

Создано: 23.12.2025 в 18:43

Обновлено: 25.12.2025 в 18:43

<https://move.ru/objects/9287629087>

Николай Шведченко, HAPPINESS

79152375925

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к1**

350 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

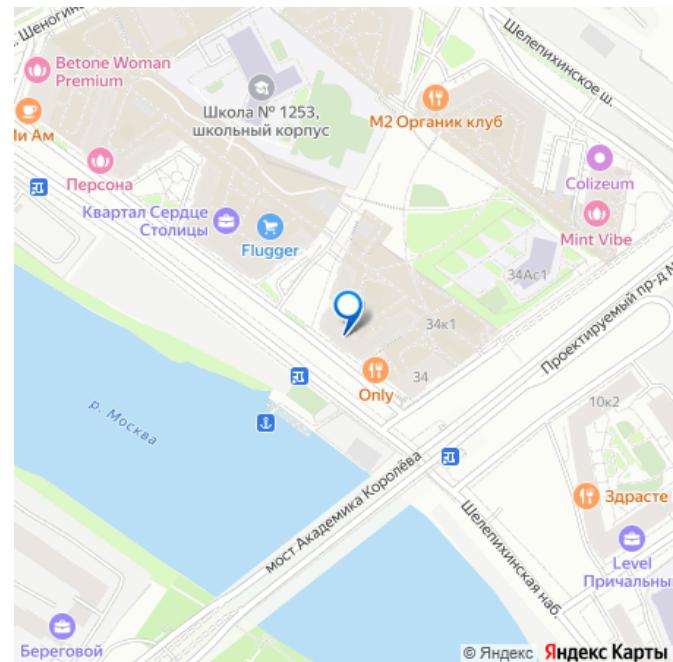
30 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

19/42



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Эта квартира подойдёт тем, кто ищет просторные апартаменты с высокими потолками и продуманным зонированием в современном жилом комплексе на набережной. Квартира и планировка: Просторные двухкомнатные апартаменты с продуманным зонированием на высоком этаже. Зона первая: кухня-гостиная с большой площадью и гостевым санузлом — идеальное место для жизни и приёма гостей. Зона вторая: мастер-спальня с собственной мастер-ванной и просторным гардеробом — максимальная приватность. Изолированная планировка обеспечивает комфорт и разделение пространств. Два раздельных санузла — удобство для всей семьи. Окна выходят на улицу и во двор — хорошее освещение и вид. Интерьер и оснащение: Дизайнерский ремонт, полностью оборудованная квартира — заезжайте и живите с первого дня. Кухня оснащена премиальной техникой Miele — эталон качества и надёжности. Полностью меблирована: мебель на кухне и во всех комнатах. Есть вся необходимая техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, кондиционер, телевизор, интернет, ванна и душевая кабина. Ни дня не сдавалась в аренду — вы будете первыми

арендаторами. Комплекс и расположение:

ЖК «Сердце Столицы» — современный комплекс на Шелепихинской набережной.

Подземная парковка, пассажирские лифты, есть мусоропровод. До метро Шелепиха и станции МЦК можно дойти пешком, также доступна станция Москва-Сити.

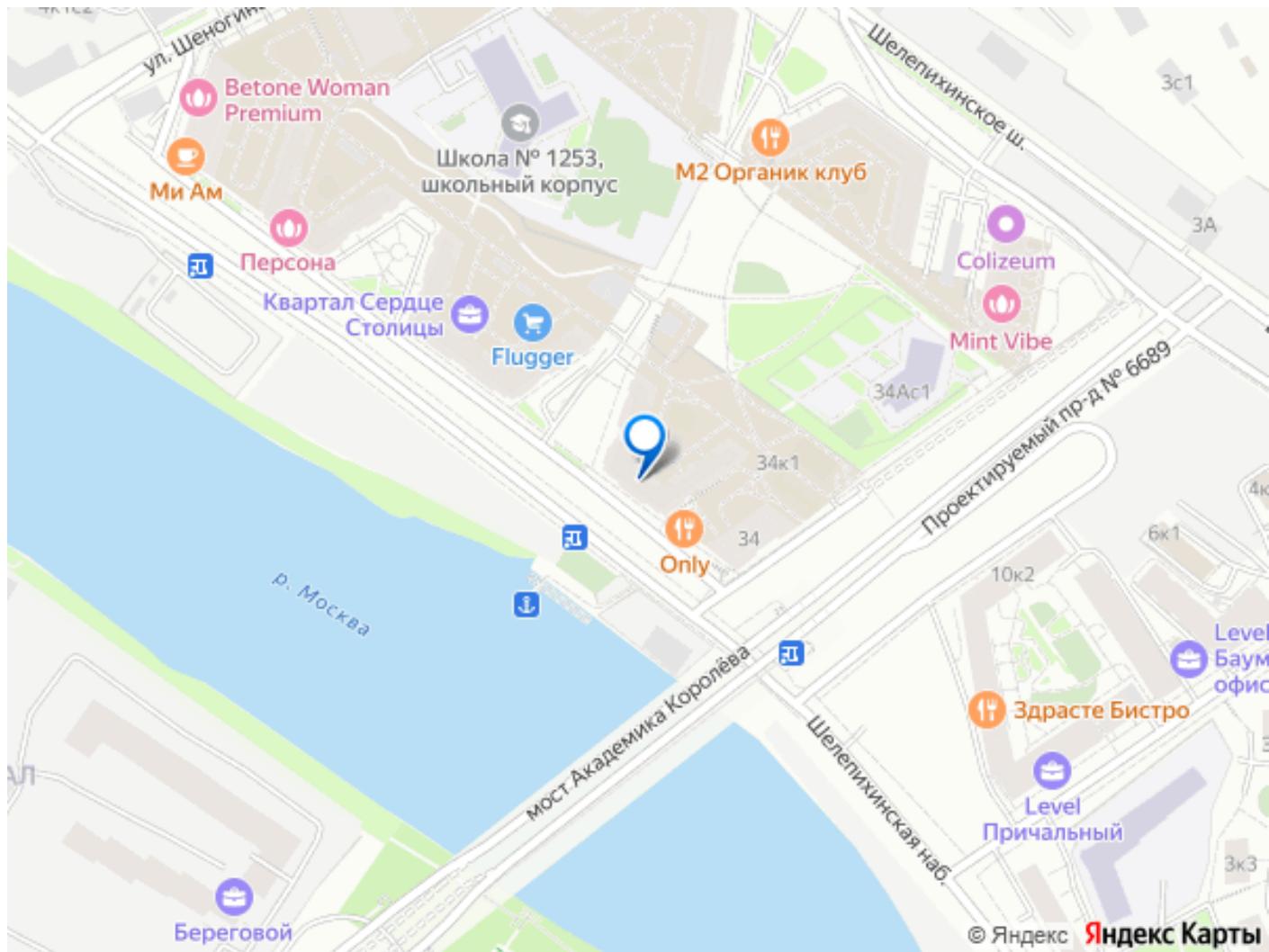
Расположение на набережной — свежий воздух и приятные прогулки рядом с домом.

Развитая инфраструктура района: магазины, кафе, торговые центры. Для кого подойдёт:

Отличный вариант для пары или небольшой семьи, которая ценит современный комфорт и технику премиум-класса. Подходит для тех, кто хочет быть первыми арендаторами в абсолютно новой квартире. Идеально для тех, кто работает в районе Сити и ценит близость к деловому центру. Для любителей техники Miele и продуманных планировок с зонированием. Для тех, кто хочет жить на набережной с видами и свежим воздухом.







Move.ru - вся недвижимость России