

Создано: 17.11.2025 в 10:50

Обновлено: 04.12.2025 в 13:13

<https://move.ru/objects/9286652135>

Антон Сергеевич, УСАЧЁВЪ

Недвижимость

**79852210961**

Москва, Страстной бульвар, 4

**350 000 ₽**

Москва, Страстной бульвар, 4

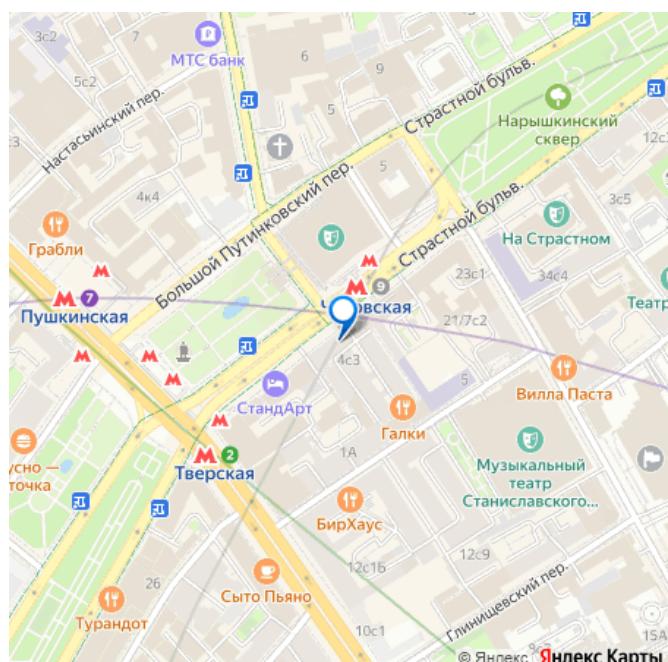
Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Улица

[бульвар Страстной](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Номер лота: 573692 Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира в центре Москвы. Ищете идеальное место для комфортной жизни в самом сердце столицы? Тогда эта квартира на Страстном бульваре — именно то, что вам нужно! Квартира представляет собой уникальное сочетание истории и современности. Квартира расположена в кирпичном доме 1899 года постройки с железобетонными перекрытиями стены толщиной 1 метр. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Установлены качественные стеклопакеты, а высота потолков составляет 3,9 метра. В квартире сохранены оригинальные скульптуры известного художника во всем мире. Функциональная планировка, две изолированные спальни. Гостиная с панорамными окнами в пол и выходом на французским балконом. Общая площадь квартиры — 100 кв. м., из них 70 кв. м. — жилая площадью 15 кв. м. порадует любую хозяйку, а три

изолированные комнаты (35-20-15 кв.м.) позволяют комфортно разместиться большой семье . Окна выходят на улицу, что обеспечивает естественное освещение и возможность любоваться городскими пейзажами на исторический центр и современный город. Предусмотрена парковка под шлагбаумом во дворе. Эта квартира идеально подойдёт для долгосрочной аренды. Удобное расположение в центре города позволит быстро добраться до любой точки столицы. Квартира полностью меблирована и готова к заселению. Номер объекта: #1/573692/23309

