

Создано: 21.01.2026 в 18:08

Обновлено: 21.01.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9288230065>

Homeapp, Homeapp

**79820865447**

**Москва, Котельническая набережная,  
1/15кВ**

**380 000 ₽**

Москва, Котельническая набережная, 1/15кВ

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

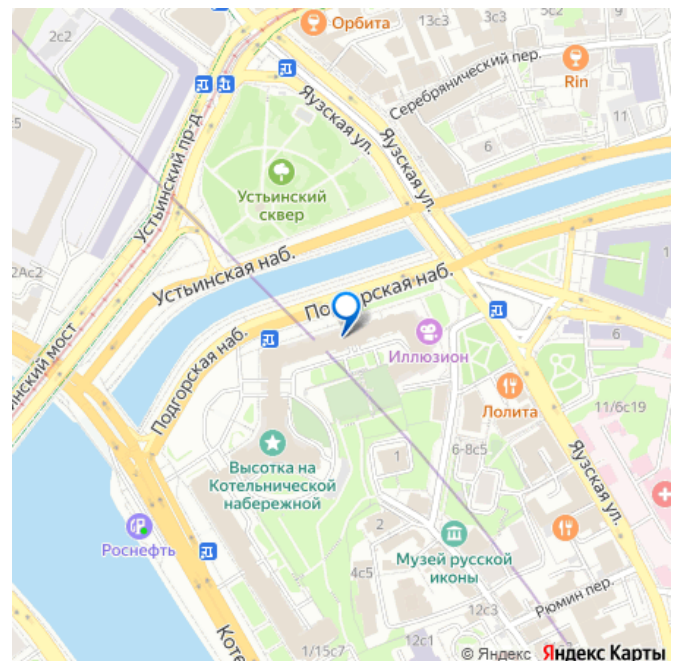
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Жить в символе Москвы. Наблюдать за ритмом исторического центра и парком Зарядье из собственных панорамных окон. Предлагается резиденция для тех, кто ищет атмосферу старой элиты, но не готов жертвовать современным комфортом. Локация-бренд: Легендарная Высотка на Котельнической набережной. 12 минут пешком до Красной площади. Парадный подъезд, статусное соседство и закрытый двор с собственным парком. Интерьер как искусство: Дизайнерская реставрация с маниакальным вниманием к деталям. • Дух эпохи: Потолки 3.4 метра, отреставрированная лепнина. Двери, фурнитура, книжные шкафы и широкие подоконники — точные заказные копии исторических оригиналов. • Материалы: На полу — художественный паркет (мербау) и мраморные слэбы с подогревом. Инженерный комфорт (Редкость для центра): Забудьте о шуме и пыли Садового кольца. • Установлена мощная приточно-вытяжная вентиляция с многоступенчатой очисткой воздуха. Вы дышите идеальным воздухом, не открывая окон. • Полная тишина и приватность. Планировка и наполнение: • Пространство: Просторный холл ведет в гостиную с тремя огромными окнами. Столовая зона отделена

от гостиной раздвижными стеклянными  
витражами — идеально для приемов. •

Приватная зона: Мастер-спальня с  
собственной гардеробной + вторая спальня  
(кабинет). • Кухня: Итальянский гарнитур  
Maistri (каменный гриль, измельчитель, вся  
техника премиум-класса). • Удобства: 2  
санузла (основной с душевой + гостевой),  
отдельная постирочная комната с выходом  
на черную лестницу (стиральная и сушильная  
машины). Безопасность: Круглосуточная  
военизированная охрана периметра,  
видеонаблюдение в квартире. Есть  
возможность аренды места в подземном  
паркинге. Прикоснитесь к истории, живя в  
абсолютном комфорте. Звоните, чтобы  
оценить атмосферу лично.



