

Создано: 01.12.2025 в 12:58

Обновлено: 01.12.2025 в 16:26

Москва, Кутузовский проспект, 12

**350 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 12

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

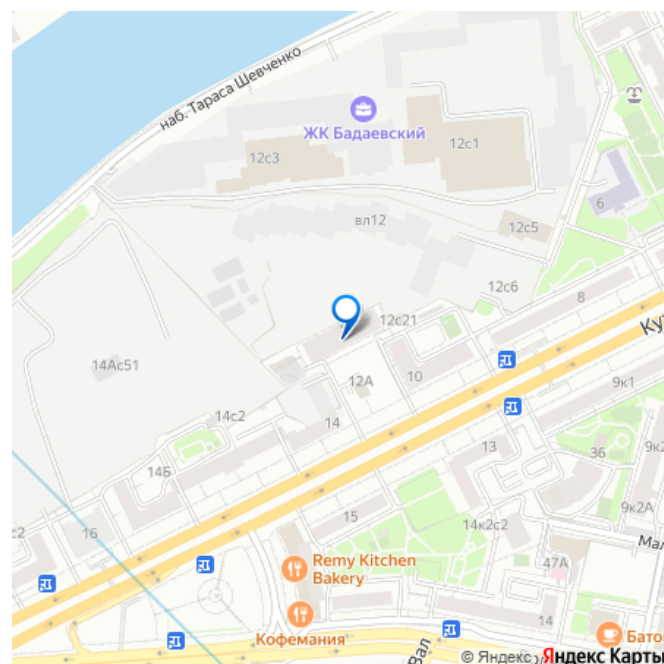
<https://move.ru/objects/9287060316>

**Юрий Пивень, SKOLKOVO**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79854321922**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

id: 550866 С гордостью представляем вашему вниманию великолепную двухкомнатную квартиру, расположенную в престижном жилом комплексе премиум-класса «Кутузовский 12». Площадь квартиры составляет 95 м² и отличается удачной планировкой, включающей просторную кухню-гостиную, уютную мастер-спальню с с/у, гардеробную и гостевой санузел.

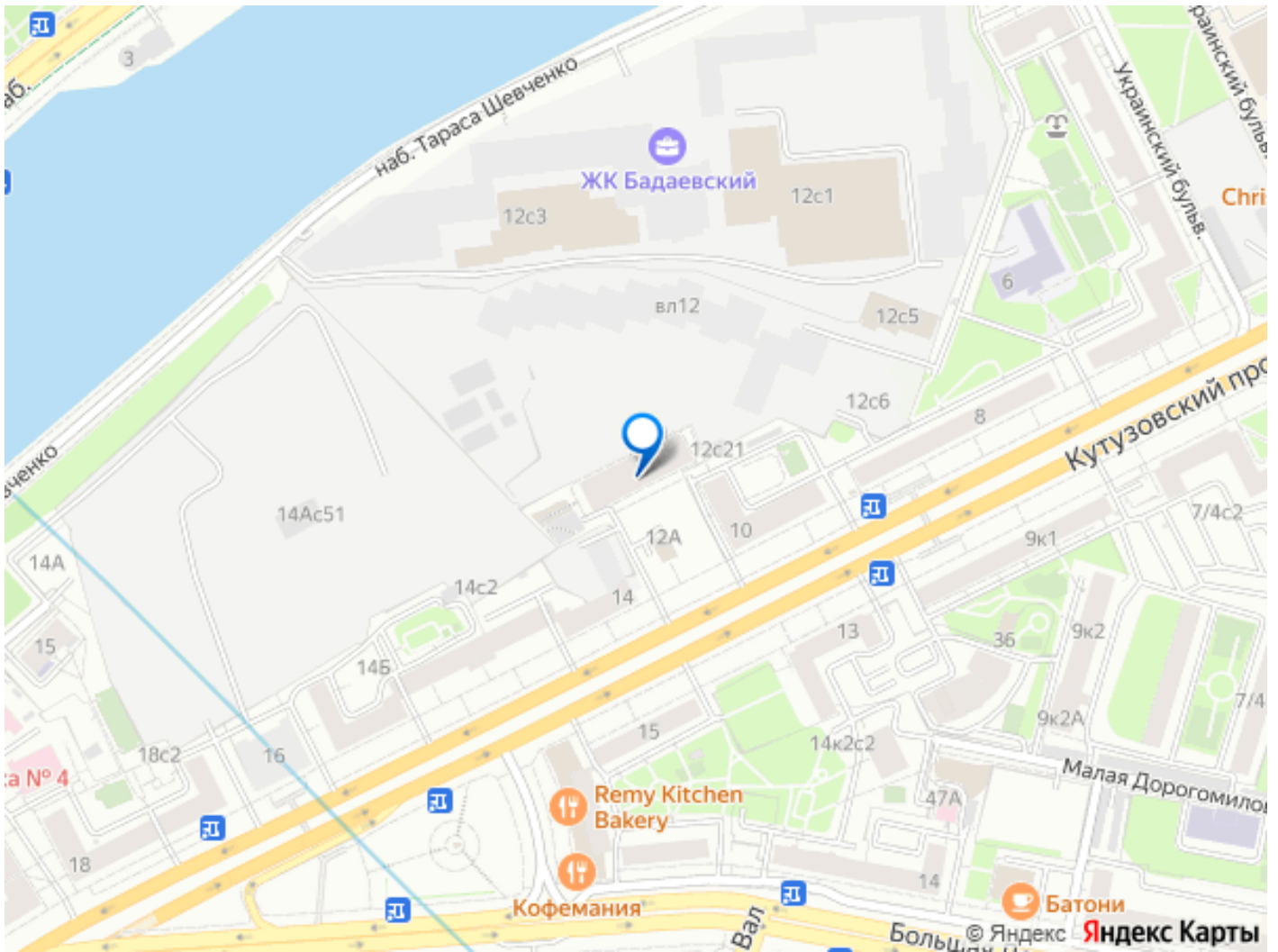
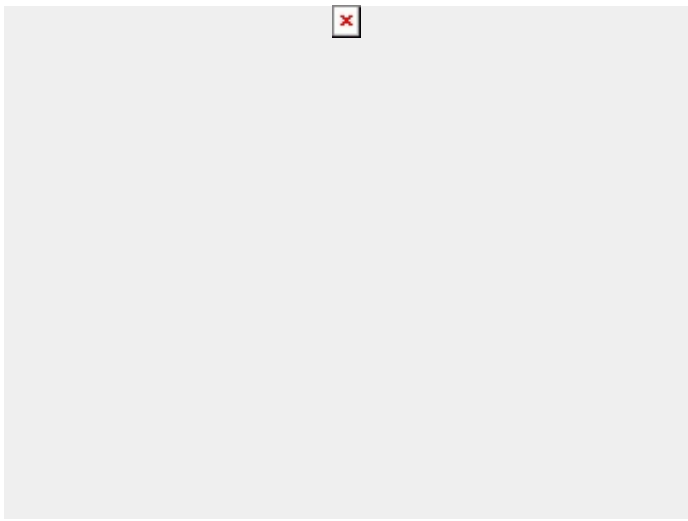
Интерьеры квартиры оформлены в современном дизайнерском стиле и соответствуют высоким стандартам качества, создавая атмосферу уюта и стиля.

