

Создано: 12.01.2026 в 18:34

Обновлено: 12.01.2026 в 19:17

<https://move.ru/objects/9287942807>

Антон Сергеевич, УСАЧЁВЪ

Недвижимость

79852210961

Москва, Страстной бульвар, 4

370 000 ₽

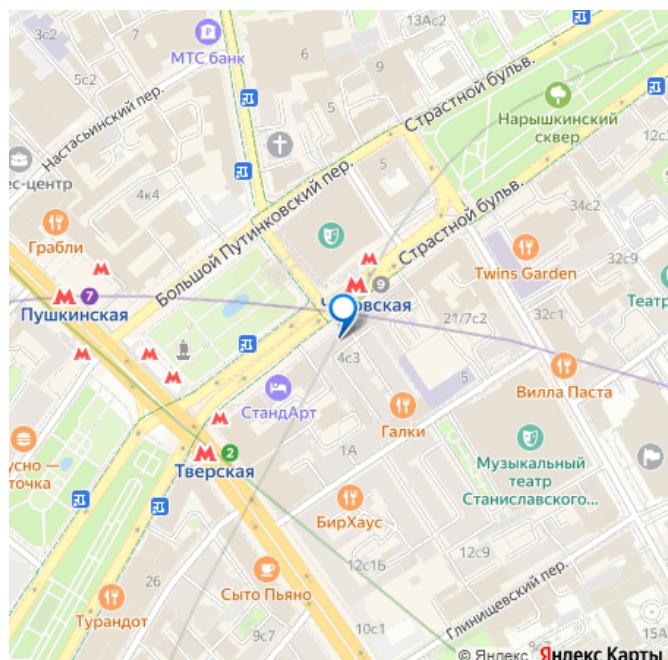
Москва, Страстной бульвар, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Страстной](#)



Квартира

Количество комнат

3

70 м²

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

100 м²

Общая площадь

3/6

Этаж

Сдаю

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

Номер лота: 574591 Предлагается в долгосрочную аренду уникальная квартира в самом центре Москвы, по адресу: Страстной бульвар, д. 4, стр. 1. Квартира с фантастическим видом на исторический центр и современный город расположена в фасадном кирпичном доме 1899 года постройки. В доме железобетонные перекрытия, стены толщиной около 1 метра и широкие подоконники, что обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию.

Уникальный формат — одна квартира на этаже, что гарантирует максимальную приватность. Пространство квартиры — редкое сочетание истории и современного комфорта. В интерьере сохранены оригинальные скульптуры и барельефы известного мирового художника, подчеркивающие статус и индивидуальность объекта. Высота потолков — 3,9 метра, установлены качественные стеклопакеты, благодаря чему в квартире много света и воздуха. Функциональная планировка включает: две изолированные спальни; просторную гостиную с панорамными окнами в пол и выходом на открытый романтический балкон; большую гардеробную; подсобное помещение. Окна выходят на улицу, наполняя квартиру естественным светом и открывая впечатляющие городские пейзажи.

Для жителей предусмотрена закрытая парковка во дворе. Выполнен косметический ремонт. Квартира полностью меблирована и готова к заселению. Идеальный вариант для комфортной жизни и долгосрочной аренды в самом сердце столицы — с быстрым доступом к деловой, культурной и гастрономической инфраструктуре Москвы. Возможна аренда под шоурум или тихое представительство компании. Звоните чтобы обсудить детали и договориться о просмотре. Номер объекта:

#1/574591/23309

☒

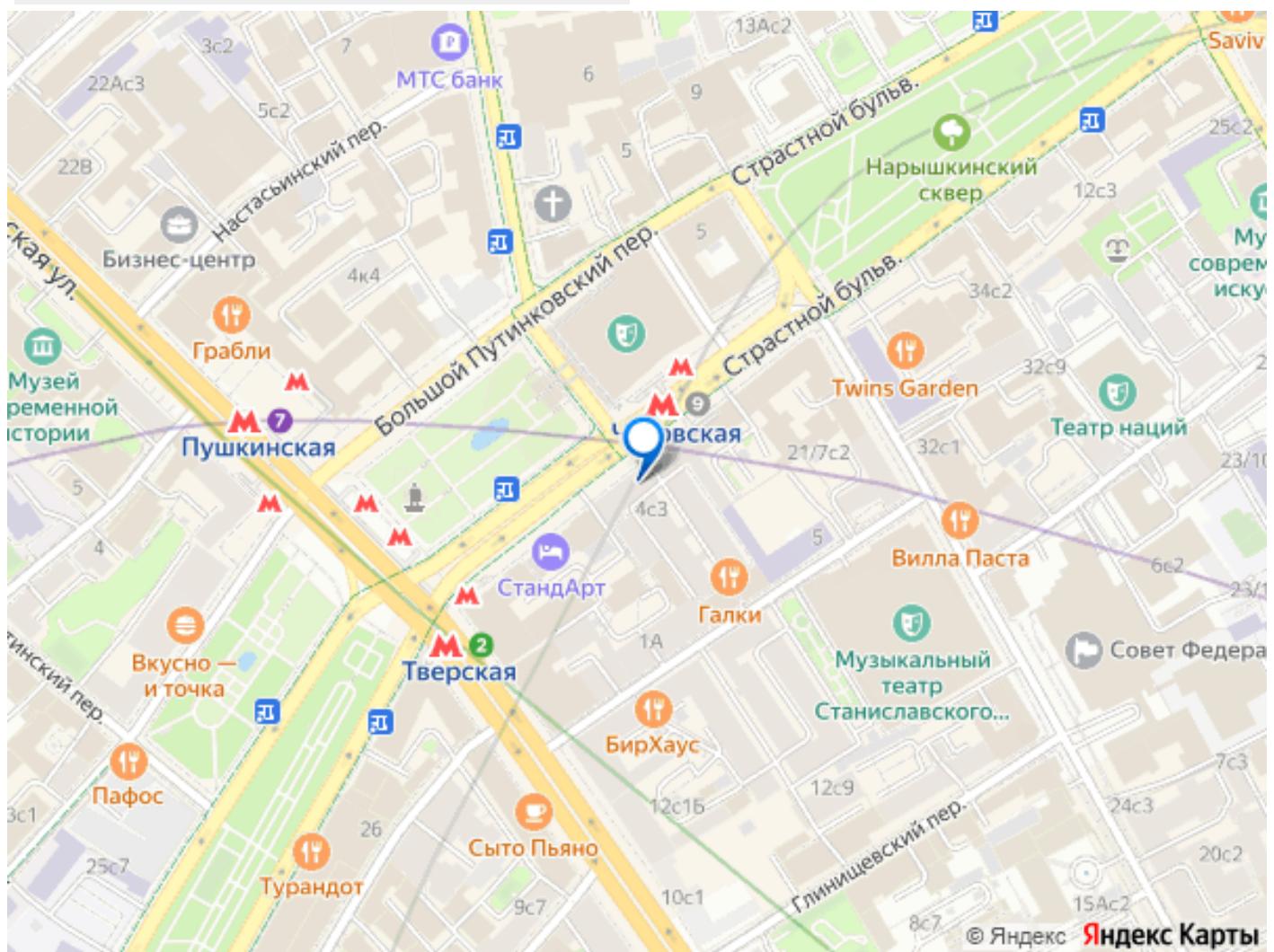
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России