

🕒 Создано: 21.02.2026 в 19:25

Обновлено: 24.02.2026 в 20:25

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Студеный проезд, 14**

**130 000 ₺**

Москва, Студеный проезд, 14

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

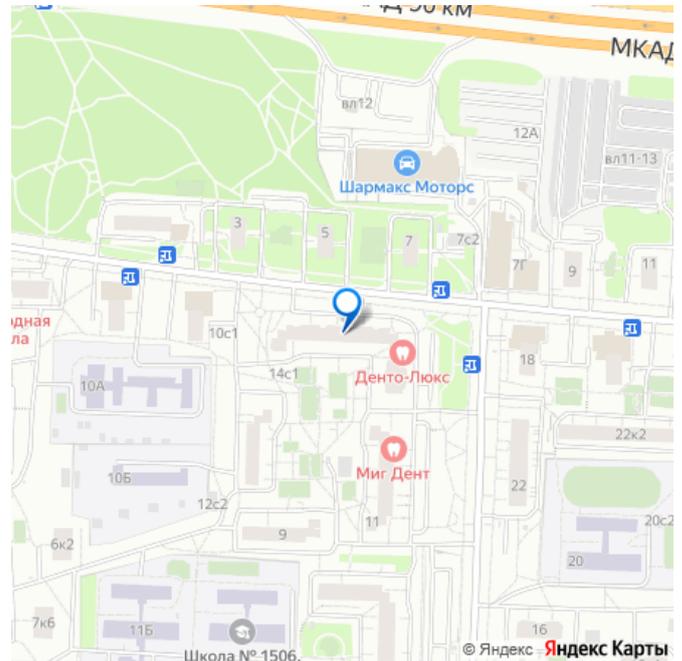
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается шикарная 3-х комнатная квартира с огромным теплым зимним садом. Студеный проезд д.14. До метро Медведково 5-7 минут пешком. Общая площадь 100 кв.м. 16/25 эт. Жилая площадь 70 кв.м. Кухня 13 кв.м. Дом 2007 года постройки. Дорогой стильный дизайнерский ремонт, итальянские двери, дорогие натуральные материалы, мебель, итальянская сантехника. Кондиционеры Мицубиси. Деревянные немецкие стеклопакеты. Подогрев полов. Большая лоджия, обита натуральным деревом, теплый пол. Джакузи (Теуко), Бойлер, Душевая кабина, Посудомоечная машина Bosch, Стиральная машина, Холодильник Liebherr, Микроволновая Печь Panasonic, Телефон, Телевизор Panasonic 55 дюймов, Окна во двор, Окна на улицу. Кухня полностью из массива дуба (не только фасады). Квартира оборудована сигнализацией УВО, двор огорожен шлагбаумами, места есть всегда. Консьерж. Подъезд отремонтирован и ухожен. Пассажирский и грузовой лифты.

Интеллигентные и порядочные соседи.  
Интернет 1000мб/с с WiFi . Самый зеленый двор района. Все в цветах. 2 большие детские площадки, хоккейная коробка. На расстоянии 300 метров огромный облагороженный медведковский лесопарк. Новая спортивная арена. Идеальное месторасположение для семейных прогулок и занятий спортом. Развитая инфраструктура. 2 детских сада- 100 метров. 2 школы- 200 и 500 метров. В радиусе 100 метров Пятерочка, Вкус Вил, Сбербанк, детская ярмарка. 5 мин. на машине- Ашан, Леруа Мерлен, Твой Дом. Сдается на длительный срок. Предпочтение семьям с детьми, без животных. 130 тыс. руб. в месяц+ вода + свет + интернет + консьерж + сигнализация. По итогам знакомства можно обсудить персональные скидки. Депозит можно разбить на 2 части.



