

Создано: 10.02.2026 в 17:16

Обновлено: 12.02.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9289672795>

Татьяна Иванова, Татьяна Иванова

79164621549

Москва, Малая Пироговская улица, 8

450 000 ₽

Москва, Малая Пироговская улица, 8

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

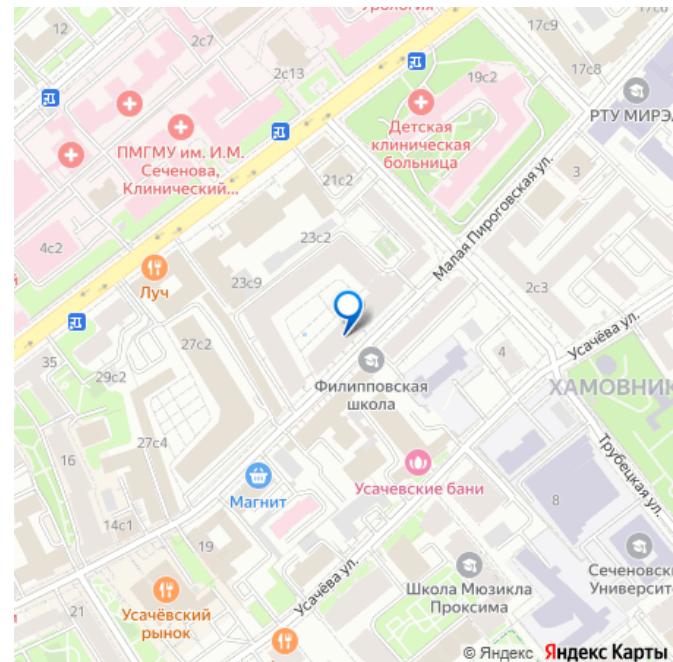
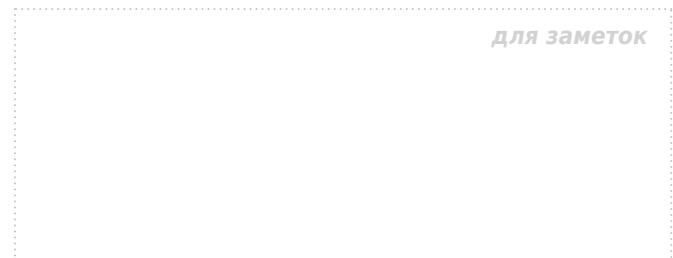
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Комплекс премиум-класса BARRIN HOUSE с круглосуточной охраной и поддержкой 24/7 вблизи парка Усадьба Трубецких.

Предлагается в аренду 3-комнатная квартира с индивидуальным дизайн-проектом.

Планировка:2 отдельные спальни, 1 спальня смежная с гостиной(трансформируется путем раздвижной перегородки), кухня, объединенная с гостиной, 2 отдельных санузла(ванна и душевой уголок), 2 вместительные гардеробные, встроенные шкафы, лоджия, теплые полы, бойлер, кондиционеры. Система защиты от протечек.

Бытовая техника от ведущих производителей. Панорамное остекление, просторные входные группы, консьерж, охрана, видеонаблюдение, противопожарная система. Подземный паркинг. 1 машиноместо включено в стоимость. Коммунальные платежи и интернет включены(электричество и вода по счетчикам). Инфраструктура: спорт-клуб с бассейном, спа-салон, кафе, ресторан, детский английский сад, службы доставки. В пешей доступности :детские сады, Филипповская школа, математическая 57

школа, лингвистический лицей, Медицинский Университет, рейтинговые школы(1535 и 171), спортивный комплекс Лужники, Дружба, бассейн Чайка. Квартира после свежего ремонта, замены техники и химчистки мягкой мебели. Планировка квартиры по проектной схеме:1-прихожая, 2-коридор, 3-кухня-столовая(11 кв. м.), 4-гардеробная, 5-санузел с ванной, 6-санузел с душем, 7-гардеробная, 8-спальня(10 кв. м.), 9-гостиная(17 кв. м.), 10-спальня(11 кв. м.), 11-спальня(12 кв. м.)-при спальне имеется панорамная лоджия. Между 8 и 9-раздвижная перегородка. Окна выходят на Малую Пироговскую(юго-восток).Собственник ИП.Без комиссии для арендаторов.



