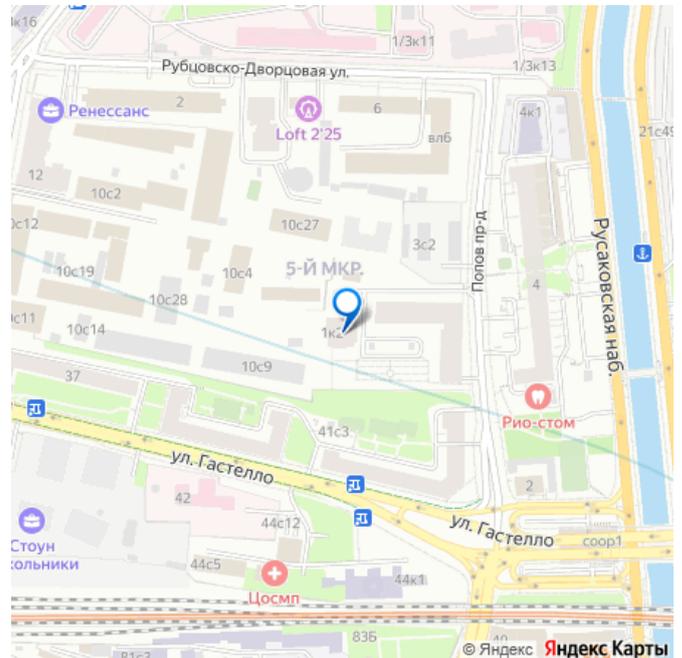
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

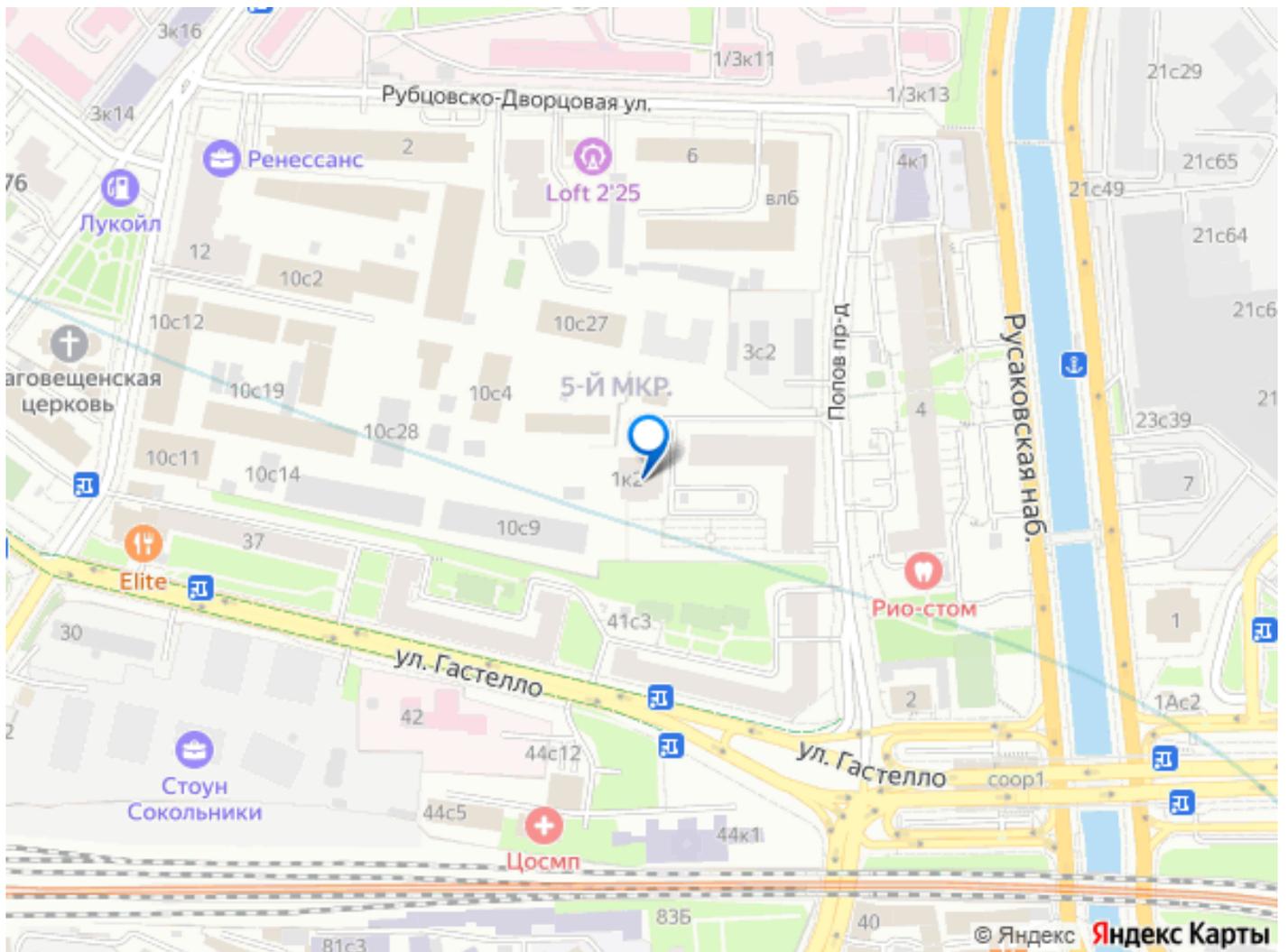
## Описание

Предлагается в долгосрочную аренду светлая просторная видовая двухкомнатная квартира в ЖК бизнес класса На Яузе. В квартире имеется все необходимое для комфортного проживания. Только что сделан косметический ремонт некоторых помещений. Большая кухонная зона оснащена бытовой техникой Bosch, холодильником Liebherr side-by-side, а так же обширной рабочей поверхностью из натурального камня. Обеденная зона состоит из раскладного стеклянного стола и 4-х стульев из каучука итальянского производства. Из кухни есть выход на застекленный балкон площадью 6 кв.м. Зал совмещен с кухонной зоной и лоджией с панорамными окнами, оснащен большим телевизором, системами хранения, раскладным дизайнерским журнальным столом из массива дерева, а также широким комодом из массива дерева. На отапливаемой лоджии есть вместительный шкаф-купе. В спальне есть все для комфортного отдыха и расслабления - кровать 160 см из массива дерева с кожаным изголовьем, прикроватные

тумбы, комод, телевизор, розетки в спальняй зоне, прикроватная подсветка, кондиционер. Прихожая оснащена просторным шкафом-купе с подсветкой, а так же консолью с полками и ящиками. В квартире имеется отлично оснащенная гардеробная комната площадью 5 кв.м. Санузел совмещенный, с акриловой ванной от Vileroy Bosch, дизайнерским подвесным унитазом от австрийской фабрики Laufen, а так же дизайнерской раковиной из матового стекла. В ванной комнате так же имеется вместительный шкаф для хранения всего необходимого. На остекленном балконе имеется высокий шкаф для хранения гладильной доски и прочих вещей, а так же вместительная тумба с сейфом. В квартире также есть: wi-fi, телевидение от МГТС, домофон. Квартира находится в одноподъездном доме с просторным лобби. На площадке всего три квартиры. в ЖК имеется собственная сервисная служба, оперативно реагирующая на запросы. Закрытая территория жк под охраной и видеонаблюдением 24/7. рассматривается ТОЛЬКО долгосрочная аренда от 11 мес. Без животных. Есть возможность арендовать машиноместо в подземном отапливаемом паркинге за 11000/мес у собственника квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России