

LiteLux, LiteLux

**79855778936, 7985048
4614**

🕒 Создано: 06.02.2026 в 11:38

Обновлено: 12.03.2026 в 20:43

Москва, улица Вавилова, 27

280 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 27

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

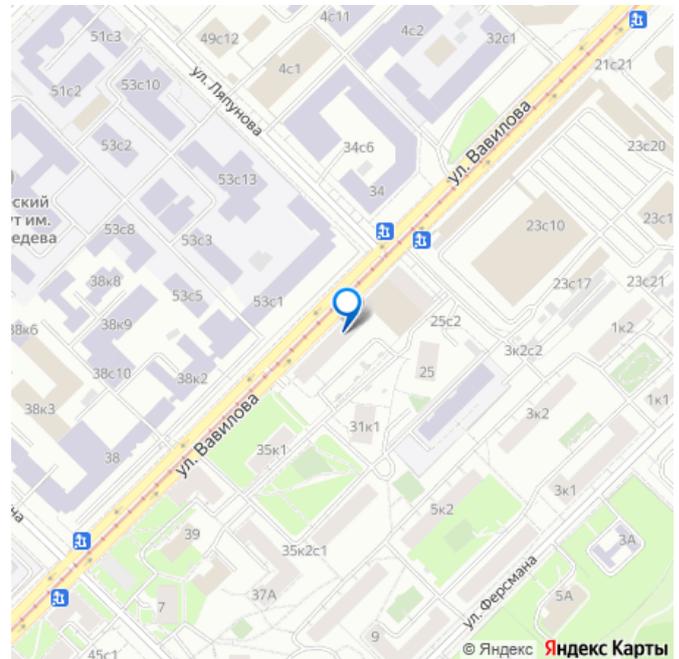
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдается видовая 3-комнатная квартира после дизайнерского ремонта в современном ЖК бизнескласса Вавилов ДОМ. Просторные 100 м² на 15 этаже с панорамными окнами и впечатляющими видами на ЮгоЗапад Москвы, МГУ и МоскваСити. Планировка: изолированные комнаты, кухня 11 м², гостиная, мастерспальня с собственной гардеробной, еще одна комната под детскую или кабинет (может быть меблирована по желанию арендатора), два балкона, 1 совмещенный и 1 раздельный санузел. В квартире выполнен индивидуальный дизайнпроект, установлен кондиционер в каждой комнате, на кухне полный комплект встроенной техники, санузлы оборудованы сантехникой Villeroy & Boch, предусмотрены стиральная машина с сушкой и телевизор. Дом монолитный, 2019 года постройки, с закрытой охраняемой

территорией, ландшафтным двориком и современной детской площадкой. Два входа со двора и с улицы, консьерж, удобный подземный паркинг с двумя въездами, доступ ко всем входам и подъезду через смартфон. В стоимость аренды входит машиноместо в подземном паркинге, спуститься к нему можно напрямую на лифте. Квартира подойдет для требовательных арендаторов, кому важны уровень дома, безопасность, статусный район и быстрый доступ к центру города. Метро Академическая, МЦК Площадь Гагарина и Ленинский проспект расположены в комфортной пешей доступности.



