

Создано: 29.07.2025 в 18:35

Обновлено: 19.01.2026 в 15:39

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15

500 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

98.5 м²

Этаж

50/75

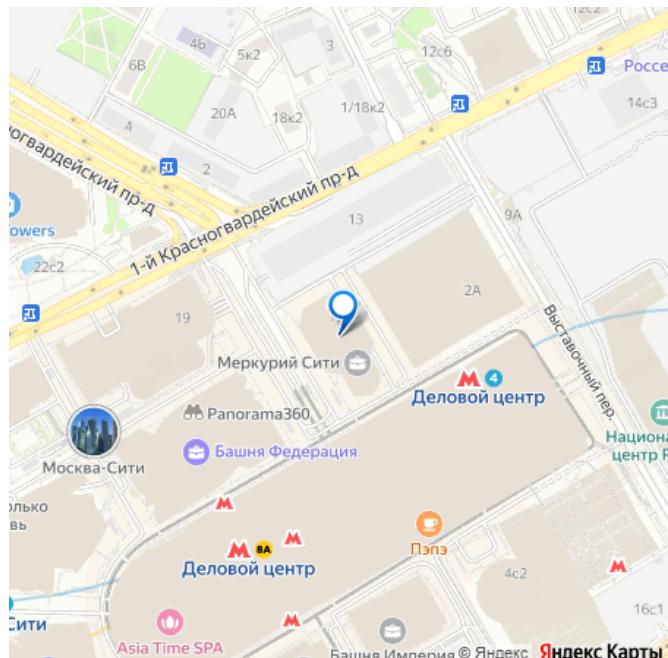
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

<https://move.ru/objects/9283783435>

**Лиедел Инвестментс Лимитед, Лиедел
Инвестментс Лимитед**
**79820885290, 7916818
1200**

для заметок

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

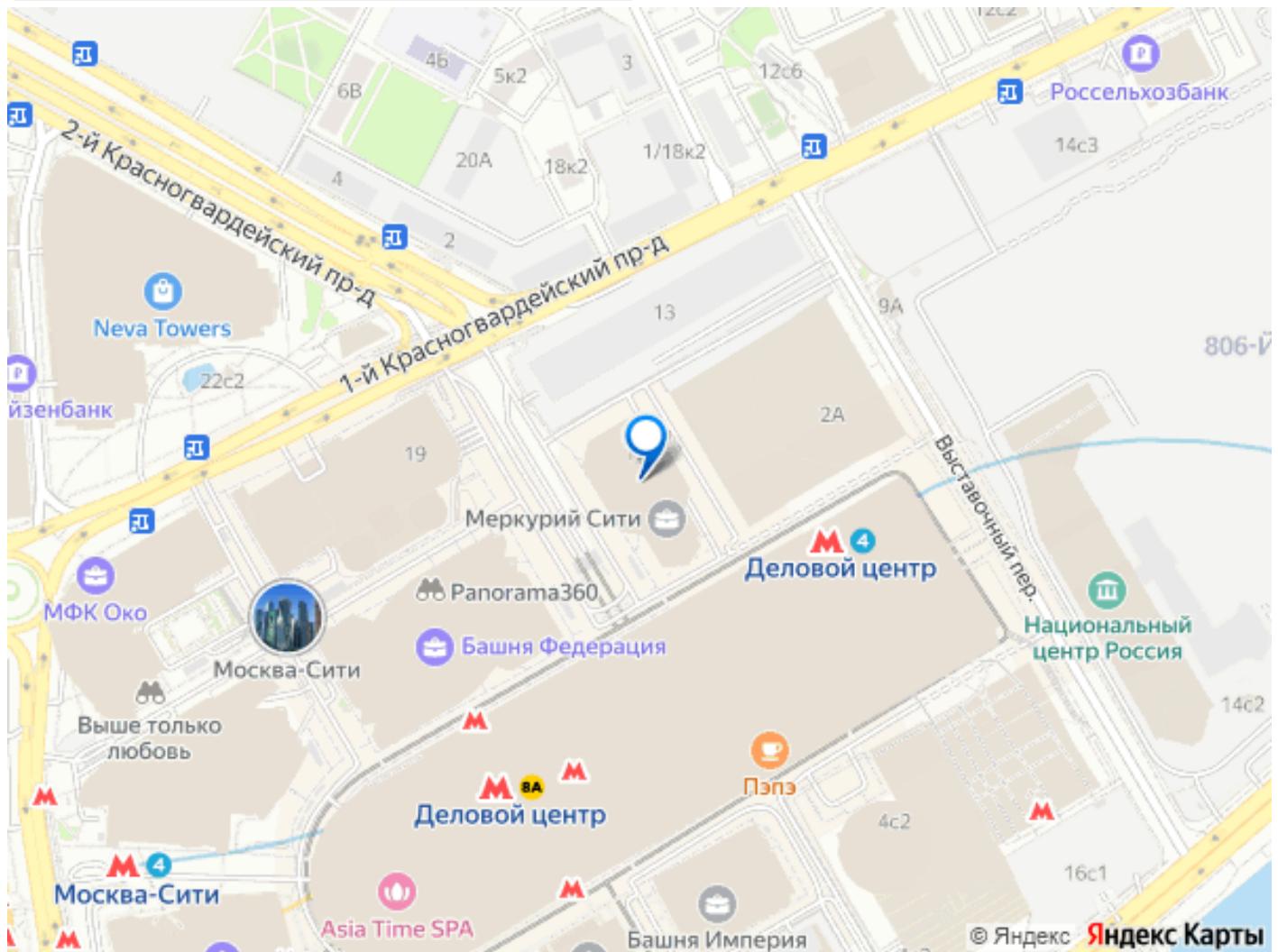
Mercury Tower, 50 этаж — апартаменты с ванной у окна и новым дизайнерским ремонтом Высота, свет и стиль — апартаменты, которые впечатляют с первого взгляда. Уникальный лот в башне Mercury Tower: ванна с видом на город, мастер-спальня, гардеробная и новая отделка — всё продумано для комфорта на уровне пяти звёзд. Преимущества: * Новый дизайнерский ремонт — свежая отделка, премиальные материалы * Ванна у окна с панорамным видом — редкое решение для настоящего lifestyle * 2 спальни: мастер-спальня и полноценная детская комната * Большая гардеробная — отдельная зона хранения, а не просто шкаф * 3 санузла: основной с ванной, второй с душевой, отдельный гостевой туалет * Полная меблировка и бытовая техника высокого класса *

Панорамное остекление на высоте 50 этажа — вид и тишина в одном флаконе Условия аренды: * 500 000 ? / мес — для ИП и физ. лиц * 500 000 ? + НДС — для юридических лиц *

Договор аренды на 11 месяцев * Условия: 1 месяц авансом + 1 месяц депозитом Сервис и окружение: * Охрана и видеонаблюдение 24/7 * Консьерж-служба * Возможность уборки по согласованию * Рядом — метро Международная, Выставочная и Деловой

центр * Афимолл Сити, мост Багратион,
набережная Пресни — в пешей доступности *
Удобный выезд на ТТК и Кутузовский
проспект Апартаменты для тех, кто выбирает
эстетику, статус и идеальную высоту. Показ
— в день обращения. Редкое предложение,
которое долго не задерживается.





Move.ru - вся недвижимость России