

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:01

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 13:52

**FAMILY, FAMILY**

**79863236549**

**Москва, Гороховский переулок, 12с5**

**390 000 ₹**

Москва, Гороховский переулок, 12с5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Гороховский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

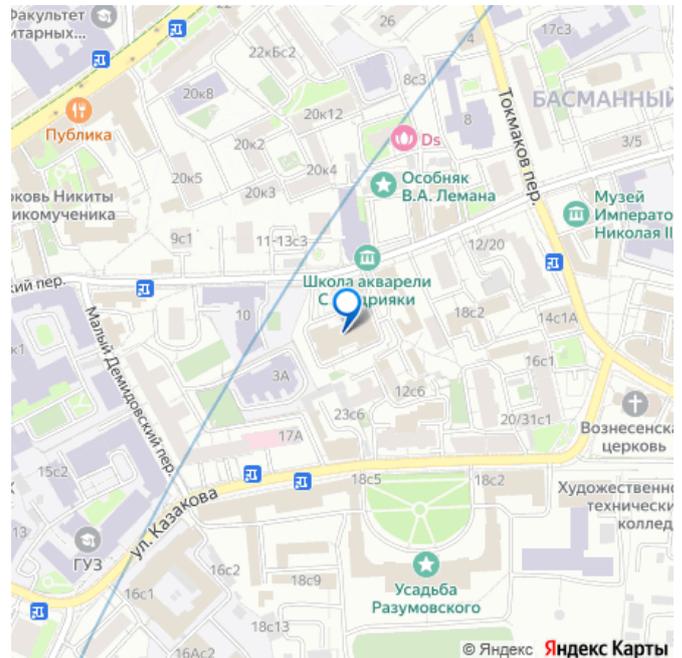
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

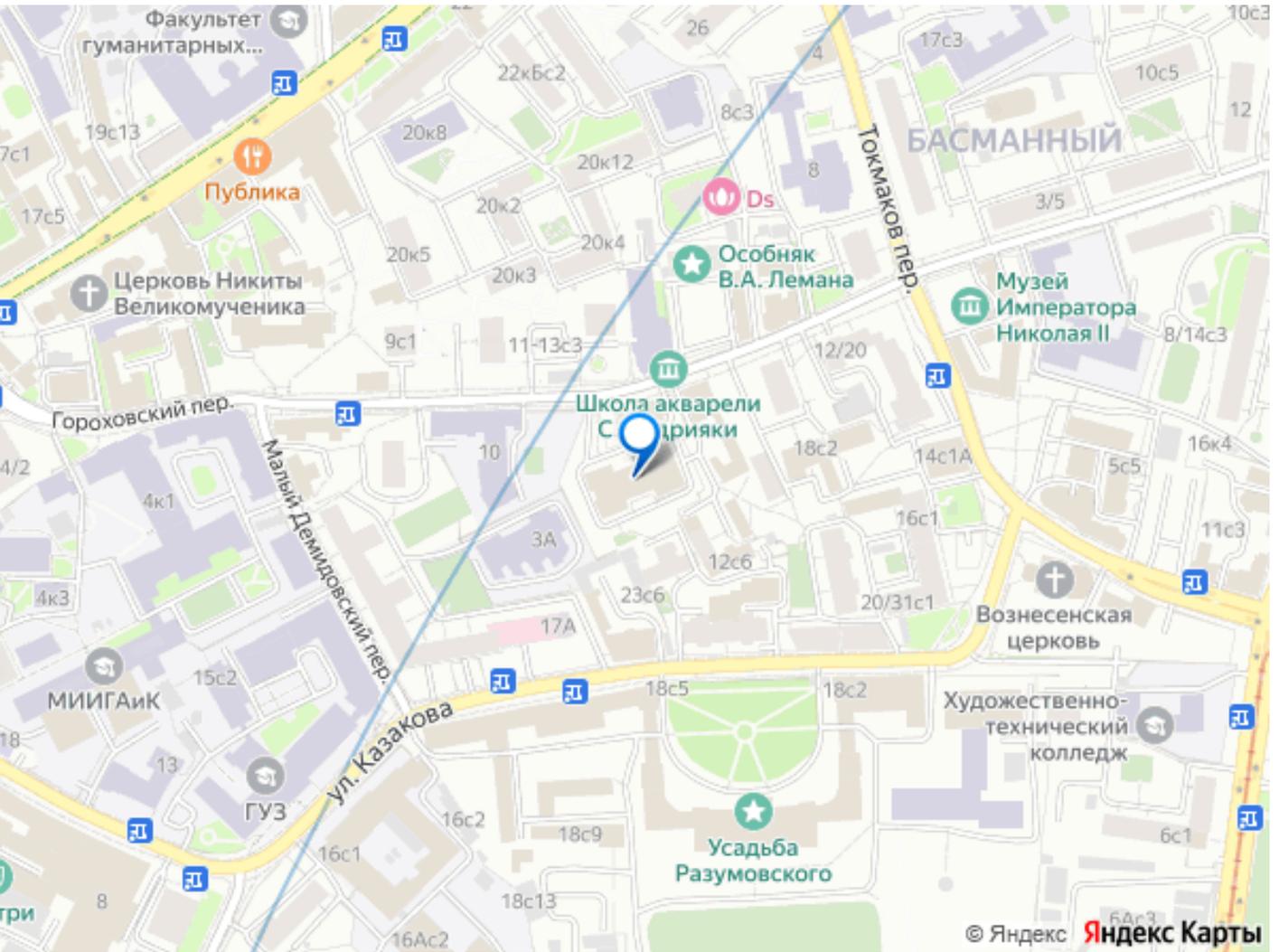
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Для кого этот апартамент: | Для руководителя, предпринимателя или пары, которым важны приватность, статус и локация в центре без туристического хаоса. | Это формат для тех, кто ценит камерность клубного дома и не готов жить в потоке случайных соседей. Интерьер: | Апартамент создавался для личного проживания. | Дизайнерский проект с продуманной эргономикой и спокойной современной эстетикой. | Высота потолков 3,3 м усиливает ощущение объёма. | Используются качественные отделочные материалы, мебель и техника премиального сегмента. | Интерьер выдержан в единой концепции: светлая база, глубокие акценты, мягкие текстуры и продуманное сценарное освещение. Планировка: | 95 м² с грамотной функциональной логикой | Просторная кухня-гостиная с зонированием для отдыха и приёма гостей | Изолированная мастер-спальня | Гардеробная | Постирочная | Два санузла (1 совмещённый, 1 отдельный) Дом: | ЖК Гороховский 12 - современный клубный дом 2016 года. | Небольшое количество этажей | Консьерж | Подземный паркинг | Закрытая территория со шлагбаумом | Камерная атмосфера и контроль доступа создают ощущение частной резиденции. Локация: | Басманный район, ЦАО, Москва. | 9 минут пешком до метро Курская. | Удобный

выезд на Садовое кольцо. | В пешей доступности - рестораны, кофейни, деловая инфраструктура, школы и всё, что делает центр комфортным для жизни.





Move.ru - вся недвижимость России