

**NEW ARK, NEW ARK**

**79230759207**

Создано: 15.09.2025 в 13:46

Обновлено: 13.01.2026 в 13:18

**Москва, улица Малая Ордынка, 13С1**

**225 000 ₽**

Москва, улица Малая Ордынка, 13С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

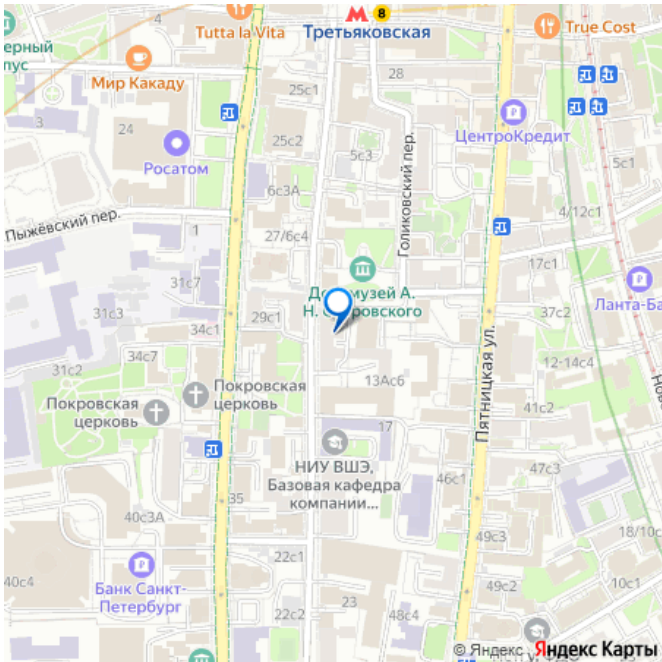
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

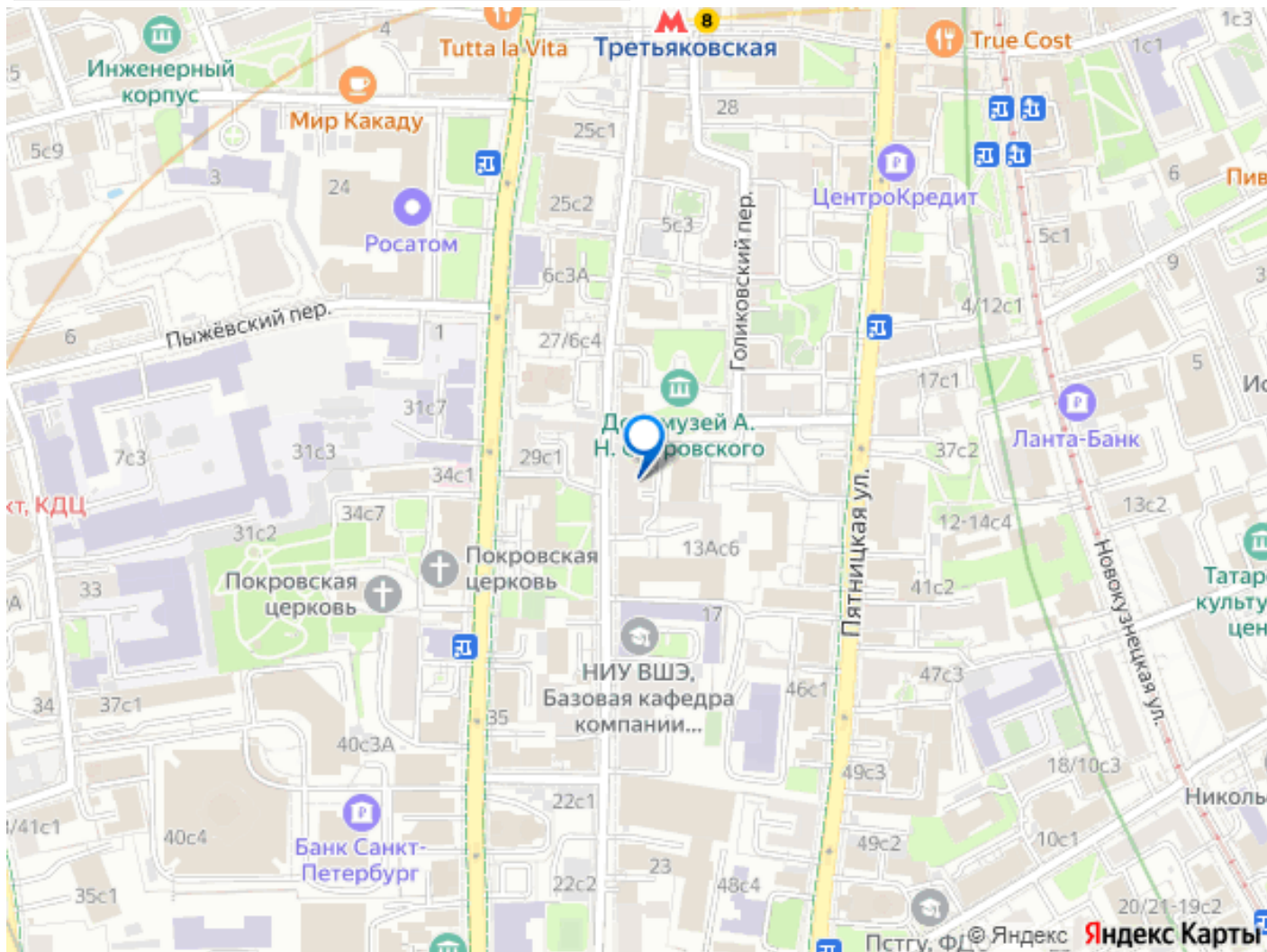
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Монолитно-кирпичный дом бизнес-класса. 1 машино-место включено в стоимость! Оперативные показы, в удобное для вас время. Прямая аренда, Без комиссии для арендатора. Здание 1917 года постройки, после полной реконструкции, с сохранением исторического фасада. Внутренние стены и перекрытия железобетонные, новые коммуникации, грузовой лифт. Парадный подъезд с выходом во двор и на Малую Ордынку. Охрана 24/7. Машино-место закреплено за квартирой, на охраняемой придомовой территории. Въезд во двор с Малой Ордынки и с Пятницкой. 3 минуты до метро Третьяковская, 10 минут до Полянки. Не далеко от дома множество кафе, ресторанов, продуктовые магазины, музеи, набережная реки Москвы, Третьяковская галерея, парк искусств Музеон, парк им. Горького. 4 этаж. 96 кв.м. Потолки 3,2 метра. Квартира с современным ремонтом, полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Установлены кондиционеры, посудомоечная машина, бойлер и др. необходимая техника. В квартире тихо, все окна выходят во двор, на Восток. ПЛАНИРОВКА: Спальня 25 кв.м., с гардеробной комнатой и сан.узлом с душевой

кабиной. Гостиная 21 кв.м. Балкон. Кухня 16 кв.м. Гостевой сан.узел. Постирочная комната. Большой холл со шкафом во всю стену. В арендную ставку не включены вода, электричество, Интернет. Квартира готова к заселению.





Move.ru - вся недвижимость России