

Создано: 05.02.2026 в 15:16

Обновлено: 06.02.2026 в 11:15

<https://move.ru/objects/9289098931>

**Hedge Property, Hedge Property**

**79850564005**

**Москва, 2-й Павелецкий проезд, 5С1**

**350 000 ₽**

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 5С1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

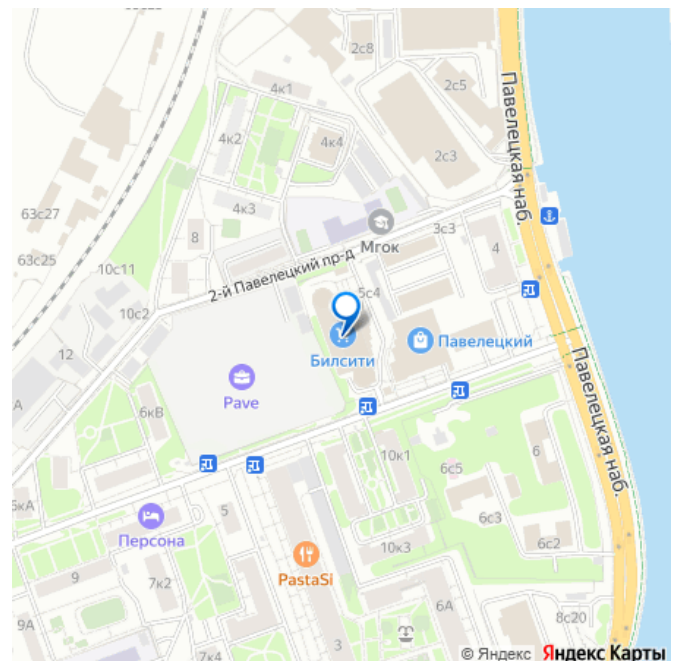
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

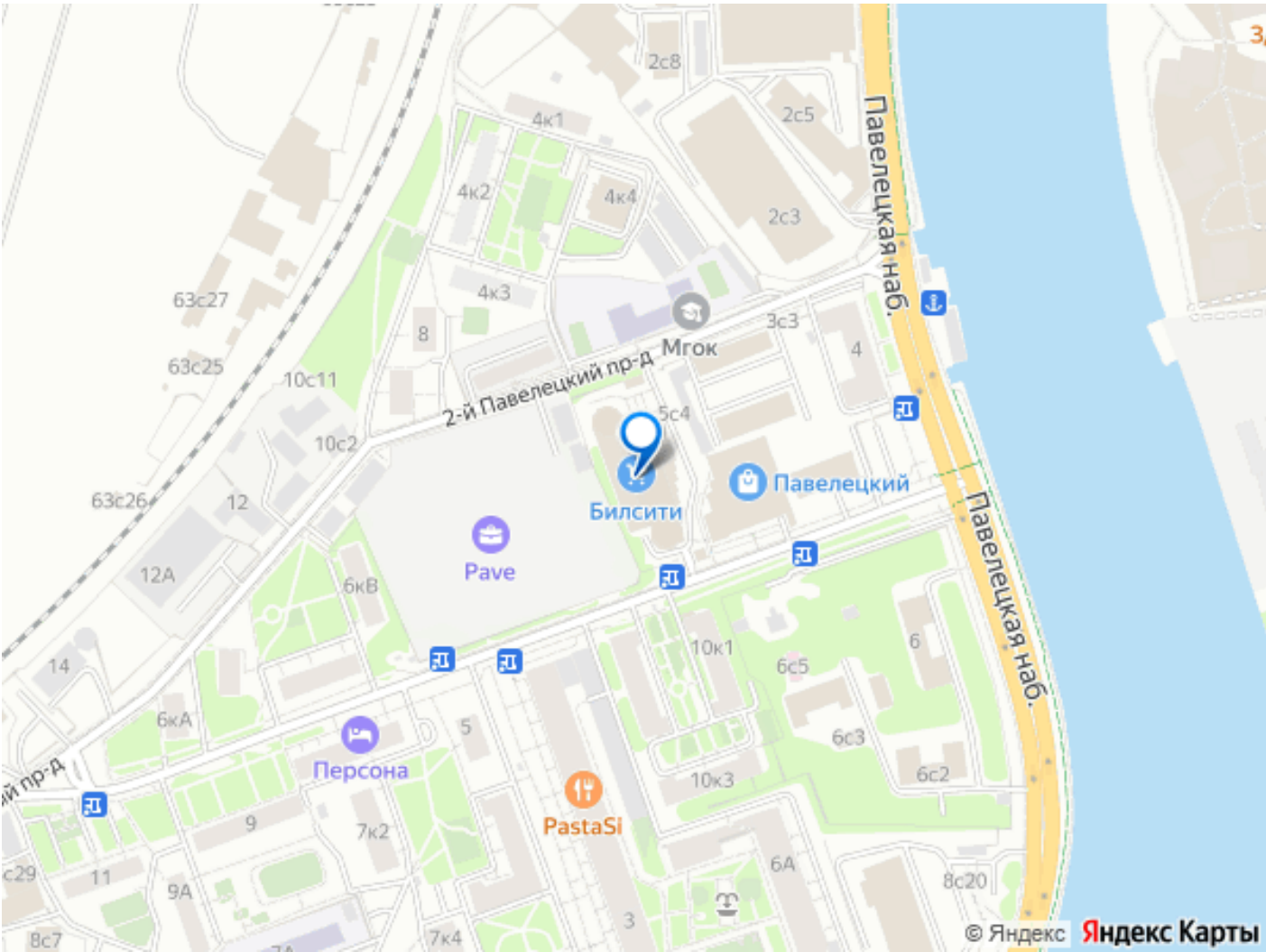
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Очень круто спланированный пентхаус. На втором этаже апартаментов приватное пространство со спальней, большой гардеробной, уютной рабочей зоной. Уникальное преимущество - большая ванная с панорамным видом на город и Москва-реку. На первом этаже гостиная, кухня-столовая со вторым светом, санузел, гардеробная. Высота потолка более 6 метров, что позволило сделать на первом этаже потолки 3,1 м. Дизайнерский ремонт в стиле лофт. Пол - брашированный дуб. Раковины - камень. Полный комплект дорогой техники на кухне (очистка воды - цеппер, холодильник - LIEBHERR, индукция Neff). Балкон. Много систем хранения, плюс есть возможность за отдельную плату приобрести кладовую. ЖК бизнес-класса «Riverdeil» - лобби с охраной, огороженная охраняемая территория, уважаемые соседи. Есть охраняемая наземная парковка. Можно арендовать машиноместо в подземном паркинге. Для прогулок - набережная. Прямой короткий

выезд на ТТК. Поблизости ст.м. Павелецкая и  
Тульская. НР-1





Move.ru - вся недвижимость России