

Собственник

79853122826

Создано: 30.08.2025 в 20:03

Обновлено: 05.01.2026 в 15:24

Москва, 2-я Дубровская улица, 5

165 000 ₽

Москва, 2-я Дубровская улица, 5

Округ

ЦАО, Таганский район

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Сдаю

Квартиры

балкон

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Квартира в новом Малоэтажном Малоквартирном доме в ЦАО. К дому прилегает огромная придомовая территория (двор), закрытая от автотранспорта. Двор в себя включает зеленую территорию, 3 детских площадки для разных возрастных категорий, спортивная площадка с уличными тренажерами, закрытая спортивная площадка со спец. покрытием для игр в баскетбол, футбол. А так же со спец, покрытие площадка для игр в настольный теннис(3 стола), бадминтон. Широкий тротуар для неспешных приятных прогулок в 5 метров шириной. В квартире наисвежайших новый ремонт, отделка с нуля. Никто ранее не проживал в данной квартире. Большая просторная спальная со своей большой, вместительной гардеробной комнатой. Вторая комната - свободного назначения, может быть детской - на данный момент есть детская раздвижная по возрасту кровать с матрасом; может быть кабинетом. При желании наполним комнату по желаемому назначению, либо можно завести своё. В коридоре есть удобная вешалка с

шкафчиками, где можно при входе оставить повседневную обувь и верхнюю одежду. Так же при входе в квартиру есть большая гардеробная комната где можно хранить всё остальное. Отдельная прачечная комната со встроенным ящиком для грязного белья, функциональной поднимающейся/опускающейся вешалкой для сушки белья, стиральной/сушильной машиной, гладильной доской и множеством ящиков для постельного белья, полотенец и всех принадлежностей для уборки, глажки, стирки. Два полноценных сан. узла: один с широкой, вместительной ванной; второй с полноценной душевой кабиной. Два Водонагревателя для 10 дней один раз в год при отключении горячей воды.

Функциональная, современная, со всеми удобными шкафчиками кухня совмещенная с гостиной. Раздвижной стол, 4 стула, вся новая техника - большая посудомоечная машина, холодильник, микроволновая печь, духовка, вытяжка. Из кухни выход на просторный светлый затонированный балкон от чужих глаз. Весь ремонт в квартире выполнен в светлых тонах, что придает квартире света и свежести. В квартире очень тепло зимой и прохладно летом. Проживание с ребенком, двумя детьми - возможно.

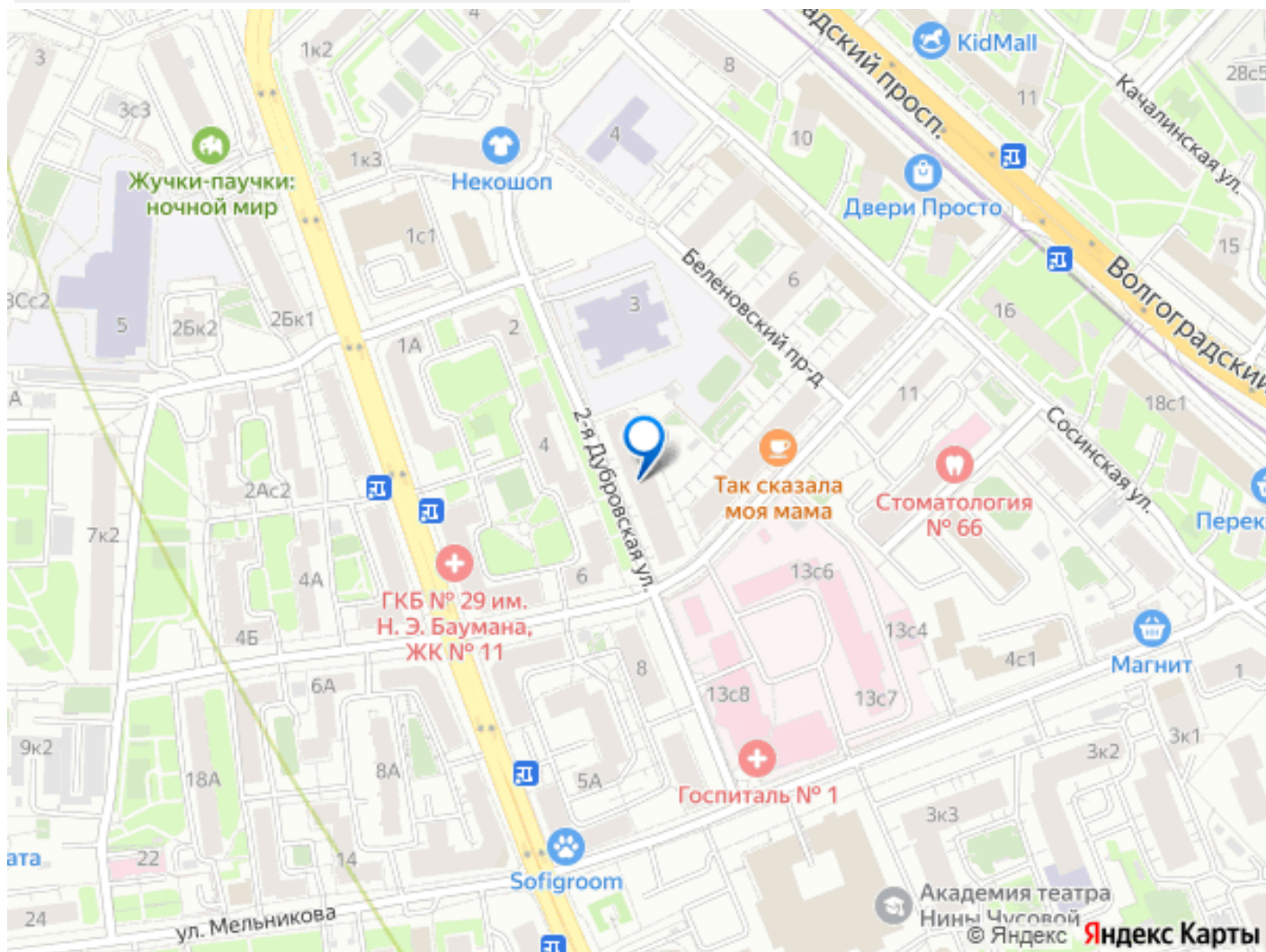
Возможно и с Маленькой Собачкой. Строго Без Кошек! Вы можете стать теми самыми счастливчиками, кто сможет проживать в новой квартире с новой сан. техникой и т.д.).

Подъезд имеет просторный хол с меблированной зоной ожидания и с двумя выходами в закрытый двор/улица. Срок аренды от 6 месяцев. Первый платеж можно разделить на 2 месяца. Вокруг данного ЖК все дороги оснащены городскими платными парковками (40р. в час), так же есть предложения в шаговой доступности по

аренде подземных паркингов(от 7т.р. в мес.).

Больше приветствуются семьи. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России