

🕒 Создано: 14.02.2026 в 16:26

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 12:36

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**450 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

72 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

49/68

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

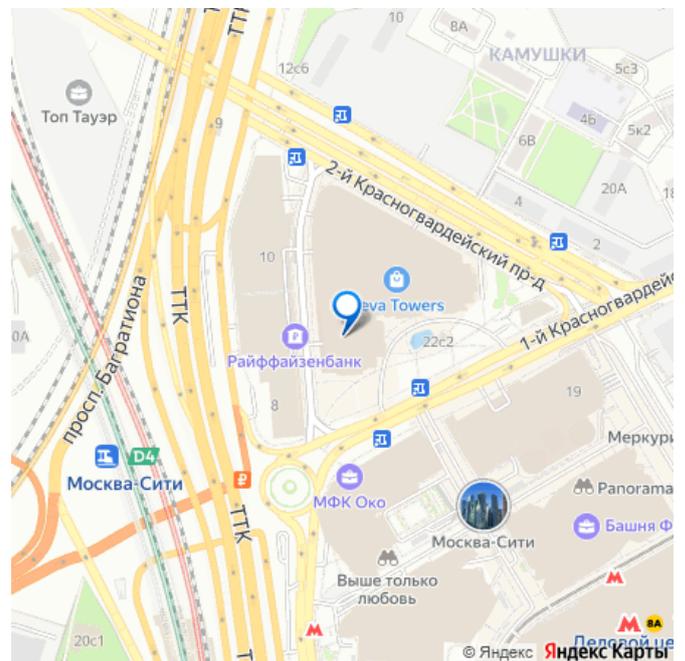
<https://move.ru/objects/9290170115>

**МосИнвестНедвижимость,**

**МосИнвестНедвижимость**

**79164542629**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Премиальный комплекс Neva Towers! К вашему вниманию великолепный апартамент с дизайнерским ремонтом, угловой планировки с лучшим видом на башни Москва Сити! Все коммунальные включены в стоимость! Апартамент укомплектован качественной мебелью и техникой!

Функциональная планировка: Просторная гостиная совмещенная с зоной кухни и обеденной зоной, изолированная угловая спальня с гардеробной и рабочей зоной, мастер спальня с собственной ванной комнатой, просторный холл, гостевой сан/узел с душевой, хоз/блок. Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола.

Основные преимущества башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные

соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (ресепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек



