

Создано: 15.08.2025 в 06:37

Обновлено: 08.12.2025 в 13:16

<https://move.ru/objects/9284163945>

Оксана Гимишян, Частный маклер

**79327203370, 7981366
8312**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

350 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

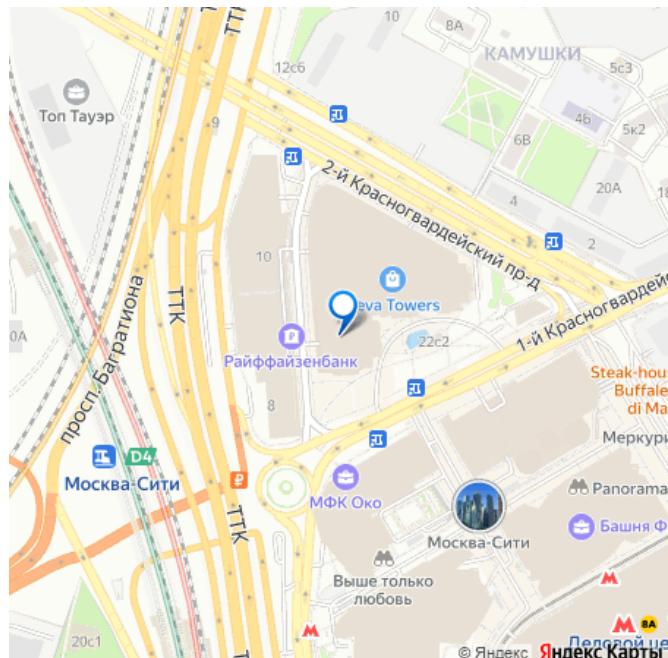
62 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

90 м²



Этаж

51/78

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

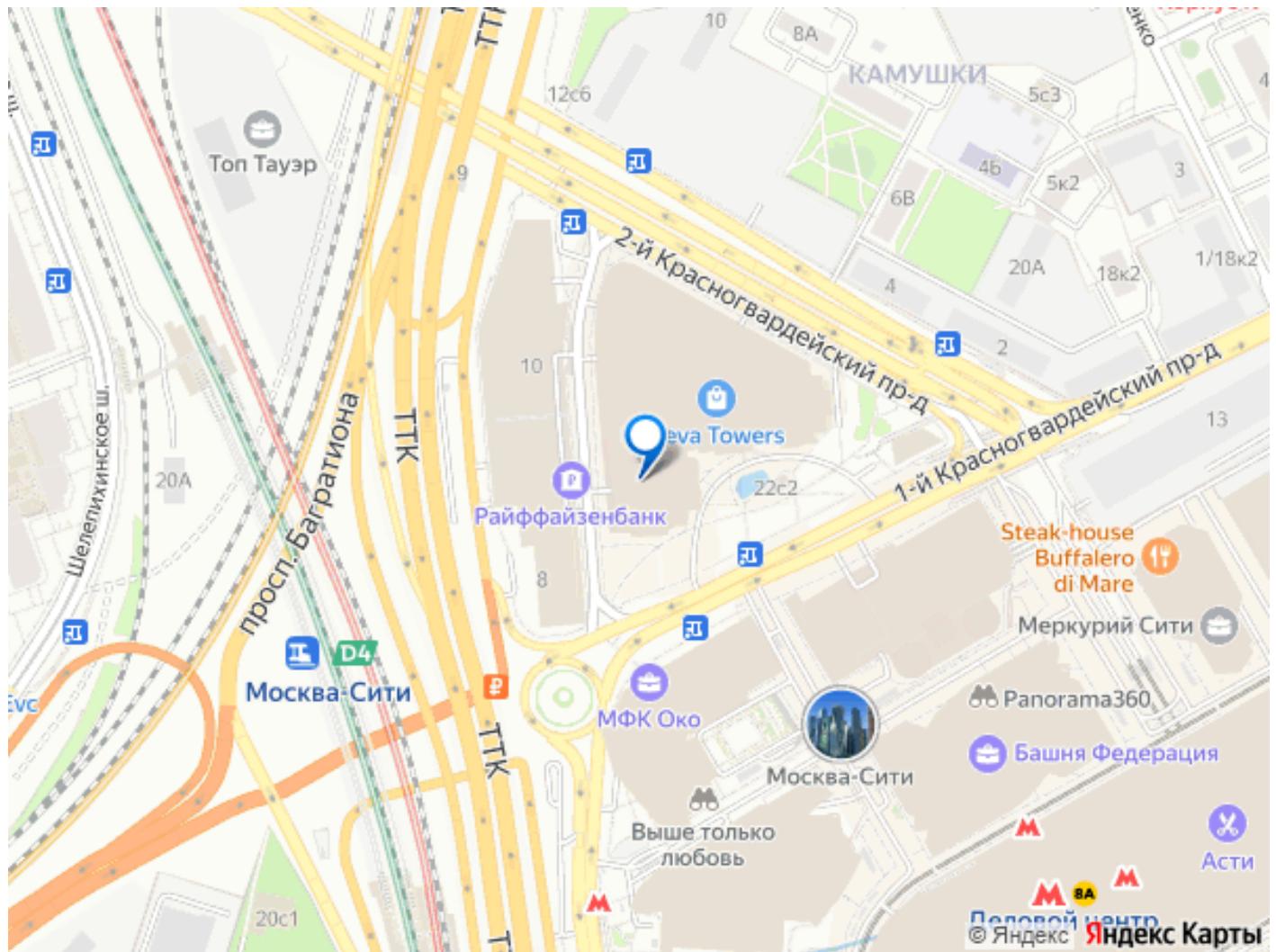
Описание

Стильные апартаменты в самом сердце Москвы! Расположены на 51 этаже современного небоскрёба «Neva Towers 1» в Москва-Сити. Апартаменты полностью меблированы и готовы для комфортного проживания. Шикарный дизайнерский ремонт и превосходные виды, которые поразят вас с 51 этажа. Просторная, уютная гостиная-студия и спальня с огромной кроватью king-size для комфортного отдыха. Полностью оборудована кухня с современной встроенной техникой и всем необходимым. Ванная комната, оснащена всем необходимым (ванна и душевая). Авторские предметы интерьера и уникальные элементы декора создают атмосферу уюта. Есть система климат-контроля для поддержания комфортной температуры. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом. Торговый центр «Афимолл Сити» находится в 2

минутах пешком, где свыше 50 кафе, ресторанов, 400 магазинов, аптеки. Есть неоспоримые преимущества проживания в ЖК «НеваТауэрс » : 1. Развлечения для проживающих в данном ЖК- кинотеатр, рестораны, музыкальная студия, виртуальный гольф. 2. Доступ к фитнес-клубу и спа-центру на 4-м этаже с выходом в парк и панорамный бассейн с джакузи под открытым небом и зоной отдыха, с шезлонгами. 3. Есть у собственника машиноместо на -2 этаже, что позволяет проехать на парковку, не выходя из здания (с дополнительной оплатой). В комплексе круглосуточная система охраны, что гарантирует безопасность проживания, ресепшен работает 24/7. Предусмотрено наличие консьерж-сервиса. Возможность уборки по согласованию. Рядом — метро Международная, Выставочная и Деловой центр. ТЦ Афимолл Сити, мост Багратион, набережная Пресни — все в пешей доступности. Удобный выезд на ТТК и Кутузовский проспект.







Move.ru - вся недвижимость России