

Тимур Авзаев, HAPPINESS
79230701942

Создано: 17.11.2025 в 00:24
Обновлено: 03.12.2025 в 19:58

Москва, Гороховский переулок, 12с5

390 000 ₽

Москва, Гороховский переулок, 12с5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Гороховский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

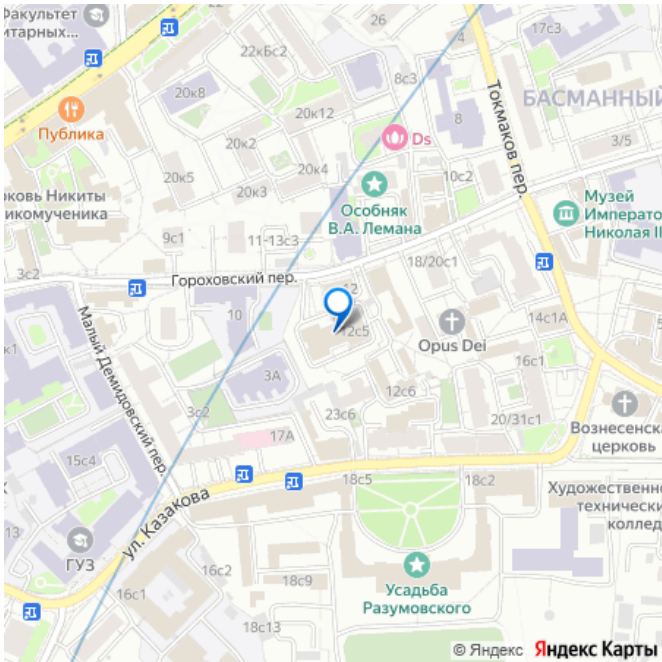
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ОБ АПАРТАМЕНТАХ: -Выполнен уникальный и изысканный ремонт, воплощённый по индивидуальному дизайн-проекту - Просторная кухня с объединённой гостиной, где находится большой и удобный диван - Кухня, которая вдохновляет каждого почувствовать себя настоящим шеф-поваром -Встроенная техника премиум-класса от ведущих итальянских производителей - Акцент на элегантности и деталях, которые создают атмосферу утончённого уюта и роскоши О КОМПЛЕКСЕ: -Элитный апартаментный комплекс с изящной и лёгкой архитектурой в современном европейском стиле -Монолитное 7-этажное здание с 70 апартаментами свободной планировки площадью от 54 до 133 кв. м и потолками высотой 3,2 метра -Комфортная и продуманная внутренняя инфраструктура: дизайнерское лобби, просторная входная группа, лифтовые холлы и лестницы -Фасады облицованы натуральным камнем и декоративными панелями природных оттенков, дополнены панорамным остеклением -Современные инженерные

системы: вентиляция, кондиционирование,
фильтры очистки воздуха и воды для
высокого качества жизни ИНФРАСТРУКТУРА -
Подземный одноуровневый паркинг на 53
машиноместа с системой видеонаблюдения и
контролем доступа -Экологически
благоприятный район с зелёными зонами, в
том числе садом им. Н.Э. Баумана и
Лефортовским парком -Рядом расположены
школы, лицеи, университеты (в том числе
специалистические), театры, музеи и
культурные центры -Близость крупных
транспортных узлов: станции метро Курская,
Комсомольская, Бауманская, а также четыре
железнодорожных вокзала -В пешей
доступности супермаркеты, торговые
центры, фитнес-клубы и поликлиники ОТ
ДВОЙНОГО ВОСТОРГА ВАС РАЗДЕЛЯЕТ
ТОЛЬКО ОДИН ЗВОНОК



