

Анна, Анна

89251234567

🕒 Создано: 22.02.2026 в 19:24

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:46

Москва, ул. Арбат, 38/1с2

335 000 ₹

Москва, ул. Арбат, 38/1с2

Улица

[улица Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

90 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

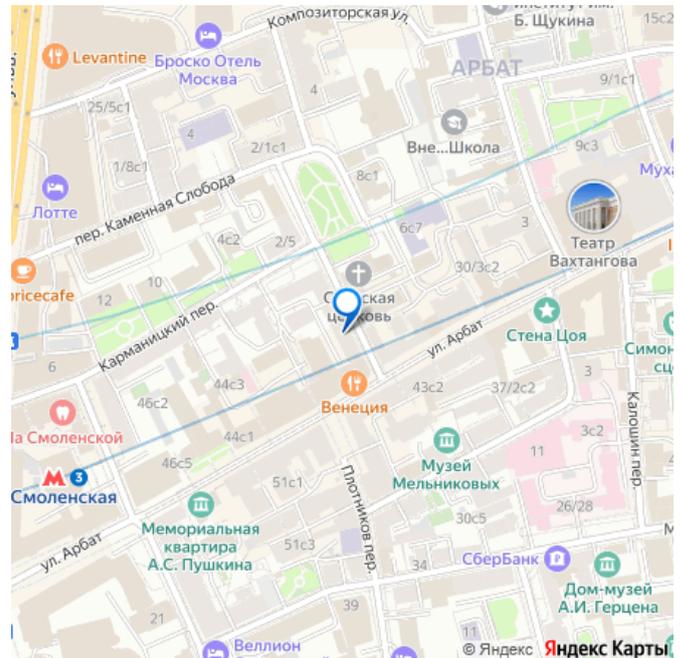
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Сдам 2-комнатную квартиру на Арбате, 5 мин от м. Смоленская Адрес: ул. Арбат, 38 (3 этаж, без лифта). Собственник! Сроки: готова к показу с 10.3, готова для сдачи 19.3
Основное: Площадь: 90 м² (просторная планировка). Ремонт: свежий, светлые тона.
Метро: 5 мин до м. Смоленская, 15 мин до м. Арбатская
Мебель: диван, кровать, стол со стульями, гардеробная (отдельная комната в спальне). Техника: индукционная плита,

для заметок



стиральная машина, посудомоечная машина, кондиционер, пылесос. Коммуникации: автономный котел — горячая вода круглый год без отключений Дополнительно: отличная шумоизоляция, тихий двор, мало соседей. Эстетика: из спальни виден МИД, а из гостиной открывается вид на Паленовскую церковь Условия: Цена: 335 000 ?/мес. Залог: 1 месяц. Срок: долгосрочно. Можно: с детьми. Нельзя: с животными. Документы: готовы к оформлению, сдача от собственника. Сроки: готова к показу с 10.3, готова для сдачи 19.3 Окружение: 30 сек Старый Арбат (кофейни, рестораны) 2 мин бургерная Мираторг 2 мин Инвитро 5 мин поликлиника Моситалмед 6 мин Вкусно и точка, Lotte Plaza 10 мин Смоленская Плаза (фуд-корт, кинотеатр, магазины) 20 мин пешком Парк Горького, Музеон



