

Создано: 12.06.2025 в 12:05

Обновлено: 12.07.2025 в 17:15

<https://move.ru/objects/9281163659>

Собственник

74954760059, 74954760059

два



Москва, улица Малая Ордынка, 3

280 000 ₽

Москва, улица Малая Ордынка, 3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Квартира



Количество комнат

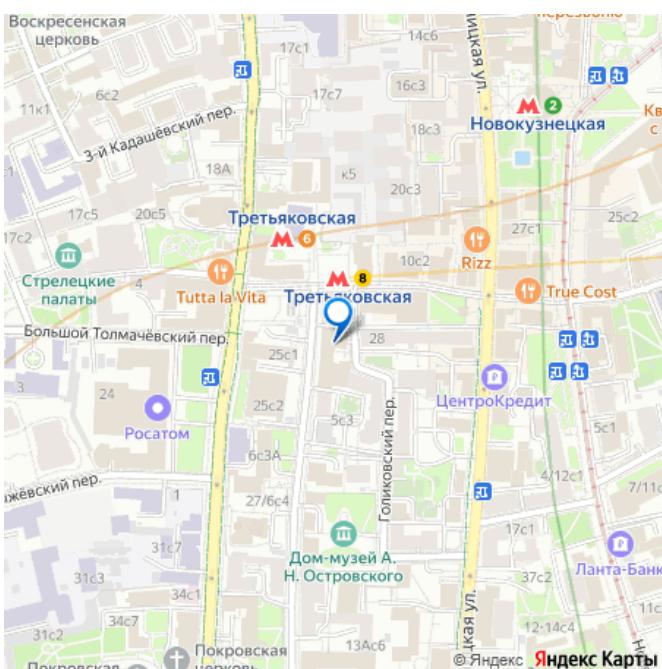
3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.3 м²



Площадь кухни

19.6 м²

Общая площадь

102 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Сдается просторная трехкомнатная квартира
в одном из самых престижных районов
Москвы на улице Малая Ордынка, всего в
минуте пешком от станции метро
Третьяковская. Общая площадь квартиры —
102 кв. м, жилая — 73.3 кв. м, кухня — 19.6
кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 8-
этажного дома, построенного в 1997 году.

Высокие потолки — 3 метра — создают
ощущение простора и свободы. В квартире
выполнен косметический ремонт, что делает
её светлой и уютной. В комнатах есть
необходимая мебель, а на кухне установлена
современная бытовая техника: кондиционер,
холодильник, посудомоечная машина,
телевизор и стиральная машина. Планировка
квартиры очень удобная: есть один балкон,
два отдельных санузла с ванной и душевой
кабиной, что особенно удобно для семей.

Окна выходят как на улицу, так и во двор,
что позволяет наслаждаться как городским
пейзажем, так и спокойствием внутреннего
двора. Дом находится в отличном состоянии,
оборудован пассажирским лифтом и
наземной парковкой для вашего удобства.

Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для комфортного проживания. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов Москвы. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда с детьми и домашними животными. Залог и предоплата договариваются отдельно. Квартира от собственника, без комиссии агентству.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Есть дополнительное машиноместо на территории двора.



