

Создано: 28.10.2025 в 18:09

Обновлено: 01.12.2025 в 10:28

<https://move.ru/objects/9286141882>

Ольга Титова, Ольга Титова

79895914253

Москва, бульвар Яна Райниса, 7К1

110 000 ₽

Москва, бульвар Яна Райниса, 7К1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

94.4 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

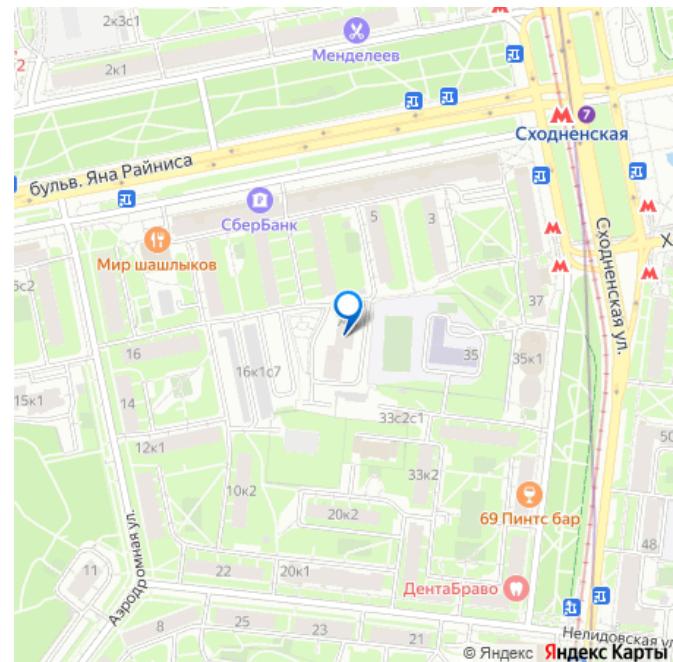
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся просторная двухкомнатная квартира с евроремонтом в пешей доступности от метро Сходненская. территория дома огорожена, круглосуточная охрана. Общая площадь квартиры — 94,4 кв. м, жилая площадь — 51 кв. м, кухня — 12 кв. м.плюс большая лоджия. Квартира находится на 6 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2000 году. Высота потолков составляет 3,2 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания.

Евроремонт выполнен с использованием качественных материалов. Комнаты обставлены мебелью(диван в комнату собственник может приобрести по желанию нанимателя), на кухне современная техника: холодильник, посудомоечная машина, а также стиральная машина в ванной. В гостиной и в спальне установлен кондиционер. есть телевизор. Санузел раздельный, а ванная комната оборудована классической ванной. выход на лоджию с кухни. вид из окон во двор. Дом в отличном состоянии, оснащён двумя лифтами — пассажирским и грузовым, есть видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Инфраструктура района отлично развита.

Вокруг множество школ и детских садов, поэтому ваш ребёнок всегда будет рядом. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимые продукты и товары для дома. До метро Сходненская всего 4 минуты пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Оплата — ежемесячная, плюс оплата по счетчикам. Обязательно внесение залога. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары, которая ценит комфорт и удобство городской жизни. Запишитесь на просмотр уже сегодня, чтобы увидеть всё своими глазами и оценить преимущества этой квартиры!



