

Создано: 25.11.2025 в 14:54

Обновлено: 04.12.2025 в 12:21

<https://move.ru/objects/9286959888>

**Собственник**

**79857311941**

**Москва, улица Сергея Макеева, 2С1**

**130 000 ₽**

Москва, улица Сергея Макеева, 2С1

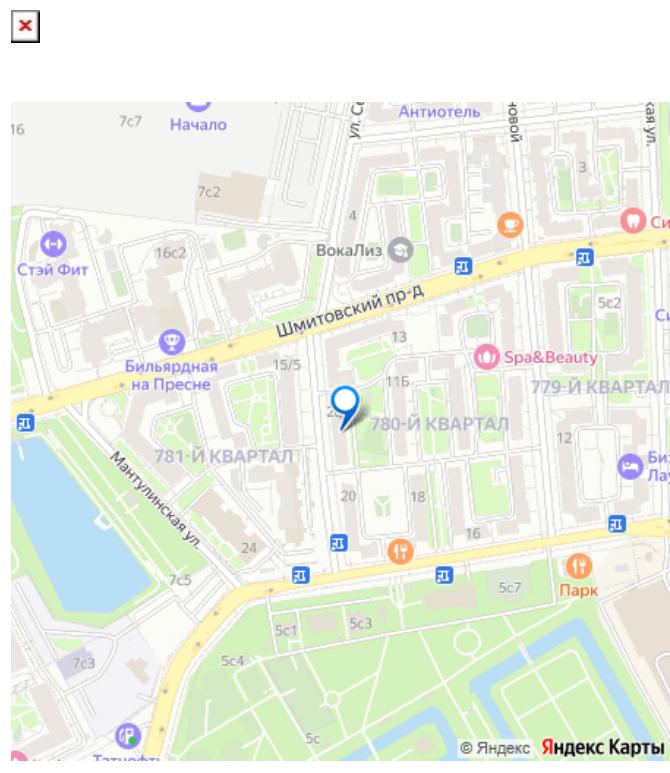
Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Сергея Макеева](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

87 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 101,2 кв. м в уютном районе Москвы. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1931 году. Высота потолков — 2,6 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а до метро Москва-Сити всего 15 минут пешком. В шаговой доступности ЦМТ, парк Красная Пресня, Москва-Сити. В квартире сделан современный евроремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Жилая площадь составляет 87 кв. м, а кухня — 12 кв. м, что позволяет удобно разместить всё необходимое. В квартире есть всё для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Ванная комната оборудована ванной, совмещённый санузел обеспечит дополнительное удобство. Также имеется одна лоджия. В гостиной имеется большой аквариум на 1т воды с живыми рыбами. Дом, в котором расположена квартира, находится в хорошем состоянии. Здесь предусмотрена наземная парковка,

поэтому можно не беспокоиться о том, где оставить автомобиль. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает его идеальным местом для семей с детьми, а также для всех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Условия аренды предоплата за 1 месяц плюс залог. Квартира подходит для проживания семьи.

Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы вживую оценить все преимущества этого предложения.



