

Создано: 27.12.2025 в 11:55

Обновлено: 27.12.2025 в 11:53

<https://move.ru/objects/9287692894>

Собственник

79855423738

**Москва, Котельническая набережная,
1/15кВК**

380 000 ₽

Москва, Котельническая набережная, 1/15кВК

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

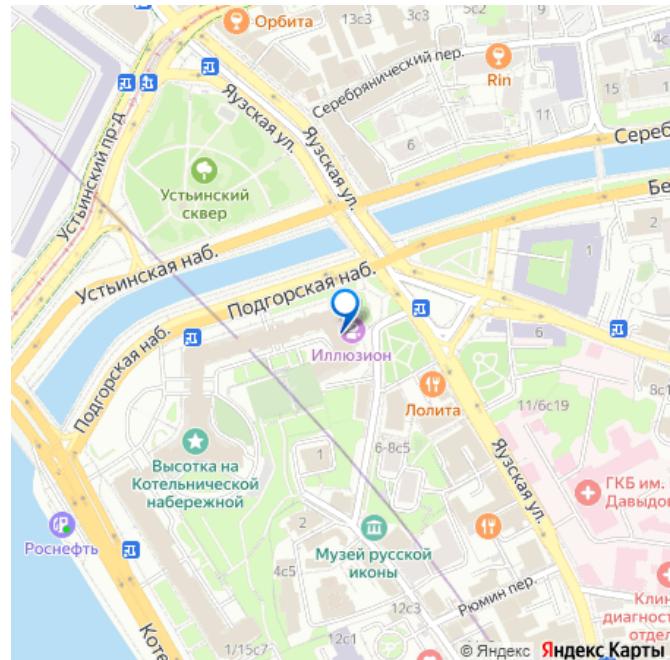
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

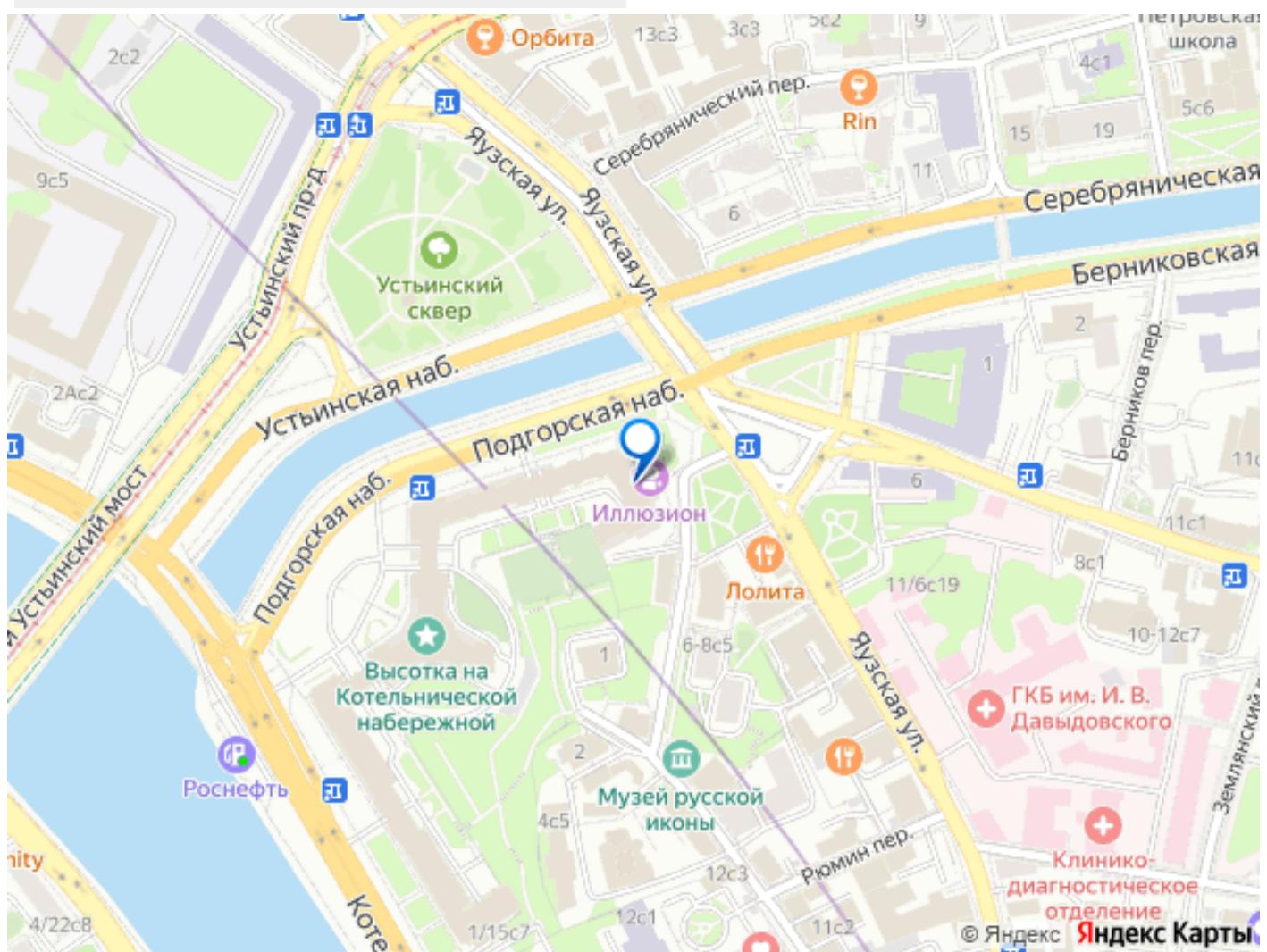
Сдается 3-х комнатная квартира 98 кв.м в легендарной сталинской высотке на Котельнической набережной. Квартира с прямым видом на реку Яузу расположена в одном из самых престижных домов Москвы.

ПЛАНИРОВКА - Просторная гостиная с тремя большими окнами. - Кухня-столовая с широким проемом и раздвижными стеклянными перегородками. - Мастер-спальня с выделенной гардеробной зоной. - Вторая спальня или кабинет. - Полноценная ванная комната. - Отдельный гостевой санузел. - Постирочная с «черным ходом».

ОТДЕЛКА И ОСНАЩЕНИЕ Дизайнерский ремонт с бережным сохранением исторического сталинского стиля. На полу - художественный паркет и мрамор с подогревом. Квартира полностью меблирована и укомплектована необходимой техникой: - духовой шкаф и микроволновая печь, - каменный гриль, - посудомоечная машина, - измельчитель отходов, - стиральная и сушильная машины, - приточно-вытяжная вентиляция с многоступенчатой системой очистки, - кондиционеры. Высота потолков 3.7 м. **ИНФРАСТРУКТУРА** Дом под охраной, закрытая и безопасная территория. Во дворе - парк, спортивная и детская площадки. В здании: ресторан, супермаркет,

кинотеатр, студия Йоги, салон красоты. В пешей доступности - парк «Зарядье» и Красная площадь. Школы и детский сад - в 3 минутах пешком.





Move.ru - вся недвижимость России