

🕒 Создано: 30.11.2025 в 12:26

Обновлено: 09.12.2025 в 23:37

## Элла Мосесова, Элла Мосесова

**79230757825,7985875  
6789**

**Москва, Барклая улица, 7**

**130 000 ₺**

Москва, Барклая улица, 7

Округ

ЗАО, район Филёвский Парк

Улица

улица Барклая



**для заметок**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 M

Жилая площадь

 $70 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $10 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $100 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/9

## Детали объекта

### Тип сделки

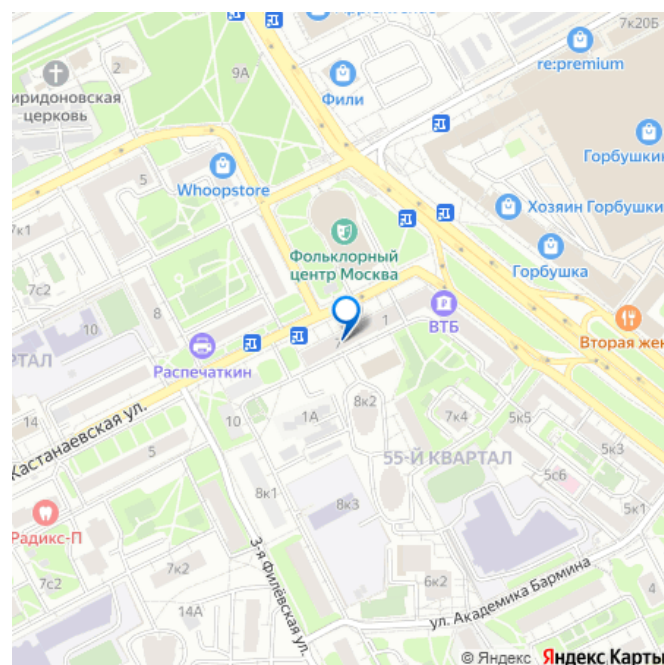
Сдаю

## Раздел

## Квартиры

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Рассматривают платежеспособных, предпочтение семье, национальность значение не имеет, самое главное, чтобы были порядочные люди. Можно две семьи родственники между собой. Сдаётся просторная 3-комнатная квартира в аренду, расположенная на втором этаже шестизэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 100 кв. м, из них жилая — 70 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра, что создаёт ощущение простора. Дом находится в 6 минутах ходьбы от станции метро Багратионовская, что обеспечивает удобный доступ к городской инфраструктуре. В квартире выполнен косметический ремонт. Есть вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина, поэтому ваше проживание будет максимально комфортным. Мебель есть как на кухне, так и в комнате, что позволяет сразу заселиться без дополнительных хлопот. Ванная комната оборудована ванной, а совмещенный санузел обеспечивает удобство использования. Дом в хорошем состоянии, оборудован лифтом и наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Окна квартиры выходят как на улицу, так и

во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и уютом. Район, в котором расположена квартира, порадует развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимые учреждения будут у вас под рукой. Рядом также множество магазинов, где можно приобрести всё необходимое для комфортной жизни. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Возможно оформление по договору аренды. Для заключения сделки потребуется залог в размере ежемесячной платы. Квартира идеально подойдёт для семьи или для сотрудников организации . Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.Дополнительно оплачивается комиссия с арендатора.