Выполненный ремонт настраивает на гармонию и комфорт, а полностью укомплектованная мебель и современная бытовая техника, включая кухонный гарнитур с посудомоечной машиной и духовым шкафом, значительно упрощают процесс приготовления пищи. Также вас ожидает балкон, с которого открывается живописный вид во двор и на уютный переулок. Окна квартиры выходят в тихую

улицу, обеспечивая спокойствие и уединение — идеальные условия для качественного отдыха. Для вашего комфорта предусмотрены современные системы приточно-вытяжной вентиляции, кондиционирования воздуха и подогрева полов. Жилой комплекс «Кутузовский 12» предлагает своим жителям высокие стандарты безопасности и удобства. Огороженная территория, круглосуточная охрана и служба консьержа создают атмосферу надежности. Внутреннее пространство комплекса благоустроено: здесь расположены небольшой сквер и детская площадка, что станет отличным местом для отдыха и активного времяпрепровождения с детьми. Подземный паркинг, доступный жителям, поможет избегать лишних забот о парковке в центре города и станет неоспоримым преимуществом для автомобилистов. Расположение квартиры обеспечивает отличную транспортную доступность: в нескольких минутах пешей прогулки находится станция метро «Киевская». Аренда квартиры в ЖК «Кутузовский 12» — это воплощение столичного престижа, где классическая архитектура гармонично сочетает современный комфорт и безупречный стиль. Это не просто жилье; это пространство, которое вдохновляет и создает чувство уюта, уверенности и приватности. «Кутузовский 12» — адрес, где идеальная элегантность становится реальностью. Монументальность фасадов, сдержанная роскошь интерьеров, продуманные зоны отдыха и редкая тишина центра создают особую ауру комфорта и достоинства. Не упустите возможность арендовать этот уникальный объект, который сочетает в себе все элементы для современного и

комфортного проживания! ЗВОНИТЕ! НА  
СВЯЗИ 24/7 Онлайн и офлайн-показы. We  
speak English. Please do not hesitate to contact  
us if you have any questions. Номер объекта:  
#1/550866/8771





Move.ru - вся недвижимость России